

**Årsredovisning**  
för  
**Förrådsstaden AB**  
559163-2681

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Per Hansson Möllerfors, Styrelseledamot  
2025-06-26

Styrelsen för Förrådsstaden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt bedriver förrådsuthyrning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte på Gotland.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året köpt rörelsen Visby Självflytt som bedrivit uthyrning av fordon, städtjänster och flyttningstjänster. Med tillhörande mark och byggnader. Rörelsen har sålts vidare utan mark och byggnader.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	455	0	70	118
Resultat efter finansiella poster	0	-44	481	-293
Soliditet (%)	0,4	93,0	90,9	0,8

Nettoomsättningen har ökat jämfört med föregående år då ingen verksamhet bedrevs under 2023.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	474 954	-43 826	<b>481 128</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-43 826	43 826	<b>0</b>
Återbetalning aktieägartillskott		-420 000		<b>-420 000</b>
Årets resultat			224	<b>224</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>11 128</b>	<b>224</b>	<b>61 352</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 128
årets vinst	224
	<b>11 352</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 352
	<b>11 352</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	454 558	0
Övriga rörelseintäkter	500 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>954 558</b>	<b>0</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-38 000	0
Övriga externa kostnader	-600 949	-41 203
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-61 722	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-700 671</b>	<b>-41 203</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>253 887</b>	<b>-41 203</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	117	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-253 780	-2 623
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-253 663</b>	<b>-2 623</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>224</b>	<b>-43 826</b>

**Resultat före skatt** 224 -43 826

**Årets resultat** 224 -43 826

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	12 934 759	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	210 519	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 145 278</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	262 790
Andra långfristiga fordringar	4	1 985 405	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 985 405</b>	<b>262 790</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 130 683</b>	<b>262 790</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		41 120	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	242 100
Övriga fordringar		519 963	12 004
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>561 083</b>	<b>254 104</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 854	172
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 854</b>	<b>172</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>562 937</b>	<b>254 276</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 693 620</b>	<b>517 066</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 129	474 954
Årets resultat		224	-43 826
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>11 353</b>	<b>431 128</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>61 353</b>	<b>481 128</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	12 950 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>12 950 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	360 000	0
Leverantörsskulder		223 806	0
Skulder till koncernföretag		307 280	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		136 500	0
Skatteskulder		0	25 938
Övriga skulder		1 212 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		442 181	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 682 267</b>	<b>35 938</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 693 620</b>	<b>517 066</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	12 977 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 977 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-42 241	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-42 241</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 934 759</b>	<b>0</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	230 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>230 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-19 481	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-19 481</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>210 519</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	2 025 004	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 025 004</b>	<b>0</b>
Amorteringar, avgående fordringar	-39 599	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-39 599</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 985 405</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	11 510 000	0
	<b>11 510 000</b>	<b>0</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 13 310 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	12 950 000	0
	<b>12 950 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	360 000	0
	<b>360 000</b>	<b>0</b>

**Not 7 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är dotterbolag och ägs till 67% av PMG Holding Gotland AB, Org.nr. 559071-0751, med säte på Gotland.

Med hänvisning till undantagsreglerna i ÅRL 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	10 500 000	0
	<b>10 500 000</b>	<b>0</b>

**Not 9 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Visby

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Per Hansson Möllerfors*  
Per Hansson Möllerfors

2025-06-26