

Årsredovisning för  
**Evansa Consultancy AB**  
556785-1661

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

## **Fastställelseintyg**

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Evansa Consultancy AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *10/10-22*. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den *10/10-2022*.



Eduard van Santen  
Verkställande direktör och styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och VD för Evansa Consultancy AB, 556785-1661 får härmed avge årsredovisning för 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2009 och bedriver konsultverksamhet inom detaljhandeln, främst inom konfektion.

Bolaget sysslar även med investering och utveckling av fastigheter.

Bolaget har sitt sätet i Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	-	40 297 844	10 529 963	10 482 659
Resultat efter finansiella poster	-62 222	37 526 472	8 293 817	9 590 863
Soliditet, %	91	95	98	96

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		71 894 296
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-250 000
Årets resultat			7 311 855
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>		<b>78 956 151</b>



## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 78 956 151, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	71 644 296
årets resultat	7 311 855
Totalt	<u>78 956 151</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	78 956 151
Summa	<u>78 956 151</u>

u

2022101206047

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	40 297 844
Övriga rörelseintäkter		889 744	149 261
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>889 744</b>	<b>40 447 105</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-997 801	-907 864
Personalkostnader	2	-10 936	-760 494
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-828 762	-400 899
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 837 499</b>	<b>-2 069 257</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-947 755</b>	<b>38 377 848</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		887 365	-843 726
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 832	-7 650
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>885 533</b>	<b>-851 376</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-62 222</b>	<b>37 526 472</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		9 390 087	-9 390 087
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>9 390 087</b>	<b>-9 390 087</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 327 865</b>	<b>28 136 385</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 016 010	-6 028 435
<b>Årets resultat</b>		<b>7 311 855</b>	<b>22 107 950</b>

*U*

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	28 212 352	32 166 979
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 090 937	193 214
Summa materiella anläggningstillgångar		29 303 289	32 360 193
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	542 556	28 956
Andra långfristiga fordringar	6	28 878	28 878
Summa finansiella anläggningstillgångar		571 434	57 834
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>29 874 723</b>	<b>32 418 027</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		42 218 468	26 435 597
Övriga fordringar		-177 179	143 703
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 188 860	1 332 786
Summa kortfristiga fordringar		44 230 149	27 912 086
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 946 093	25 155 891
Summa kassa och bank		12 946 093	25 155 891
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>57 176 242</b>	<b>53 067 977</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>87 050 965</b>	<b>85 486 004</b>

4

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		71 644 296	49 786 346
Årets resultat		7 311 855	22 107 950
Summa fritt eget kapital		78 956 151	71 894 296
<b>Summa eget kapital</b>		<b>79 056 151</b>	<b>71 994 296</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		-	9 390 087
Summa obeskattade reserver		-	9 390 087
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.		35 884	35 884
Summa avsättningar		35 884	35 884
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		4 017 691	-
Summa långfristiga skulder		4 017 691	-
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		212 380	4 921
Skatteskulder		3 669 700	3 951 582
Övriga skulder		24 159	56 009
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	53 225
Summa kortfristiga skulder		3 941 239	4 065 737
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>87 050 965</b>	<b>85 486 004</b>

4

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

### Definition av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

## Not 2 Personal

### Personal

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	-	1
<b>Summa</b>	-	1

4

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	33 981 274	15 594 238
-Nyanskaffningar		18 387 036
-Avyttringar och utrangeringar	-3 683 592	
	<u>30 297 682</u>	<u>33 981 274</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 814 295	-1 458 479
-Avyttringar och utrangeringar	334 917	
-Årets avskrivning enligt plan	-605 951	-355 816
	<u>-2 085 329</u>	<u>-1 814 295</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>28 212 353</b>	<b>32 166 979</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	748 591	592 919
-Nyanskaffningar	1 120 534	155 672
	<u>1 869 125</u>	<u>748 591</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-555 377	-510 294
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-222 811	-45 083
	<u>-778 188</u>	<u>-555 377</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 090 937</b>	<b>193 214</b>

4

2022101206052

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	28 956	28 956
-Förvärv	513 600	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>542 556</b>	<b>28 956</b>

#### **Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Evansa Properties, B67047118, Säte i Barcelona	3 000	100	28 956
Studio RoseQ Holding, BV83445900, Säte i Holland	100	100	513 600
			<b>542 556</b>

### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	28 878	28 878
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>28 878</b>	<b>28 878</b>

Fordran avser kapitalförsäkring, direktpension med förmånstagare. Även skuldförd.

