

2023050912061

Årsredovisning för
Carléns fastighetsbolag AB

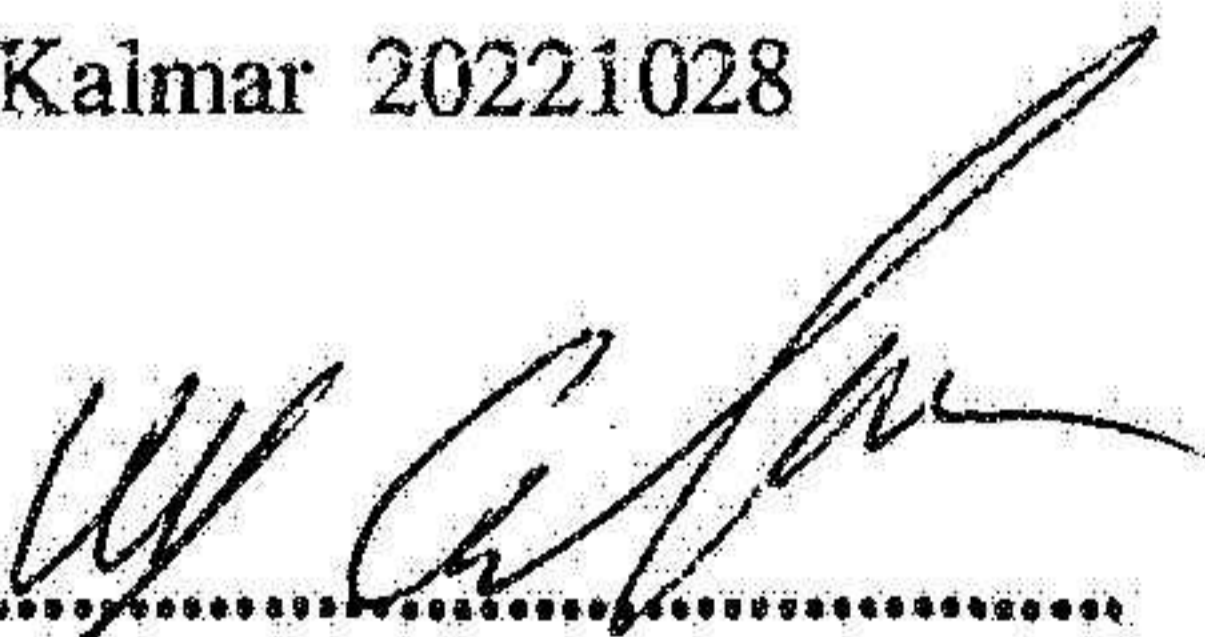
559032-1203

Räkenskapsåret
20210501-20220430

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Carléns fastighetsbolag AB
intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet,
dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på årsstämma 20221028.
Stämman beslöt att vinsten disponeras enligt styrelsens förslag.

Kalmar 20221028



Ulf Carlén

ÅRSREDOVISNING

2022110903312

Styrelsen för

Carléns fastighetsbolag AB

Org.nummer 559032-1203

får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 20210501-20220430

Årsredovisningen omfattar

Sida

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Redovisningsprinciper och noter,
och underskrifter.

5-6

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 20210501-20220430

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lokal- och bostadsuthyrning samt därmed förnlig verksamhet.
Bolaget har sitt säte i Kalmar kommun.

Flerårsöversikt

	20210501 20220430	20200501 20210430	2019050,1 2020043	2018050 2019043
Nettoomsättning i Tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto i Tkr	36	658	387	65
Soliditet i procent	35,84	51,63	13,39	6,75

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	274 402	517 825	842 227
Balanseras i ny räkning		517 825	-517 825	
Årets resultat		0	28 613	28 613
Disposition av föregående års resultat				
Utdelning		-780 000		-780 000
Belopp vid årets utgång	50 000	12 227	28 613	90 840

Resultatdisposition

Balanserad vinst	12 227
Årets resultat	28 613
Summa	40 840

Styrelsen föreslår att

- i ny räkning balanseras	40 840
Summa	40 840

Bolagets ställning och resultat

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt dess ställning vid räkenskapsårets slut hänvisas till resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	20210501- 20220430	20200501- 20210430
Rörelseintäkter, lagerförändring m m			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	457 580
Summa rörelsens intäkter		0	457 580
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-43 185	-500 378
Av- och nedskrivningar av anläggningstillgångar		-20 000	-20 000
Övriga rörelsekostnader		100 000	760 000
Rörelseresultat		36 815	697 202
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		233	128
Räntekostnader och liknande resultatposter		-805	-38 501
Resultat efter finansiella poster		36 243	658 829
Resultat före skatt		36 243	658 829
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 630	-141 004
Årets resultat		28 613	517 825

