

Årsredovisning

för

Ljusterö Centrum Utveckling AB

559203-9761

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oscar Axelsson, Styrelseledamot

2025-01-08

Styrelsen för Ljusterö Centrum Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bedriva fastighetsutveckling och äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 238	-2 474	-1 167	-134
Soliditet (%)	0,7	0,3	0,7	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 612 119	-1 424 245	237 874
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 424 245	1 424 245	0
Erhållna aktieägartillskott		3 000 000		3 000 000
Årets resultat			-2 237 693	-2 237 693
Belopp vid årets utgång	50 000	3 187 874	-2 237 693	1 000 181

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6,4 MSEK (3,4 MSEK).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 187 874
årets förlust	-2 237 693
	950 181
disponeras så att	
i ny räkning överföres	950 181
	950 181

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning

55 174 231

25 392 220

Övriga rörelseintäkter

0

25 269

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

55 174 231

25 417 489

Rörelsekostnader

Uppdragskostnader

-54 308 396

-25 109 058

Övriga externa kostnader

-1 664 289

-1 019 040

Summa rörelsekostnader

-55 972 685

-26 128 098

Rörelseresultat

-798 454

-710 609

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 636

2 817

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 442 875

-1 766 453

Summa finansiella poster

-1 439 239

-1 763 636

Resultat efter finansiella poster

-2 237 693

-2 474 245

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

1 050 000

Summa bokslutsdispositioner

0

1 050 000

Resultat före skatt

-2 237 693

-1 424 245

Årets resultat

-2 237 693

-1 424 245

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	2	130 037 712	74 753 482
Summa varulager		130 037 712	74 753 482
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 363 587	419 361
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 516	7 919
Summa kortfristiga fordringar		2 370 103	427 280
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 838 949	27 268
Summa kassa och bank		1 838 949	27 268
Summa omsättningstillgångar		134 246 764	75 208 030
SUMMA TILLGÅNGAR		134 246 764	75 208 030

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 187 874	1 612 119
Årets resultat		-2 237 693	-1 424 245
Summa fritt eget kapital		950 181	187 874
Summa eget kapital		1 000 181	237 874
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		118 874 000	65 280 000
Summa långfristiga skulder		118 874 000	65 280 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 230 200	7 092 748
Skulder till koncernföretag		4 039 680	2 597 407
Övriga skulder		2 100 000	1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 703	0
Summa kortfristiga skulder		14 372 583	9 690 156
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		134 246 764	75 208 030

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Pågående arbete för annans räkning

	2024-06-30	2023-06-30
Aktiverade nedlagda utgifter	130 037 712	74 753 482
	130 037 712	74 753 482

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Stockholm 2024-12-17

Oscar Axelsson
Oscar Axelsson
Ordförande

Henrik Andersson
Henrik Andersson