

ÅRSREDOVISNING  
och  
KONCERNREDOVISNING  
för  
Björn Jonsson Invest AB  
Org.nr. 556889-1948

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i Björn Jonsson Invest AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 maj 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bollnäs 2024-05-14

Björn Jonsson

ÅRSREDOVISNING  
och  
KONCERNREDOVISNING  
för  
Björn Jonsson Invest AB  
Org.nr. 556889-1948

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	12

# Björn Jonsson Invest AB

Org.nr. 556889-1948

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper.

Företagets säte är Bollnäs kommun, Gävleborgs län.

### Flerårsjämförelse\*, koncernen

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	9 330 829	9 766 008	14 391 343	15 733 124	19 924 149
Res. efter finansiella poster	2 801 192	-1 952 461	-3 471 717	-3 965 002	35 411 153
Balansomslutning	61 952 382	61 328 426	70 716 956	76 759 369	69 181 260
Soliditet (%)	49,98	46,99	44,26	45,31	57,28
Kassalikviditet (%)	84,40	62,74	93,69	146,65	128,14

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Flerårsjämförelse\*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-1	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	1 925 439	279 712	-129 548	-2 490 392	43 273 262
Balansomslutning	28 666 773	27 713 421	33 211 871	37 096 556	39 575 309
Soliditet (%)	97,11	96,12	86,13	86,33	99,22
Kassalikviditet (%)	97,16	61,49	474,44	531,08	8 916,78

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Björn Jonsson. I koncernen ingår dotterbolagen, Ljustech Konsult AB, Fastigheten Säversta 4:104 AB, Björn Jonsson i Bollnäs AB och Fastigheten Helsingebaneret 6 AB.

### Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	9 528	28 759 895
Förändring av eget kapital del av Obeskattade reserver		-9 528	0
Årets vinst			2 644 397
Belopp vid årets utgång	50 000	0	31 404 292

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	26 589 081
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-500 000
Årets vinst			1 699 439
Belopp vid årets utgång	50 000	0	27 788 520

# Björn Jonsson Invest AB

Org.nr. 556889-1948

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	26 089 081
årets vinst	<u>1 699 439</u>
	27 788 520
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	500 000
i ny räkning överföres	<u>27 288 520</u>
	27 788 520

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 1 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Björn Jonsson Invest AB

Org.nr. 556889-1948

## RESULTATRÄKNING

2024062512459

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning		9 330 829	9 766 008	-1	0
Övriga rörelseintäkter		39 195	23 057	0	0
		<u>9 370 024</u>	<u>9 789 065</u>	<u>-1</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Råvaror och förnödenheter		-1 973 085	-2 507 029	0	0
Övriga externa kostnader		-1 674 003	-2 984 073	-78 069	-53 545
Personalkostnader		-1 692 741	-3 141 442	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 007 141	-2 132 658	0	0
		<u>-7 346 970</u>	<u>-10 765 202</u>	<u>-78 069</u>	<u>-53 545</u>
<b>Rörelseresultat</b>		2 023 054	-976 137	-78 070	-53 545
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	17 525	0	458 108
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		290 567	-160 570	0	-75 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		2 000 000	1 000	2 000 000	1 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 179	9 545	3 758	4 410
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 523 608	-843 824	-249	-55 261
		<u>778 138</u>	<u>-976 324</u>	<u>2 003 509</u>	<u>333 257</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 801 192	-1 952 461	1 925 439	279 712
<b>Bokslutsdispositioner</b>					
Erhållna koncernbidrag		0	0	304 000	395 000
Lämnade koncernbidrag		0	0	-530 000	-2 144 000
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-226 000</u>	<u>-1 749 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		2 801 192	-1 952 461	1 699 439	-1 469 288
Skatt på årets resultat		-156 795	7 541	0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>2 644 397</u>	<u>-1 944 920</u>	<u>1 699 439</u>	<u>-1 469 288</u>

