

Årsredovisning

Adi Stukan fastighetsmäkleri AB

559185-0630

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Adi Stukan

2025-07-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling i Stockholmsområdet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	40	196	1 441	1 450
Resultat efter finansiella poster	-42	-382	146	112
Soliditet %	48	54	63	64

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då det har varit begränsad verksamhet under året.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	441 638	-382 442	109 196
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-382 442	382 442	0
- Årets resultat			-42 075	-42 075
- Belopp vid årets utgång	50 000	59 196	-42 075	67 121

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	59 196
Årets resultat	-42 075
Summa	17 121

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	17 121
Summa	17 121

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	40 388	196 194
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	40 388	196 194
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-6 481
Övriga externa kostnader	-55 946	-297 561
Personalkostnader	2 -27 958	-274 374
Summa rörelsekostnader	-83 904	-578 416
Rörelseresultat	-43 516	-382 222
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 342	462
Räntekostnader och liknande resultatposter	99	-682
Summa finansiella poster	1 441	-220
Resultat efter finansiella poster	-42 075	-382 442
Resultat före skatt	-42 075	-382 442
Årets resultat	-42 075	-382 442

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	87 886	68 834
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	87 886	68 834
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	50 747	133 993
<i>Summa kassa och bank</i>	50 747	133 993
Summa omsättningstillgångar	138 633	202 827
SUMMA TILLGÅNGAR	138 633	202 827

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	59 196	441 638
Årets resultat	-42 075	-382 442
<i>Summa fritt eget kapital</i>	17 121	59 196
Summa eget kapital	67 121	109 196
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	5 458	7 278
Övriga skulder	66 054	86 353
Summa kortfristiga skulder	71 512	93 631
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	138 633	202 827

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Medelantalet anställda	2024-12-31	2023-12-31
	Medelantalet anställda	1	1

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Adi Stukan

Adi Stukan

Styrelseordförande

2025-06-30

Aaja Daoud

Aaja Daoud

2025-06-30