Balansräkning

2022110903315

	Not	20220430	20210430
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark		0	100 000
Inventarier, verktyg och installationer	1	40 000	60 000
Summa materiella anläggningstillgångar		40 000	160 000
<hr/>			
Summa anläggningstillgångar		40 000	160 000
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	1 170 000
Övriga kortfristiga fordringar		136 023	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	29 351
Summa kortfristiga fordringar		136 023	1 199 351
Kassa och bank		77 383	271 794
<hr/>			
Summa omsättningstillgångar		213 406	1 471 145
<hr/>			
Summa tillgångar		253 406	1 631 145
<hr/>			

Balansräkning

2022110903316

	Not	20220430	20210430
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 227	274 402
Årets vinst		28 613	517 825
Summa fritt eget kapital		40 840	792 227
Summa eget kapital		90 840	842 227
Skulder			
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	9 282
Skatteskulder		132 566	213 061
Övriga kortfristiga skulder		0	515 478
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	51 097
Summa kortfristiga skulder		162 566	788 918
Summa eget kapital och skulder		253 406	1 631 145

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider har tillämpats.

Maskiner och inventarier 5 år

Noter till resultaträkning

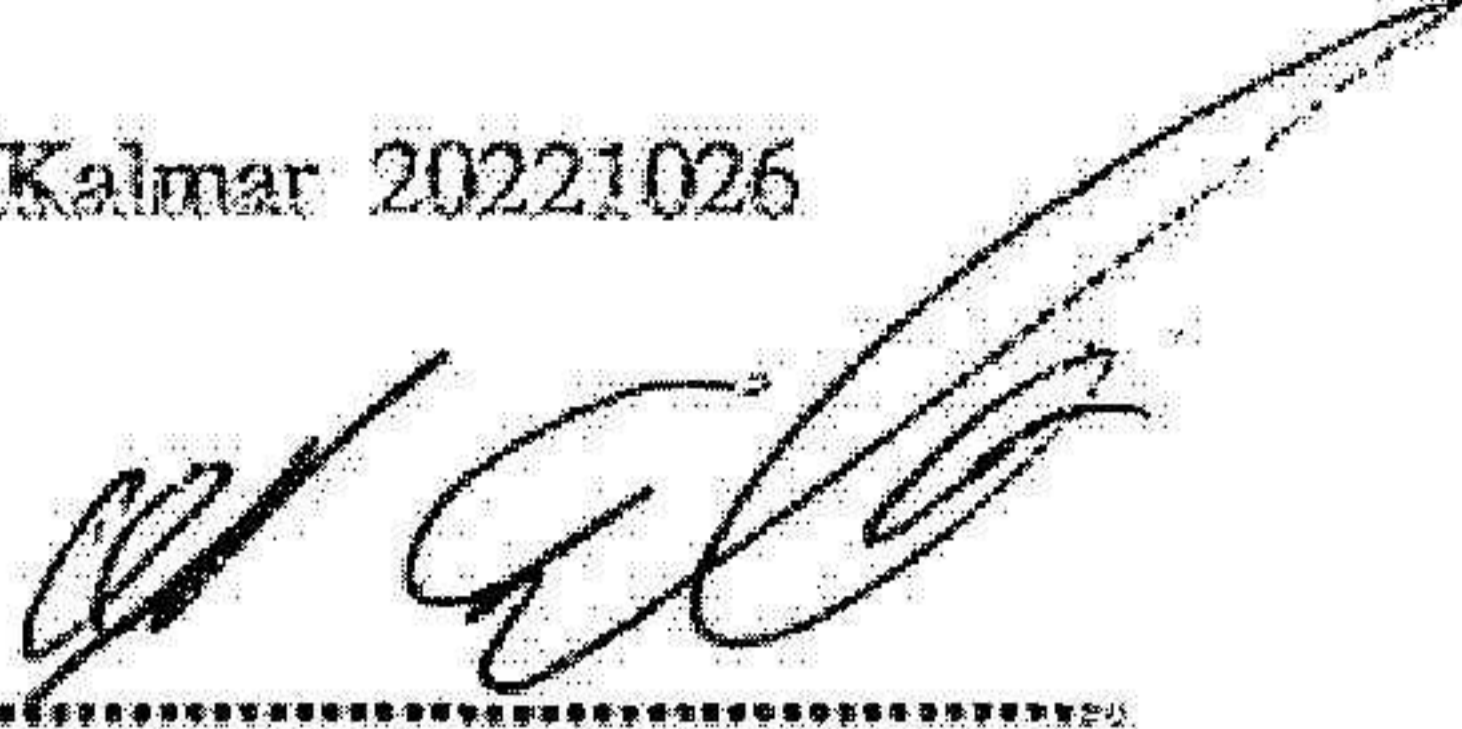
Noter till balansräkning

1 Inventarier, verktyg och installationer	20220430	20210430
Anskaffningsvärden:		
Ingående anskaffningsvärde	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärde	100 000	100 000
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-40 000	-20 000
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående avskrivningar enligt plan	-60 000	-40 000
Utgående restvärde enligt plan	40 000	60 000

Underskrifter

I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse,
resultat- och balansräkning undertecknas härmed.

Kalmar 20221026



Ulf Carlén

2022110903318