

Årsredovisning

för

Alfahanen AB

556829-6304

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Torgny Sifversson, Styrelseledamot
2023-06-22

Styrelsen för Alfahanen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter antingen direkt eller indirekt via dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6 199	-6	-18	-6
Soliditet (%)	29	4	5	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	425 109	-6 250	468 859
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-6 250	6 250	0
Årets resultat			6 198 662	6 198 662
Belopp vid årets utgång	50 000	418 859	6 198 662	6 667 521

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	418 859
årets vinst	6 198 662
	6 617 521
disponeras så att i ny räkning överföres	6 617 521
	6 617 521

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 250	-6 250
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-6 250	-6 250
Rörelseresultat		-6 250	-6 250
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		6 204 912	0
Summa finansiella poster		6 204 912	0
Resultat efter finansiella poster		6 198 662	-6 250
Resultat före skatt		6 198 662	-6 250
Årets resultat		6 198 662	-6 250

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	0	150 000
Fordringar hos koncernföretag	4	0	10 400 000
Andra långfristiga fordringar	5	14 298 549	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 298 549	10 550 000
Summa anläggningstillgångar		14 298 549	10 550 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	38 209
Övriga fordringar		6 700 243	67
Summa kortfristiga fordringar		6 700 243	38 276

Kassa och bank

Kassa och bank		1 724 333	80 583
Summa kassa och bank		1 724 333	80 583
Summa omsättningstillgångar		8 424 576	118 859

SUMMA TILLGÅNGAR

22 723 125

10 668 859

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

418 859

425 109

Årets resultat

6 198 662

-6 250

Summa fritt eget kapital

6 617 521

418 859

Summa eget kapital

6 667 521

468 859

Avsättningar

Övriga avsättningar

125 264

0

Summa avsättningar

125 264

0

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

15 926 000

10 200 000

Summa långfristiga skulder

15 926 000

10 200 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

4 340

0

Summa kortfristiga skulder

4 340

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 723 125

10 668 859

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	50 000
Försäljningar	-370 000	0
Aktieägartillskott	220 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	150 000
Utgående redovisat värde	0	150 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 400 000	8 500 000
Tillkommande fordringar	5 768 549	2 000 000
Avgående fordringar	-220 000	0
Omklassificeringar	-15 948 549	-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	10 400 000
Utgående redovisat värde	0	10 400 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	14 298 549	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 298 549	0
Utgående redovisat värde	14 298 549	0

Torgny Sifversson
Torgny Sifversson