

2023030708119

Årsredovisning för

Businesscenter Enköping AB

556995-6997

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

AP

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Businesscenter Enköping AB, 556995-6997, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Information om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Bolaget har under året gått igenom en försäljning och fått nya aktieägare. I samband med detta har hyresintäkter uteblivit på grund av vakanser, vilket är anledningen till den minskade omsättningen jämfört med föregående år.

Företaget har sitt säte i Grillby, Enköpings kommun, Uppsala län.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	50 000	460 427	-258 316
Balanseras i ny räkning		-258 316	258 316
Erhållna aktieägartillskott		174 100	
Årets resultat			-201 622
Utgående balans	50 000	376 211	-201 622

Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämman förfogande står följande medel

Balanserat resultat	376 211
Årets resultat	-201 622
Medel att disponera	174 589

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	174 589
Summa	174 589

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2021-09-01-
2022-08-31

2020-09-01-
2021-08-31

Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

58 060

147 188

Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.

58 060

147 188

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-130 520

-228 901

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-60 836

-83 190

Summa rörelsens kostnader

-191 356

-312 091

Rörelseresultat

-133 296

-164 903

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-68 326

-93 413

Summa resultat från finansiella poster

-68 326

-93 413

Resultat efter finansiella poster

-201 622

-258 316

Resultat före skatt

-201 622

-258 316

Årets resultat

-201 622

-258 316

2023030708121

AP

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 2 999 955 3 060 791

Maskiner och andra tekniska anläggningar - -

Inventarier, verktyg och installationer - -

Summa materiella anläggningstillgångar 2 999 955 3 060 791

Summa anläggningstillgångar 2 999 955 3 060 791

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 612 13 784

Övriga fordringar 953 1 574

Summa kortfristiga fordringar 1 565 15 358

Kassa och bank

Kassa och bank 68 957 30 928

Summa kassa och bank 68 957 30 928

Summa omsättningstillgångar 70 522 46 286

SUMMA TILLGÅNGAR 3 070 477 3 107 077

2023030708122

AP

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

	Procent
Byggnader:	
Stomme	1
Tak, fasad	2
Renovering installationer	2,85
Renovering ytskikt	3,33
Uppvärmningssystem	10

Kommentar

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 355 927	3 355 927
Utgående anskaffningsvärden	3 355 927	3 355 927
Ingående avskrivningar	-295 136	-234 296
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-60 836	-60 840
Utgående avskrivningar	-355 972	-295 136
Redovisat värde	2 999 955	3 060 791

Not 3 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter för företagets egen räkning

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckningar	3 500 000	3 500 000

2023050708125



Underskrifter

Enköping

2023030708126

Alex Palmqvist
Verkställande direktör

2023-02-23

Datum

Anton Palmqvist
Styrelseledamot

2023-02-23

Datum

Caroline Söderström
Styrelseledamot

2023-02-23

Datum



This document contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Alex Edvard Andreas Palmqvist

6a53b265-53c6-41f3-8469-b80aa2aa34b4 - 2023-02-26 13:56:33 UTC +02:00
BankID / Freja eID - b1a4cd15-fb34-44a4-89dd-48c1763874d4 - SE

ANTON ROGER SEBASTIAN PALMQVIST

e09399a-22ed-4c82-9183-a473ccdbf41e - 2023-02-27 18:32:39 UTC +02:00
BankID / Freja eID - c8fd2009-060f-4425-91da-17cf4b91c8f4 - SE

AROLINE SÖDERSTRÖM

d1a5f8f0-f2a2-4b29-933d-833694b466e3 - 2023-02-27 20:39:45 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 26a5d4ca-1524-41d5-ae97-bb21d7d4369c - SE

authority to sign
representative
custodian

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Alex Palmqvist
Verkställande direktör
2023-02-28

2023030708128