

# Årsredovisning

för

## VX Invest AB

556690-7357

Räkenskapsåret

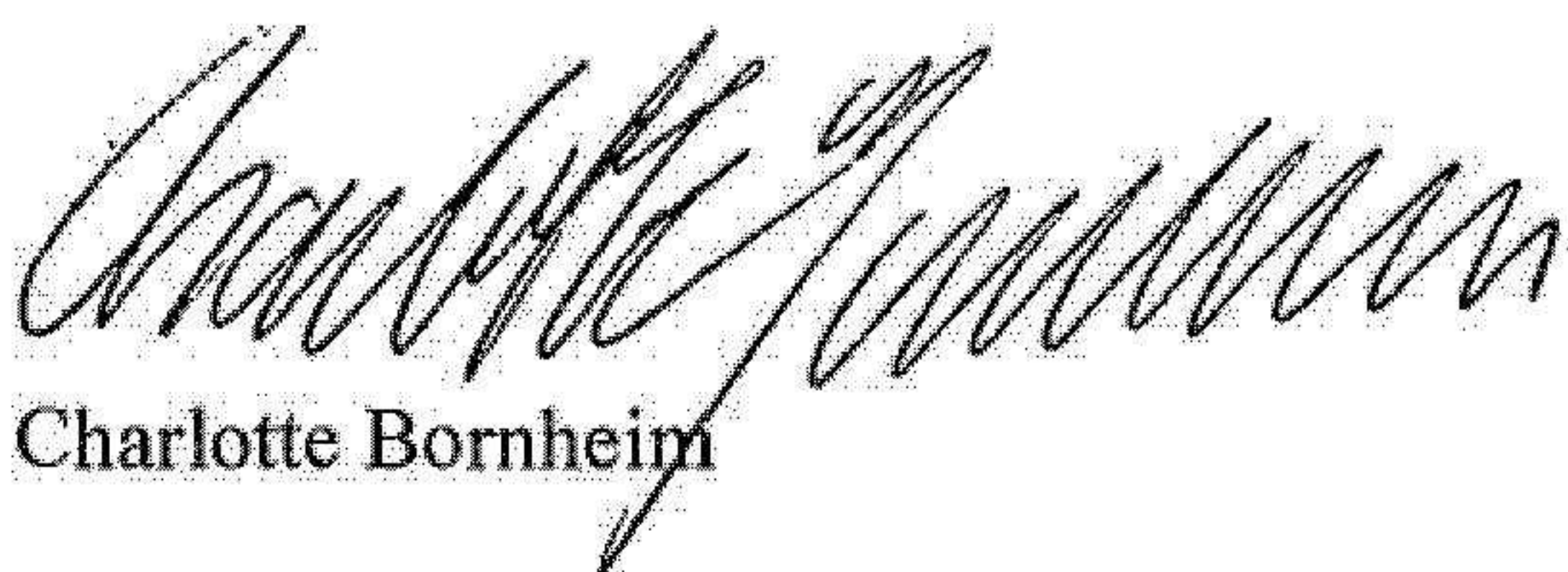
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i VX Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2024-06-27



Charlotte Bornheim

Styrelsen och verkställande direktören för VX Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsekonomi.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	930	925	909	903
Resultat efter finansiella poster	27	95	21	52
Balansomslutning	2 356	2 393	3 433	2 678
Soliditet (%)	15,0	13,8	40,0	50,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	156 459	74 892	331 351
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		74 892	-74 892	0
Årets resultat			20 965	20 965
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>231 351</b>	<b>20 965</b>	<b>352 316</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	231 351
årets vinst	20 965
	<b>252 316</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas 200 sek/ aktie	200 000
i ny räkning överföres	52 316
	<b>252 316</b>

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

930 001

925 001

Övriga rörelseintäkter

255

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**930 256**

**925 001**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-194 495

-117 638

Personalkostnader

2

-828 467

-832 220

**Summa rörelsekostnader**

**-1 022 962**

**-949 858**

**Rörelseresultat**

**-92 706**

**-24 857**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

120 033

120 010

Räntekostnader och liknande resultatposter

-741

-411

**Summa finansiella poster**

**119 292**

**119 599**

**Resultat efter finansiella poster**

**26 586**

**94 742**

**Resultat före skatt**

**26 586**

**94 742**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-5 621

-19 850

**Årets resultat**

**20 965**

**74 892**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

17 280

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**17 280**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

