

**Årsredovisning**  
för  
**Calluna Fastighet AB**  
559441-0440

Räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Per Ljunggren, Styrelseledamot  
2026-02-17



Styrelsen för Calluna Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta egendom samt bedriva förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Per Ljunggren Holding AB, org.nr. 559209-9682.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	0
Soliditet (%)	91	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		0	<b>25 000</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	<b>0</b>
Årets resultat			-2 188	<b>-2 188</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 188</b>	<b>22 812</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-2 188
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 188
	<b>-2 188</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-07-06  
-2024-08-31  
(14 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 188

0

**Summa rörelsekostnader**

**-2 188**

**0**

**Rörelseresultat**

**-2 188**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-2 188**

**0**

**Resultat före skatt**

**-2 188**

**0**

**Årets resultat**

**-2 188**

**0**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 000

25 000

**Summa kassa och bank**

**25 000**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 000**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 000**

**25 000**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-2 188

0

**Summa fritt eget kapital**

**-2 188**

**0**

**Summa eget kapital**

**22 812**

**25 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 188

0

**Summa kortfristiga skulder**

**2 188**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 000**

**25 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-05

Alingsås

*Per Ljunggren*

Per Ljunggren

2026-02-05