

Årsredovisning

för

Brånsta Fastigheter AB

559025-4628

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brånsta Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kumla den 29 december 2022



Henrik Lindvall

Styrelsen för Brånsta Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under verksamhetsåret bedrivit fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Kumla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	350	334	305	304
Resultat efter finansiella poster	37	-6	50	78
Soliditet (%)	7	6	6	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	99 051	2 157	151 208
Disposition enligt beslut av årsstämman:		2 157	-2 157	0
Årets resultat			17 621	17 621
Belopp vid årets utgång	50 000	101 208	17 621	168 829

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	101 208
årets vinst	17 621
	118 829
disponeras så att i ny räkning överföres	118 829
	118 829

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

349 611

334 156

Övriga rörelseintäkter

0

22 947

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

349 611

357 103

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-197 893

-245 520

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar

-56 348

-56 348

Summa rörelsekostnader

-254 241

-301 868

Rörelseresultat

95 370

55 235

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-58 456

-61 137

Summa finansiella poster

-58 456

-61 137

Resultat efter finansiella poster

36 914

-5 902

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-7 000

9 000

Förändring av överavskrivningar

-7 689

0

Summa bokslutsdispositioner

-14 689

9 000

Resultat före skatt

22 225

3 098

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 604

-941

Årets resultat

17 621

2 157

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 3

2 735 688

2 784 536

Byggnadsinventarier

4

58 689

66 189

Summa materiella anläggningstillgångar

2 794 377

2 850 725

Summa anläggningstillgångar

2 794 377

2 850 725

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

60 082

66 312

Övriga fordringar

17 537

3 835

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 846

0

Summa kortfristiga fordringar

83 465

70 147

Kassa och bank

Kassa och bank

43 623

77 616

Summa kassa och bank

43 623

77 616

Summa omsättningstillgångar

127 088

147 763

SUMMA TILLGÅNGAR

2 921 465

2 998 488

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

101 208

99 051

Årets resultat

17 621

2 157

Summa fritt eget kapital

118 829

101 208

Summa eget kapital

168 829

151 208

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

33 000

26 000

Akkumulerade överavskrivningar

28 689

21 000

Summa obeskattade reserver

61 689

47 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6

1 856 250

1 949 250

Skulder till koncernföretag

147 200

147 200

Övriga skulder

505 250

505 250

Summa långfristiga skulder

2 508 700

2 601 700

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

87 000

81 000

Leverantörsskulder

5 169

34 647

Övriga skulder

0

2 310

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

90 078

80 623

Summa kortfristiga skulder

182 247

198 580

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 921 465

2 998 488

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 955 579	2 955 579
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 955 579	2 955 579
Ingående avskrivningar	-171 043	-122 195
Årets avskrivningar	-48 848	-48 848
Utgående ackumulerade avskrivningar	-219 891	-171 043
Utgående redovisat värde	2 735 688	2 784 536

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	2 542 000	2 542 000
	2 542 000	2 542 000

Not 4 Byggnadsinventarier

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	75 000
Ingående avskrivningar	-8 811	-1 311
Årets avskrivningar	-7 500	-7 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 311	-8 811
Utgående redovisat värde	58 689	66 189

Not 5 Långfristiga skulder

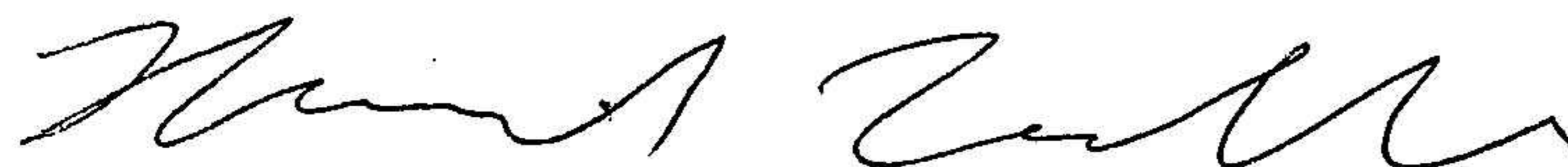
	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 013 500	2 130 500
	2 013 500	2 130 500

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 943 250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 856 250	1 949 250
	1 856 250	1 949 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	87 000	81 000
	87 000	81 000

Kumla den 26 december 2022



Henrik Lindvall