25 000

25 000

Andra långfristiga fordringar

5

2 000 000

2 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 025 000**

**2 025 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 042 280**

**2 025 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

96 875

0

Övriga fordringar

56 197

10 052

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

107 500

77 500

**Summa kortfristiga fordringar**

**260 572**

**87 552**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

52 731

280 658

**Summa kassa och bank**

**52 731**

**280 658**

**Summa omsättningstillgångar**

**313 303**

**368 210**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 355 583**

**2 393 210**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

231 351

156 460

Årets resultat

20 965

74 892

**Summa fritt eget kapital**

**252 316**

**231 352**

**Summa eget kapital**

**352 316**

**331 352**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

1 377

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 768 443

1 768 443

Skatteskulder

12 593

14 714

Övriga skulder

99 425

154 519

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

122 806

122 805

**Summa kortfristiga skulder**

**2 003 267**

**2 061 858**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 355 583**

**2 393 210**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företgets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	17 280	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 280	0
Utgående redovisat värde	17 280	0


### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

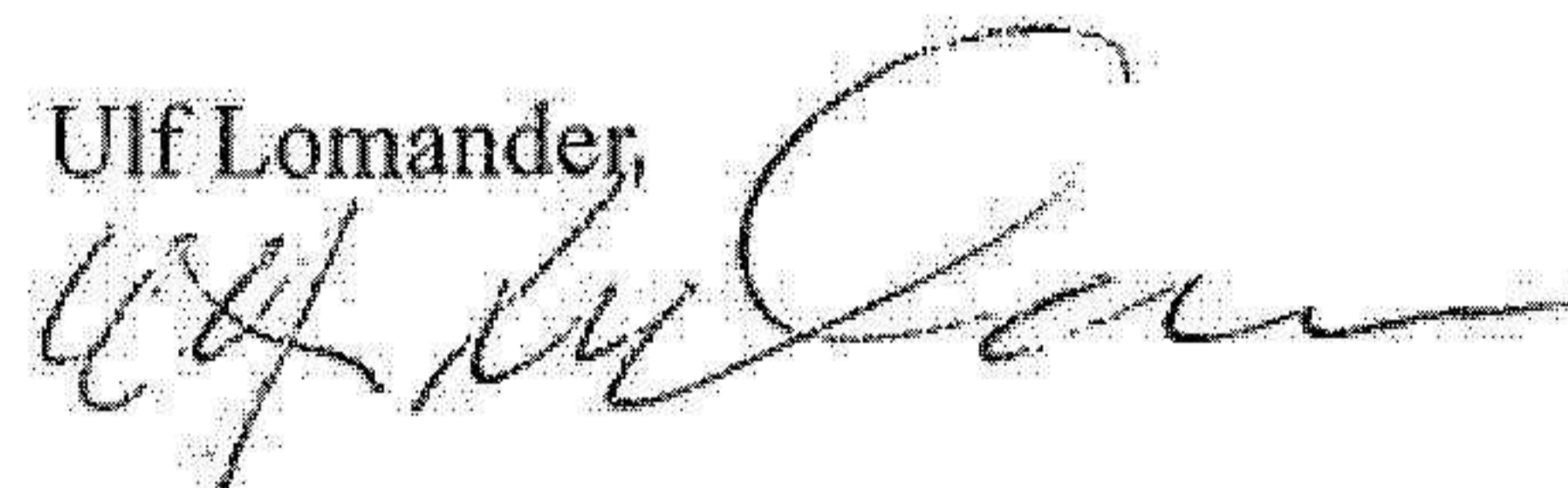
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000

