

# Årsredovisning

för

## **RICH Förvaltning i Stenungsund AB**

559478-8886

Räkenskapsåret

2024-04-08 - 2024-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Christian Gustavsson, Styrelseledamot

2025-04-14

Styrelsen för RICH Förvaltning i Stenungsund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-08 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att utveckla och förvalta indirekt genom bolag ägda fastigheter, att äga och förvalta aktier och andra värdepapper och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stenungsund.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har bolaget förvärvat 100 % av aktierna i Trivsällägenheter i Stenungsund AB, 556556-4837

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
	(9 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-266
Soliditet (%)	0,0

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	260 000
årets förlust	-265 861
	<b>-5 861</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-5 861
	<b>-5 861</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-04-08  
-2024-12-31  
(9 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-2 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 500</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	83
Räntekostnader och liknande resultatposter	-263 444
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-263 361</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-265 861</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-265 861</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-265 861</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

49 840 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**49 840 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**49 840 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

260 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**260 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

159 139

**Summa kassa och bank**

**159 139**

**Summa omsättningstillgångar**

**419 139**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**50 259 139**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

260 000

Årets resultat

-265 861

**Summa fritt eget kapital**

**-5 861**

**Summa eget kapital**

**19 139**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

16 000 000

Övriga skulder

29 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**45 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 160 000

Övriga skulder

3 080 000

**Summa kortfristiga skulder**

**5 240 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**50 259 139**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	<b>2024-12-31</b>
Inköp	49 840 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>49 840 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>49 840 000</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Trivsällägenheter i Stenungsund AB	100 %	1 000	49 840 000 <b>49 840 000</b>

  

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Trivsällägenheter i Stenungsund AB	556556-4837	Stenungsund	25 719 068	437 140

### Not 4 Långfristiga skulder

	<b>2024-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år	35 000 000
	<b>35 000 000</b>

Stenungsund 2025-04-11

*Christian Gustavsson*  
Christian Gustavsson