**Björn Jonsson Invest AB**

Org.nr. 556889-1948

**BALANSRÄKNING**

		Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>				
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>					
Goodwill	2	0	0	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		0	0	0	0
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Byggnader och mark	3	41 695 248	41 778 546	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 405 977	2 628 626	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		44 101 225	44 407 172	0	0
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Andelar i koncernföretag	5	0	0	3 176 602	3 176 602
Fordringar hos koncernföretag		0	0	11 958 853	11 141 200
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	2 764 634	2 474 067	1 060 001	1 060 001
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 316 573	3 325 000	3 316 573	3 325 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	8 350 000	8 350 000	8 350 000	8 350 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		14 431 207	14 149 067	27 862 029	27 052 803
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		58 532 432	58 556 239	27 862 029	27 052 803
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		580 614	917 416	0	0
Aktuell skattefordran		178 835	159 935	0	0
Övriga fordringar		168 962	144 401	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		308 941	532 018	0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		1 237 352	1 753 770	0	0
<b>Kassa och bank</b>					
Kassa och bank		2 182 598	1 018 417	804 744	660 618
<b>Summa kassa och bank</b>		2 182 598	1 018 417	804 744	660 618
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 419 950	2 772 187	804 744	660 618
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>61 952 382</b>	<b>61 328 426</b>	<b>28 666 773</b>	<b>27 713 421</b>

2024062512460

# Björn Jonsson Invest AB

Org.nr. 556889-1948

## BALANSRÄKNING

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>				
<b>Eget kapital, koncern</b>				
Aktiekapital	50 000	50 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat	30 913 820	28 769 423		
<b>Summa eget kapital, koncern</b>	<b>30 963 820</b>	<b>28 819 423</b>		
<b>Eget kapital, moderföretag</b>				
<b>Bundet eget kapital</b>				
Aktiekapital			50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>			<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>				
Balanserat resultat			26 089 081	28 058 369
Årets resultat			1 699 439	-1 469 288
<b>Summa fritt eget kapital</b>			<b>27 788 520</b>	<b>26 589 081</b>
<b>Summa eget kapital, moderföretag</b>			<b>27 838 520</b>	<b>26 639 081</b>
<b>Avsättningar</b>				
Uppskjuten skatteskuld	158 479	2 472	0	0
<b>Summa avsättningar</b>	<b>158 479</b>	<b>2 472</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>				
Skulder till kreditinstitut	26 778 352	28 088 236	0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>26 778 352</b>	<b>28 088 236</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>				
Skulder till kreditinstitut	1 499 884	1 499 884	0	0
Leverantörsskulder	175 825	690 882	0	6 740
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	180 600	0	180 600
Övriga skulder	996 499	1 076 635	808 253	867 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 379 523	970 294	20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>4 051 731</b>	<b>4 418 295</b>	<b>828 253</b>	<b>1 074 340</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>61 952 382</b>	<b>61 328 426</b>	<b>28 666 773</b>	<b>27 713 421</b>

2024062512461

Not

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

**Värderingsprinciper****Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

**Övriga tillgångar, avsättningar och skulder**

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

**Intäktsredovisning**

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

**Tjänster**

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

**Hyror**

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

**Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	15-20
Inventarier, verktyg och maskiner	5-10

**Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder samt räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkten med tillägg av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

**Värdepappersportfölj**

Företagets värdepappersportfölj utgörs av ett flertal finansiella instrument som handlas på en aktiv marknad och som innehas för riskspridning. Värdepappersportföljen värderas som en post.

## NOTER

### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

### *Koncernredovisning*

#### *Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

#### *Goodwill*

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

#### *Intresseföretag*

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden.

Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

**NOTER**

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

2024062512464

Not 2	Goodwill	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	277 266	527 266	0	0
	Årets anskaffningar	0	-250 000	-	-
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	277 266	277 266	0	0
	Ingående avskrivningar	-277 266	-527 266	0	0
	Omräkningsdifferens	0	250 000	-	-
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-277 266	-277 266	0	0
	Utgående redovisat värde	0	0	0	0

Not 3	Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	52 991 167	52 991 167	0	0
	Inköp	1 526 972	0	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 518 139	52 991 167	0	0
	Ingående avskrivningar	-11 212 621	-9 493 720	0	0
	Årets avskrivningar	-1 610 270	-1 718 901	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 822 891	-11 212 621	0	0
	Utgående redovisat värde	41 695 248	41 778 546	0	0
	Redovisat värde byggnader	30 333 979	30 393 302	0	0
	Redovisat värde markanläggningar	383 600	407 575	0	0
	Redovisat värde mark	10 977 669	10 977 669	0	0
		41 695 248	41 778 546	0	0
	<b>Taxeringsvärde</b>				
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	29 107 000	29 107 000		
	varav byggnader:	19 850 000	19 850 000		

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	5 208 845	5 121 899	0	0
	Inköp	215 174	86 946	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	-637 622	0	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 786 397	5 208 845	0	0
	Ingående avskrivningar	-2 580 219	-2 166 462	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	596 670	0	0	0
	Årets avskrivningar	-396 871	-413 757	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 380 420	-2 580 219	0	0
	Utgående redovisat värde	2 405 977	2 628 626	0	0

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

# Björn Jonsson Invest AB

Org.nr. 556889-1948

## NOTER

2024062512465

Moderbolaget			2023-12-31	2022-12-31
<b>Företag</b>		<b>Antal/Kap.</b>	<b>Redovisat</b>	<b>Redovisat</b>
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>andel %</b>	<b>värde</b>	<b>värde</b>
Ljustech Konsult AB		1 000	330 000	330 000
556682-9148		100,00%		
Fastigheten Säversta 4:104 AB		1 000	100 000	100 000
556721-7012		100,00%		
Fastigheten Helsingebaneret 6 AB		20 000	2 446 602	2 446 602
556893-3153		100,00%		
Björn Jonsson i Bollnäs AB		2 500	300 000	300 000
556635-8403		100,00%		
			<hr/>	<hr/>
			3 176 602	3 176 602
<b>Not 6</b>	<b>Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>			
	<b>Koncernen</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Företag</b>			<b>Redovisat</b>	<b>Redovisat</b>
<b>Organisationsnummer</b>			<b>värde</b>	<b>värde</b>
Kilafors Kraftverk AB			29 660	72 359
556871-8547		50,00%		
AB Bjanders			2 696 685	2 380 400
556912-7128		50,00%		
Forsell o Jonsson i Bollnäs AB			38 289	21 308
559221-5924		50,00%		
			<hr/>	<hr/>
			2 764 634	2 474 067
<b>Moderbolaget</b>			<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Företag</b>		<b>Antal/Kap.</b>	<b>Redovisat</b>	<b>Redovisat</b>
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>andel %</b>	<b>värde</b>	<b>värde</b>
Kilafors Kraftverk AB		250	1	1
556871-8547		50,00%		
AB Bjanders		250	1 035 000	1 035 000
556912-7128		50,00%		
Forsell & Jonsson i Bollnäs AB		250	25 000	25 000
559221-5924		50,00%		
			<hr/>	<hr/>
			1 060 001	1 060 001

**NOTER****Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav Koncernen****2023-12-31****2022-12-31**Värdepapper  
Kapitalförsäkring8 350 000  
8 350 0008 350 000  
8 350 000

Marknadsvärde på balansdagen 8 417 629 kr ( f.å. 9 229 510 kr ).

