

ÅRSREDOVISNING

för

LP Lastbilsvätt Fastighets AB

Org.nr. 559429-6310

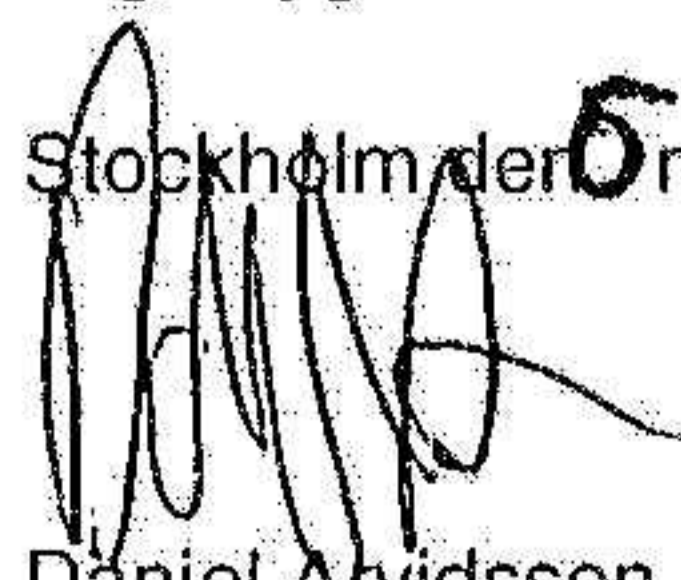
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-11 -- 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i LP Lastbilsvätt Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 6 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm den 6 mars 2024



Daniel Arvidsson

ÅRSREDOVISNING

för

LP Lastbilsvävt Fastighets AB

Org.nr. 559429-6310

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-11 -- 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolagets säte är i Örebro

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår som startade 2023-04-11. Bolaget är ett helägt dotterbolag till LP Lastbilsvävt AB org.nr 556932-4550.

Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-660
Soliditet (%)	1,08

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Nyemission	25 000			
Årets resultat			-660	-660
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-660	-660

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	-660
	-660

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-660
	-660

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-04-11 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-660
Summa rörelsekostnader		<u>-660</u>
Rörelseresultat		-660
Resultat efter finansiella poster		-660
Resultat före skatt		-660
Årets resultat		-660



BALANSRÄKNING

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 2 232 593

Summa materiella anläggningstillgångar

2 232 593

Summa anläggningstillgångar

2 232 593

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

12 247

Summa kassa och bank

12 247

Summa omsättningstillgångar

12 247

SUMMA TILLGÅNGAR

2 244 840



BALANSRÄKNING

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	<u>25 000</u>

Fritt eget kapital

Årets resultat	-660
Summa fritt eget kapital	<u>-660</u>

Summa eget kapital	24 340
---------------------------	--------

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag	2 220 500
Summa långfristiga skulder	<u>2 220 500</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 244 840
---------------------------------------	------------------



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Marken är ännu ej bebyggd och saknar taxeringsvärde.

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31
Försäljningar/utrangeringar	2 232 593
Utgående anskaffningsvärden	2 232 593
Redovisat värde	2 232 593

Not 3 Långfristiga skulder	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	2 220 500

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Örebro den dag som framgår av vår elektroniska underskrift



Magnus Olsson
Styrelseledamot



Daniel Arvidsson
Styrelseledamot



Johan Gutwasser
Verkställande direktör



Tony Jakobsson
Styrelseledamot



Robin Lindberg
Styrelseledamot

Verifikat

Transaktion 09222115557512092472

Dokument

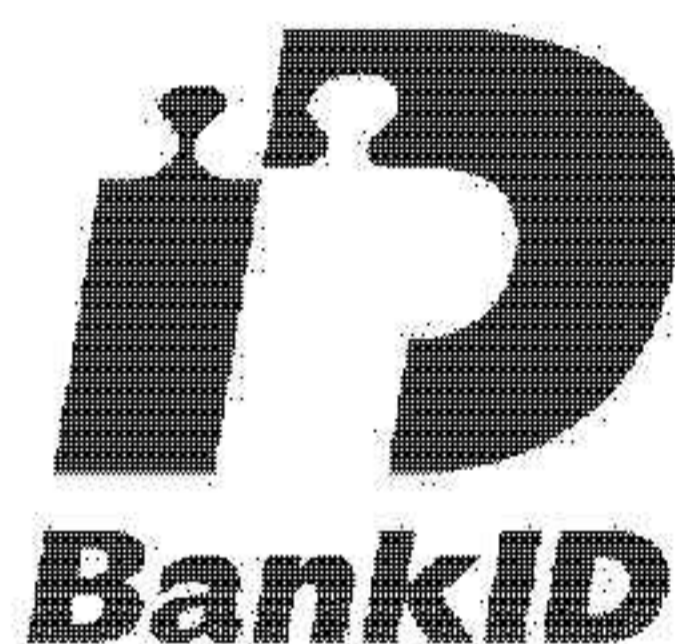
LP Lastbilsvätt fastighets AB Årsredovisning 2023
Huvuddokument
6 sidor
Startades 2024-03-04 13:59:44 CET (+0100) av Oskar
Samuelsson (OS)
Färdigställt 2024-03-06 09:59:36 CET (+0100)

Initierare

Oskar Samuelsson (OS)
info@idun.com

Signerare

Magnus Olsson (MO)
Personnummer 810502-4916
magnus.olsson@stega.se



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'MO'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MAGNUS OLSSON"
Signerade 2024-03-06 09:59:36 CET (+0100)

Daniel Arvidsson (DA)
Personnummer 730704-0290
daniel.arvidsson@stega.se



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'DA'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Daniel Arvidsson"
Signerade 2024-03-04 14:42:07 CET (+0100)



Verifikat

Transaktion 09222115557512092472

Robin Lindberg (RL)
Personnummer 871014-6633
robin@lplastbilstvatt.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Robin Erik Lindberg"
Signerade 2024-03-04 17:35:11 CET (+0100)

Johan Gutwasser (JG)
Personnummer 790822-7858
johan@lplastbilstvatt.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Johan Gutwasser"
Signerade 2024-03-05 08:24:14 CET (+0100)

Tony Jakobsson (TJ)
Personnummer 781231-6615
tony.jakobsson@max.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Rolf
Tony Jakobsson"
Signerade 2024-03-04 15:00:01 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