2024072206627

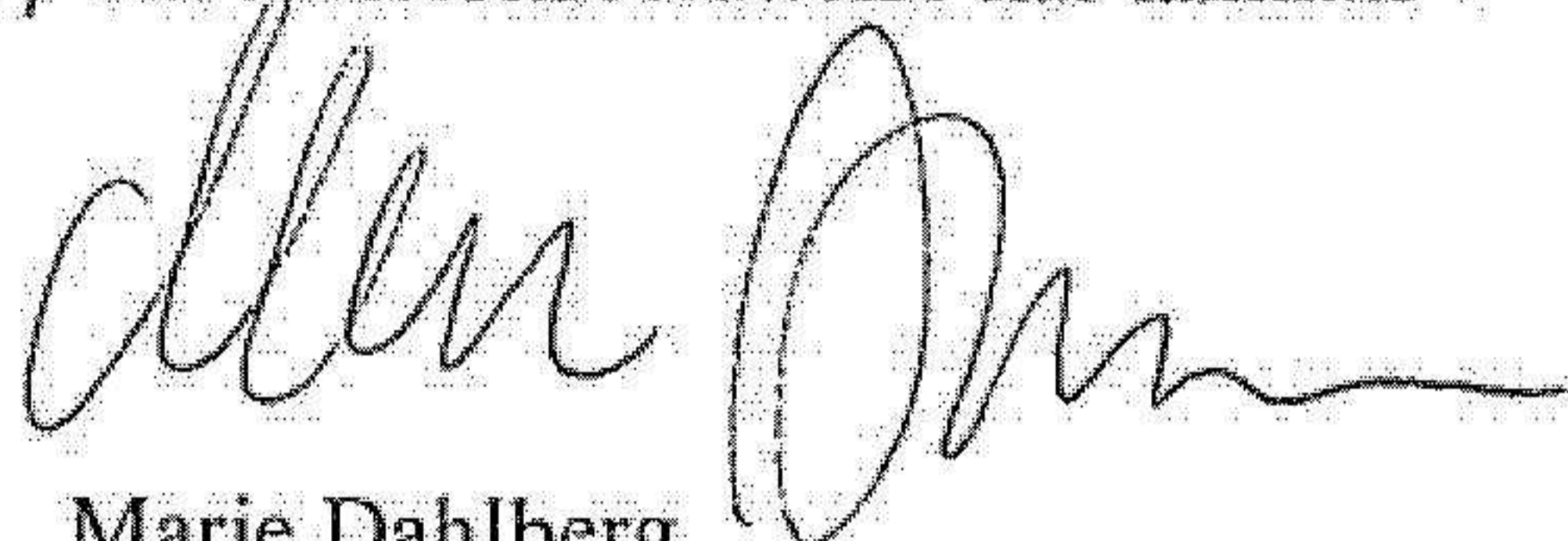
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Not 5 Andra långfristiga fordringar</b>		
	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	1 000 000
Tillkommande fordringar	0	1 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Göteborg den 22 juni 2024

  
Charlotte Bornheim  
Verställande direktör

Ulf Lomander,  


Min <sup>2</sup> vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-23

  
Marie Dahlberg  
Godkänd Revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i VX Invest AB  
Org.nr 556690-7357

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för VX Invest AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av VX Invest ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till VX Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska besluten som användare fattar med grund i årsredovisningen.

GODKÄND REVISOR

Dahlberg Revision AB  
Svevågsgatan 3  
531 30 Lidköping

0610-657 30

0709-58 61 60

info@dahlberg-revision.se

Hemsida  
www.dahlberg-revision.se

Bankgiro  
5062-0562

Momsreg. nr  
SE556750100101  
Gödkänt för F-skatt

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för VX Invest AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till VX Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamalsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghänsäkt sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett trygghänsäkt sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

GODKÄND REVISOR  
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Dahlberg Revision AB  
Sevillagatan 3  
501 30 Lidköping

Telefon  
0510-857 30

Mobil  
0709-58 61 60

E-post  
info@dahlberg-revision.se

Hemsida  
www.dahlberg-revision.se

Bankgiro  
5062-0562

Momsreg. nr.  
SE556750100101  
Godkänd för F-skatt

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### *Anmärkningar*

Styrelsen har under året beviljat ett lån på 55 000 kronor i strid med 21 kap. aktiebolagslagen.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Lidköping den 23 juni 2024



Marie Dahlberg  
Godkänd revisor

### GODKÄND REVISOR

Dahlberg Revision AB  
Sevillagatan 3  
531 30 Lidköping

Tel  
0510-657 30

Mobil  
0709-58 61 60

E-post  
[info@dahlberg-revision.se](mailto:info@dahlberg-revision.se)

Hemsida  
[www.dahlberg-revision.se](http://www.dahlberg-revision.se)

Bankgiro  
5082-0562

Mvstreg.nr  
SE556750100101  
Godkänd för F-skatt