

Årsredovisning
för
Fastighets Ly & Lam Aktiebolag
559111-6248

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets Ly & Lam Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falköping den 30 juni 2025



Cathy Lam

Årsredovisning

för

Fastighets Ly & Lam Aktiebolag

559111-6248

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen för Fastighets Ly & Lam Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att förvalta fast och lös egendom. Bolaget är vilande. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tandläkarteam Ly & Lam AB, 555831-3256. Bolaget innehar samtliga aktier i tre dotterbolag, Stenbacken 6 AB, 559212-0256, Södra Bäckevägen AB, 559264-0253 och Uddevalla Murgrönan AB, 559325-9681. Samtliga dotterbolag har till föremål för sina verksamheter att bedriva fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Falköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	606
Resultat efter finansiella poster	0	0	-9	2 916
Soliditet (%)	19,4	19,1	19,8	21,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 265 042	-4 314	3 310 728
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 314	4 314	0
Årets resultat			239	239
Belopp vid årets utgång	50 000	3 260 728	239	3 310 967

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 260 728
årets vinst	239
	3 260 967
disponeras så att i ny räkning överföres	3 260 967
	3 260 967

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		299	181
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-54
Summa finansiella poster		298	127
Resultat efter finansiella poster		298	127
Resultat före skatt		298	127
Skatter			
Skatt på årets resultat		-59	-4 441
Årets resultat		239	-4 314

2025102703079

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

10 464 515

10 464 515

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 464 515

10 464 515

Summa anläggningstillgångar

10 464 515

10 464 515

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 058 021

1 308 021

Övriga fordringar

5 538 727

5 538 762

Summa kortfristiga fordringar

6 596 748

6 846 783

Kassa och bank

Kassa och bank

39 859

11 336

Summa kassa och bank

39 859

11 336

Summa omsättningstillgångar

6 636 607

6 858 119

SUMMA TILLGÅNGAR

17 101 122

17 322 634

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 260 728

3 265 042

Årets resultat

239

-4 314

Summa fritt eget kapital

3 260 967

3 260 728

Summa eget kapital

3 310 967

3 310 728

Långfristiga skulder

Övriga skulder

13 790 096

13 790 096

Summa långfristiga skulder

13 790 096

13 790 096

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

59

41

Övriga skulder

0

221 769

Summa kortfristiga skulder

59

221 810

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 101 122

17 322 634

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 464 515	10 464 515
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 464 515	10 464 515
Utgående redovisat värde	10 464 515	10 464 515

Falköping den 30 juni 2025



Cathy Lam