

Årsredovisning
för
Hemsjö lagerhotell AB
559314-5658

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Benman, Styrelseledamot
2024-06-19

Styrelsen för Hemsjö lagerhotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av uthyrning av lokaler samt förvaring av fordon.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 (9 mån) |
|-----------------------------------|-------|-------|-----------------|
| Nettoomsättning | 173 | 166 | 26 |
| Resultat efter finansiella poster | 66 | -35 | -34 |
| Balansomslutning | 1 361 | 1 293 | 1 275 |
| Soliditet (%) | 7 | 2 | 2 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 35 113 | -34 560 | 25 553 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -34 560 | 34 560 | 0 |
| Årets resultat | | | 65 954 | 65 954 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 553 | 65 954 | 91 507 |

Aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 69 000 kr (69 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| balanserad vinst | 553 |
| årets vinst | 65 954 |
| | 66 507 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 66 507 |
| | 66 507 |

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 172 585 | 165 997 |
| Övriga rörelseintäkter | 9 125 | 5 800 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 181 710 | 171 797 |

Rörelsekostnader

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader | -81 473 | -176 582 |
| Avskrivningar av materiell anläggningstillgångar | -34 389 | -29 831 |
| Summa rörelsekostnader | -115 862 | -206 413 |
| Rörelseresultat | 65 848 | -34 616 |

Finansiella poster

| | | |
|--|---------------|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 106 | 56 |
| Summa finansiella poster | 106 | 56 |
| Resultat efter finansiella poster | 65 954 | -34 560 |

Resultat före skatt

65 954 **-34 560**

Årets resultat

65 954 **-34 560**

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 2 | 1 128 758 | 1 163 147 |
| Pågående till och ombyggnad | 3 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 128 758 | 1 163 147 |

Summa anläggningstillgångar

1 128 758 1 163 147

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|---------------|---------------|
| Kundfordringar | | 9 900 | 10 144 |
| Övriga fordringar | | 35 | 11 712 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 14 195 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 24 130 | 21 856 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 208 528 | 107 574 |
| Summa kassa och bank | | 208 528 | 107 574 |
| Summa omsättningstillgångar | | 232 658 | 129 430 |

SUMMA TILLGÅNGAR

1 361 416 1 292 577

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

553

35 113

Årets resultat

65 954

-34 560

Summa fritt eget kapital

66 507

553

Summa eget kapital

91 507

25 553

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

1 221 899

1 237 027

Summa långfristiga skulder

1 221 899

1 237 027

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

16 686

0

Skatteskulder

5 170

2 585

Övriga skulder

11 279

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 875

27 412

Summa kortfristiga skulder

48 010

29 997

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 361 416

1 292 577

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 209 787 | 928 650 |
| Inköp | 0 | 281 137 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 209 787 | 1 209 787 |
| Ingående avskrivningar | -46 640 | -16 809 |
| Årets avskrivningar | -34 389 | -29 831 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -81 029 | -46 640 |
| Utgående redovisat värde | 1 128 758 | 1 163 147 |

Not 3 Pågående till och ombyggnad

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 233 679 |
| Inköp | | 0 |
| Omklassificeringar | 0 | -233 679 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Not 5 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter

Karlshamn 2024-06-17

Mats Bennman
Mats Bennman
Ordförande

Dan Lindholm
Dan Lindholm