

# Årsredovisning

---

## *Mado Taks Fastighet AB*

559073-7598

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fikriye Tak

2022-12-07

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet genom uthyrning samt förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Lidköping.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906
Kassalikviditet %	139	76	145	1062
Resultat efter finansiella poster	351	430	462	361
Soliditet %	21	18	13	37

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 002 451	338 228	1 390 679
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		338 228	-338 228	0
- Årets resultat			278 253	278 253
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 340 679	278 253	1 668 932

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 340 679
Årets resultat	278 253
Summa	1 618 932

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 618 932
Summa	1 618 932

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	-10	-1
Övriga rörelseintäkter	958 042	964 962
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>958 032</b>	<b>964 961</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	2 438	0
Övriga externa kostnader	-375 231	-321 206
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-178 634	-154 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-551 427</b>	<b>-475 706</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>406 605</b>	<b>489 255</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-56 028	-58 986
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-56 028</b>	<b>-58 986</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>350 577</b>	<b>430 269</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>350 577</b>	<b>430 269</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-72 324	-92 041
<b>Årets resultat</b>	<b>278 253</b>	<b>338 228</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-06-30	2021-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 366 727	7 513 139
Inventarier, verktyg och installationer		245 801	153 024
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		7 612 528	7 666 163
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 612 528</b>	<b>7 666 163</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 378	4 904
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		5 379	4 904
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		204 586	155 137
<i>Summa kassa och bank</i>		204 586	155 137
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>209 965</b>	<b>160 041</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 822 493</b>	<b>7 826 204</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-06-30	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 340 679	1 002 451
Årets resultat	278 253	338 228
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 618 932	1 340 679
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 668 932</b>	<b>1 390 679</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 3 697 000	3 809 686
Skulder till koncernföretag	1 644 000	1 830 000
Övriga skulder	661 325	584 331
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>6 002 325</b>	<b>6 224 017</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	156 000	156 000
Skatteskulder	-20 517	66 205
Övriga skulder	11 393	-14 937
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 360	4 240
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>151 236</b>	<b>211 508</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7 822 493</b>	<b>7 826 204</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	7 822 526	7 822 526
	Utgående anskaffningsvärden	7 822 526	7 822 526
	Ingående avskrivningar	-309 387	-162 975
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-146 412	-146 412
	Utgående avskrivningar	-455 799	-309 387
	Redovisat värde	7 366 727	7 513 139

Not 3	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 642 000	3 809 686

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kendal Seven

## UNDERSKRIFTER

Lidköping

*Fikriye Tak*

Fikriye Tak

2022-12-07