4

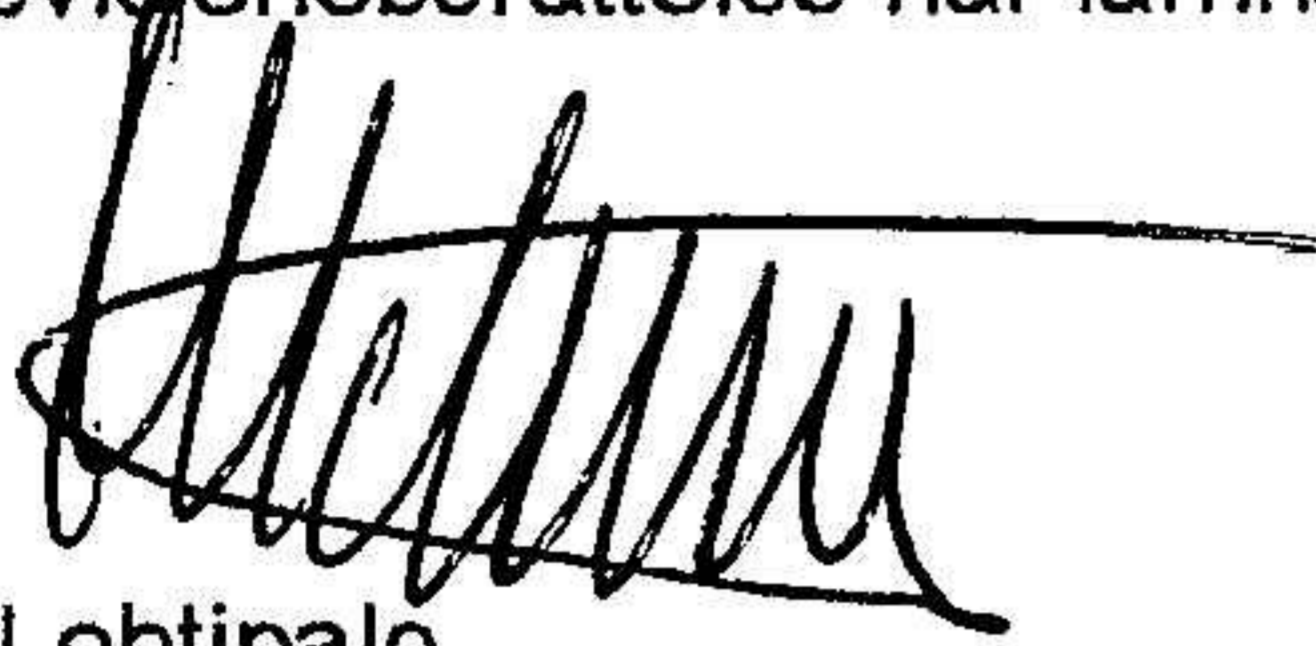
## Underskrifter

Stockholm den 30/7 - 2022.



Eduard van Santen  
Styrelseledamot och VD

Min revisionsberättelse har lämnats den 10/10 - 2022.



Mats Lehtipalo  
Godkänd revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Evansa Consultancy AB  
Org.nr. 556785-1661

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Evansa Consultancy AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Evansa Consultancy ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Evansa Consultancy AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

*M*

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Evansa Consultancy AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Evansa Consultancy AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### **Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 10 oktober 2022



Mats Lehtipalo

Godkänd revisor / Medlem i FAR

*Vidimeras*  
*[Signature]*  
*08/2022*