

Årsredovisning för
TC Fastigheter i Alvesta AB

556280-1745

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Christoffersson
Styrelseledamot

2024-12-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TC Fastigheter i Alvesta AB, 556280-1745, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Alvesta kommun registrerades år 1986 och bedriver verksamhet med redovisningstjänster och fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	82	76	70	64
Resultat efter finansiella poster	21	21	12	7
Soliditet %	58,6	62,4	48,1	56,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 796	16 962
Balanseras i ny räkning			16 962	-16 962
Årets resultat				16 413
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	26 758	16 413

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	26 758
Årets resultat	16 413
Summa	43 171
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	43 171
Summa	43 171

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		81 786	76 049
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		81 786	76 049
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-53 946	-47 564
Personalkostnader	2	-5 000	-4 565
Summa rörelsekostnader		-58 946	-52 129
Rörelseresultat		22 840	23 920
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		237	42
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 421	-2 600
Summa finansiella poster		-2 184	-2 558
Resultat efter finansiella poster		20 656	21 362
Resultat före skatt		20 656	21 362
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 243	-4 400
Årets resultat		16 413	16 962

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	103 327	103 327
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		103 327	103 327
Summa anläggningstillgångar		103 327	103 327
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		31 844	15 900
Övriga fordringar		1 586	1 530
Summa kortfristiga fordringar		33 430	17 430
Kassa och bank			
Kassa och bank		141 791	113 618
Summa kassa och bank		141 791	113 618
Summa omsättningstillgångar		175 221	131 048
SUMMA TILLGÅNGAR		278 548	234 375

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		26 758	9 796
Årets resultat		16 413	16 962
Summa fritt eget kapital		43 171	26 758
Summa eget kapital		163 171	146 758
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 706	3 561
Övriga skulder		100 671	74 056
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		115 377	87 617
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		278 548	234 375

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 - 2024-08-31	2022-09-01 - 2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Kommentar till not

1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	138 818	138 818
Utgående anskaffningsvärden	138 818	138 818
Ingående avskrivningar	-35 491	-35 491
Utgående avskrivningar	-35 491	-35 491
Redovisat värde	103 327	103 327

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 392	6 392
Utgående anskaffningsvärden	6 392	6 392
Ingående avskrivningar	-6 392	-6 392
Utgående avskrivningar	-6 392	-6 392
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Alvesta

Bo Thomas Christoffersson

2024-12-20

Bo Thomas Christoffersson
Styrelseledamot

Datum