

ÅRSREDOVISNING

för

Finanshuset Cretona AB

Org.nr. 556446-0706


Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Finanshuset Cretona AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 2026-01-26
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Bålsta

2026-01-29



Sven Arne Sewerin

ÅRSREDOVISNING

för

Finanshuset Cretona AB

Org.nr. 556446-0706

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Finanshuset Cretona AB

Org.nr. 556446-0706

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är factoring till mindre företag främst verksamma inom bygg - och transportbranscherna.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 026	136	4 066	3 121
Soliditet (%)	92,49	93,0	91,0	87,0

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	80 984 288	143 276	81 727 564
Utdelning			-218 000	0	-218 000
Balanseras i ny räkning			143 276	-143 276	0
Årets resultat				930 648	930 648
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	80 909 564	930 648	82 440 212

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	80 909 564
Årets resultat	930 648
	<hr/>
	81 840 212

Förslag till disposition:

Utdelning	245 000
Balanseras i ny räkning	81 595 212
	<hr/>
	81 840 212

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 245 000,00 kr.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Finanshuset Cretona AB

Org.nr. 556446-0706

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-541 878	-438 032
Personalkostnader	2	-9 636	-7 193
Summa rörelsekostnader		-551 514	-445 225
Rörelseresultat		-551 514	-445 225
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-291 387	-2 200 107
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 001 793	2 901 104
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133 283	-120 001
Summa finansiella poster		2 577 123	580 996
Resultat efter finansiella poster		2 025 609	135 771
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	75 000
Summa bokslutsdispositioner		-130 000	75 000
Resultat före skatt		1 895 609	210 771
Skatter			
Skatt på årets resultat		-964 962	-67 495
Årets resultat		930 647	143 276

2026020302927

Finanshuset Cretona AB

Org.nr. 556446-0706

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kortfristiga placeringar**

Övriga kortfristiga placeringar

Summa kortfristiga placeringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2025-08-31

2024-08-31

3

56 509 890

56 509 890

56 509 890

2 008 437

169 762

2 178 199

33 471 693

33 471 693

657 319

657 319

36 307 211

92 817 101

63 681 070

63 681 070

63 681 070

2 673 069

282 434

2 955 503

24 300 000

24 300 000

913 514

913 514

28 169 017

91 850 087

2026020502928

Finanshuset Cretona AB

Org.nr. 556446-0706

BALANSRÄKNING

2025-08-31

2024-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

80 909 564

80 984 288

Årets resultat

930 648

143 276

Summa fritt eget kapital

81 840 212

81 127 564

Summa eget kapital

82 440 212

81 727 564

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

4 300 000

4 170 000

Summa obeskattade reserver

4 300 000

4 170 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

5 174 153

5 191 631

Summa långfristiga skulder

5 174 153

5 191 631

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

287 720

0

Övriga skulder

225 016

150 891

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

390 000

610 001

Summa kortfristiga skulder

902 736

760 892

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**92 817 101****91 850 087**

2026020302929

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantal anställda**2024/2025****2023/2024****Medelantal anställda**

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

0,00

0,00

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**2025-08-31****2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden

63 681 070

64 921 834

Inköp

2 416 409

450 422

Försäljningar

-9 587 589-1 691 186

Utgående anskaffningsvärden

56 509 89063 681 070

Redovisat värde

56 509 890

63 681 070

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

2026020302931

Årsredovisningens innehåll blev klart 22 januari 2026

Sven Arne Sewerin
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den .

Johan Kaijser
Auktoriserad revisor

2026020302932



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

26.01.2026 13:11

SENT BY OWNER:

Abdalla Yasin · 24.01.2026 16:49

DOCUMENT ID:

rJeE-qDzIbx

ENVELOPE ID:

BJVWqDMIZx-rJeE-qDzIbx

DOCUMENT NAME:

ÅR 2024-2025 556446-0706 (2026-01-23).pdf

7 pages

SHA-512:

bbbc4e1821463a29789d82ec9e4c537da7b8be28a7701
9b7a8c2cf8442a703f2a83647eb0d6735de0b910abc1e3
23176d6b7b40bcdba6eb0deb9be416893badf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. SVEN-ARNE SEWERIN finanshuset@cretona.se	Signed Authenticated	26.01.2026 12:05 26.01.2026 12:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/10/01) IP: 82.100.91.219
2. JOHAN KAIJSER johan.kaijser@lr-revision.s e	Signed Authenticated	26.01.2026 13:11 26.01.2026 13:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1951/01/03) IP: 78.70.227.122

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Finanshuset Cretona AB
Org.nr 556446-0706

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Finanshuset Cretona AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Finanshuset Cretona ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Finanshuset Cretona AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Finanshuset Cretona AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Finanshuset Cretona AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Kaijser
Auktoriserad revisor

2026020302955



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

26.01.2026 13:12

SENT BY OWNER:

Abdalla Yasin · 23.01.2026 16:20

DOCUMENT ID:

HkFabG-Ubl

ENVELOPE ID:

B1uTbGWIZg-HkFabG-Ubl

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Finanshuset Cretona AB 2025-08-3

1.pdf

2 pages

SHA-512:

08bdfcd6e4e28b92aec64029c2990520479ef750b9d359

9809b6e6c15a6e495420c98bcd35f21c8ce21c9f4d6fd7e

4320e4af83a0b0512b822e24c7b308dbc15

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JOHAN KAIJSER	Signed	26.01.2026 13:12	eID	Swedish BankID (DOB: 1951/01/03)
johan.kaijser@lr-revision.se	Authenticated	26.01.2026 13:11	Low	IP: 78.70.227.122

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed