

Årsredovisning för

BIGAW AB

559320-0958

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Wannelius
Styrelseledamot

2025-04-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BIGAW AB, 559320-0958, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jung, Västra Götalands län. Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsuthyrning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett förvärv skett av fastighet (garage) och mark i anslutning till befintlig fastighet.

Egna aktier

Antal aktier 100 stycken.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 185 286	1 113 673	592 230	833 000
Resultat efter finansiella poster	101 487	123 983	4 544	10 563
Soliditet %	13,9	12,9	9,6	9,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	350 000	8 175	70 895
Balanseras i ny räkning		70 895	-70 895
Årets resultat			60 124
Belopp vid årets utgång	350 000	79 070	60 124

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	79 070
Årets resultat	60 124
Summa	139 194
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	139 194
Summa	139 194

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 185 286	1 113 673
Övriga rörelseintäkter		0	28 042
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 185 286	1 141 715
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-820 568	-756 420
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-103 876	-99 636
Summa rörelsekostnader		-924 444	-856 056
Rörelseresultat		260 842	285 659
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		83	74
Räntekostnader och liknande resultatposter		-159 438	-161 750
Summa finansiella poster		-159 355	-161 676
Resultat efter finansiella poster		101 487	123 983
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-25 565	-32 812
Summa bokslutsdispositioner		-25 565	-32 812
Resultat före skatt		75 922	91 171
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 798	-20 276
Årets resultat		60 124	70 895

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 486 933	3 271 359
Summa materiella anläggningstillgångar		3 486 933	3 271 359
Summa anläggningstillgångar		3 486 933	3 271 359
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	14 257
Övriga fordringar		7 592	22 851
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	13 244
Summa kortfristiga fordringar		7 592	50 352
Kassa och bank			
Kassa och bank		356 762	217 642
Summa kassa och bank		356 762	217 642
Summa omsättningstillgångar		364 354	267 994
SUMMA TILLGÅNGAR		3 851 287	3 539 353

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		350 000	350 000
Summa bundet eget kapital		350 000	350 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		79 070	8 175
Årets resultat		60 124	70 895
Summa fritt eget kapital		139 194	79 070
Summa eget kapital		489 194	429 070
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		58 377	32 812
Summa obeskattade reserver		58 377	32 812
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 432 578	2 290 000
Övriga skulder		75 000	0
Summa långfristiga skulder		2 507 578	2 290 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		144 456	324 000
Leverantörsskulder		276 081	127 714
Skatteskulder		14 595	21 942
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		361 006	313 815
Summa kortfristiga skulder		796 138	787 471
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 851 287	3 539 353

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33

Kommentar

Hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 520 262	3 520 262
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	319 450	
Utgående anskaffningsvärden	3 839 712	3 520 262
Ingående avskrivningar	-248 903	-149 267
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-103 876	-99 636
Utgående avskrivningar	-352 779	-248 903
Redovisat värde	3 486 933	3 271 359

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 854 754	1 899 000

Underskrifter

Kvännum

Maria Elise Kjell 2025-04-03
Maria Elise Kjell Datum
Styrelseordförande

Lars Joakim Abelsson 2025-04-08
Lars Joakim Abelsson Datum
Styrelseledamot

Lars Fredrik Boman 2025-04-04
Lars Fredrik Boman Datum
Styrelseledamot

Johan Henrik Gustafsson 2025-04-03
Johan Henrik Gustafsson Datum
Styrelseledamot

Hans Olof Ivarsson 2025-04-08
Hans Olof Ivarsson Datum
Styrelseledamot

Maria Viktoria Wannelius 2025-04-08
Maria Viktoria Wannelius Datum
Styrelseledamot