

# Årsredovisning för Svensk Värdeförvaring AB

559246-0017

Styrelsen och VD för Svensk Värdeförvaring AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 01 januari 2022 till 31 december 2022.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	3
Balansräkning.....	4
Noter.....	6

Undertecknad styrelseledamot i Svensk Värdeförvaring AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-30

Namnteckning: Klas Blomqvist

Namnförtydligande: VD: Klas Blomqvist

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver bankfacksverksamhet därmed förenlig verksamhet.

Räkenskapsåret omfattar 2022-01-01 – 2022-12-31 och alla siffror anges i SEK.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under året

Bolagets omsättning har ökat under räkenskapsåret på grund av att kundbasen, och därav beläggningen, har ökat.

### Flerårsjämförelse

Nyckeltal (tkr)	2022	2021	2020 (10 mån)
Nettoomsättning	4 364	2 301	0
Resultat efter finansiella poster	-168	-412	-225
Soliditet (%)	24	26	76

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid periodens ingång	25 000	1 249 701	-411 940
Disposition enligt årsstämmobeslut		-411 940	411 940
Årets resultat			-167 918
<b>Belopp vid periodens utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>837 761</b>	<b>-167 918</b>

Villkorade Aktieägartillskott uppgår till: 1 475 000 kr (1 475 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Från balanserat vinst/förlust	837 761
Från årets vinst/förlust	-167 918
<b>Totalt</b>	<b>669 843</b>

Disponeras enligt följande:

I ny balansräkning balanseras	669 843
<b>Totalt</b>	<b>669 843</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 till 2022-12-31	2021-01-01 till 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		4 364 346	2 301 159
Övriga rörelsens intäkter		3 190	102
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>4 367 536</b>	<b>2 301 261</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 881 241	-1 823 048
Personalkostnader	2	-1 888 165	-273 434
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-644 711	-530 525
Övriga rörelsekostnader		-444	0
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-4 414 561</b>	<b>-2 627 007</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-47 025</b>	<b>-325 746</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter		35	0
Räntekostnader		-120 928	-86 194
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-120 893</b>	<b>-86 194</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-167 918</b>	<b>-411 940</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-167 918</b>	<b>-411 940</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-167 918</b>	<b>-411 940</b>

2025070733475

HN  
LQ

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	772 885	1 030 513
Inventarier och verktyg	4	1 275 432	1 091 586
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 048 317</b>	<b>2 122 099</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	191 000	191 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>191 000</b>	<b>191 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 239 317</b>	<b>2 313 099</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortsiktiga fordringar</b>			
Kundfordringar		88 613	85 850
Övriga fordringar		0	214 519
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		265 072	219 344
<b>Summa kortsiktiga fordringar</b>		<b>353 685</b>	<b>519 713</b>
Kassa och bank		317 301	544 770
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>670 986</b>	<b>1 064 483</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 910 303</b>	<b>3 377 582</b>

2023070733476

HW  
KB

## Balansräkning

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		837 761	1 249 701
Årets resultat		-167 918	-411 940
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>669 843</b>	<b>837 761</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>694 843</b>	<b>862 761</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 292 780	1 819 448
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 292 780</b>	<b>1 819 448</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	526 664	526 664
Leverantörsskulder		113 585	79 951
Skatteskulder		35 451	0
Övriga skulder		151 239	33 960
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		95 741	54 798
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>922 680</b>	<b>695 373</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 910 303</b>	<b>3 377 582</b>

## Noter

### Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag (K2).

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	5 år
Inventarier	5 år

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning – Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster – Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Soliditet (%) – Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutning.

### Not 2-Löner och anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantal anställda under året	3	1

### Not 3-Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 288 141	167 431
Årets inköp	0	1 120 710
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 288 141</b>	<b>1 288 141</b>
Ingående avskrivningar	-257 628	0
Årets avskrivningar	-257 628	-257 628
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-515 256</b>	<b>-257 628</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>772 885</b>	<b>1 030 513</b>

**Not 4-Inventarier**

	2022-12-31	2021-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	1 364 483	0
Årets inköp	570 929	1 364 483
<b>Utgående anskaffningsvärde för inventarier</b>	<b>1 935 412</b>	<b>1 364 483</b>

Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-272 897	0
Årets avskrivningar	-387 083	-272 897
<b>Utgående avskrivningar enligt plan</b>	<b>-659 980</b>	<b>-272 897</b>

<b>Utgående redovisat värde för inventarier</b>	<b>1 275 432</b>	<b>1 091 586</b>
---	------------------	------------------

**Not 5-Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Lämnade depositioner	191 000	191 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>191 000</b>	<b>191 000</b>

**Not 6-Övriga skulder till kreditinstitut**

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallopunkt, senare än ett år från balansdagen	1 292 780	1 819 448
<b>Summa</b>	<b>1 292 780</b>	<b>1 819 448</b>

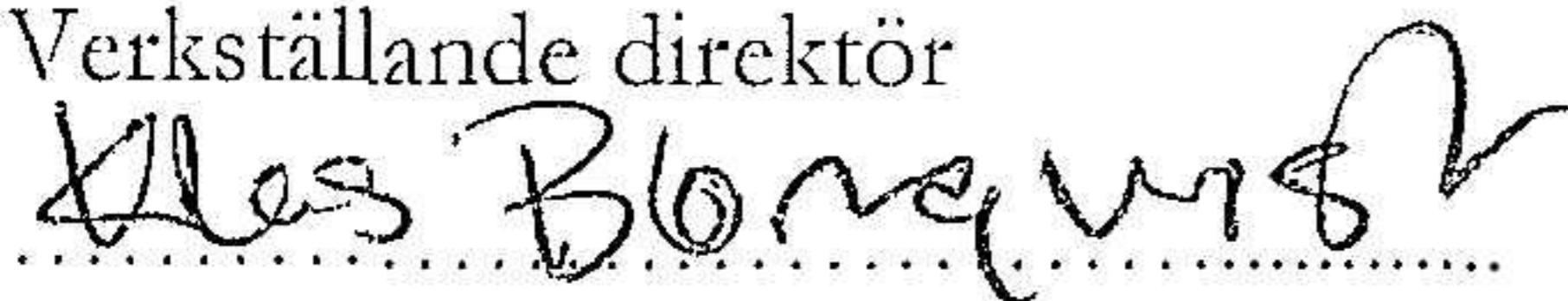
Skulden är i balansräkningen uppdelad på en lång del om 1 292 780 kronor och en kort del om 526 664 kronor.

**Not 7-Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	1 500 000	1 500 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2023- - för fastställelse.

Styrelseledamot Klas Blomqvist  
Verkställande direktör



Stockholm 2023-06-30

Styrelseledamot Hampus Nordström



Stockholm 2023-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30



Jan Håkansson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Svensk Värdeförvaring AB  
Org. nr 559246-0017

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svensk Värdeförvaring AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svensk Värdeförvaring AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svensk Värdeförvaring AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svensk Värdeförvaring AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svensk Värdeförvaring AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, 2023-06-30



Jan Håkansson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.