**Moderbolaget****2023-12-31****2022-12-31**Värdepapper  
Kapitalförsäkring

100

8 350 000  
8 350 0008 350 000  
8 350 000

Marknadsvärde på balansdagen 8 417 629 kr (f.å. 9 229 510 kr)

Ingående anskaffningsvärde

8 350 000

6 350 000

Inköp

0

2 000 000

Utgående ackumulerade  
anskaffningsvärden

8 350 000

8 350 000

Utgående redovisat värde

8 350 000

8 350 000

**Not 8 Ställda säkerheter****Koncernen****Moderbolaget****2023-12-31****2022-12-31****2023-12-31****2022-12-31**

Fastighetsinteckningar

32 390 000

32 390 000

0

0

Företagsinteckningar

1 100 000

1 100 000

0

0

Pantsatta värdepapper

8 350 000

8 350 000

8 350 000

8 350 000

Maskiner/inventarier belastade med  
äganderättsförbehåll

1 469 905

1 712 525

0

0

Borgensåtagande

0

0

27 998 348

30 248 340

*varav till förmån för koncernföretag*

0

0

27 998 348

30 248 340

Summa ställda säkerheter

43 309 905

43 552 525

36 348 348

38 598 340

**Not 9 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

# Björn Jonsson Invest AB

Org.nr. 556889-1948

## NOTER

Bollnäs

*Björn Jonsson*

Björn Jonsson Björn Jonsson  
Verkställande direktör  
2024-

*Arvid Jonsson*

Arvid Jonsson Arvid Jonsson

*Lina Jonsson*

Lina Jonsson Lina Jonsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2024.

Ernströms Revisionsbyrå KB

*Mikael Ernström*

Mikael Ernström Mikael Ernstrom  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Björn Jonsson Invest AB  
Org.nr. 556889-1948

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Björn Jonsson Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Sida 1(4)

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
  - inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.
- Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Björn Jonsson Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bollnäs den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernströms Revisionsbyrå KB

*Mikael Ernström*

Mikael Ernström  
Auktoriserad revisor

2024062512472

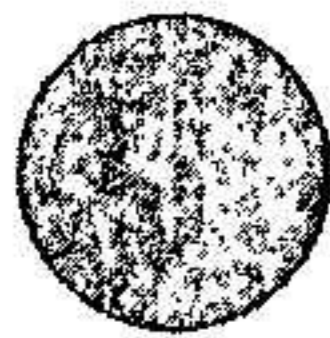
# Signaturcertifikat

Dokumentnamn:  
**Bj Invest ÅR 2023**

Unikt dokument-id:  
445d71f0-8dbf-4b71-bfe4-d057a9cd8a00

Dokumentets fingeravtryck:  
f811fa1f6c61211da5cb8390eff2b34546c6c4179887b225cbb497f79a6c8439f004493e039187ea37bc879  
111d26e78b7ced3adf7c829d6d229cdecc4ab61d3

## Undertecknare



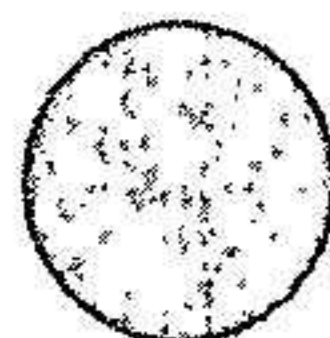
**Arvid Jonsson**

E-post: arvid.jonsson0606@gmail.com  
Enhet: Chrome 124.0.6367.111 on iPhone iOS 15.6  
(smartphone)  
IP nummer: 185.140.119.65

Signerad med BankID: ARVID JONSSON  
(200106061450)

Betrodd tidsstämpel:  
2024-05-13 20:33:00 UTC

*Arvid Jonsson*



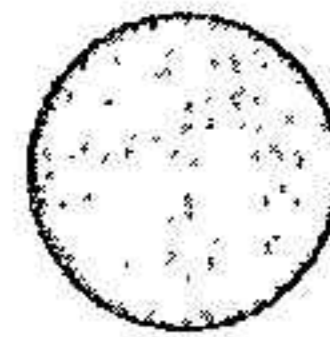
**Björn Jonsson**

E-post: bjorn@bjinvest.se  
Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartphone)  
IP nummer: 78.79.165.198

Signerad med BankID: BJÖRN JONSSON  
(197001317531)

Betrodd tidsstämpel:  
2024-05-13 20:34:46 UTC

*Björn Jonsson*



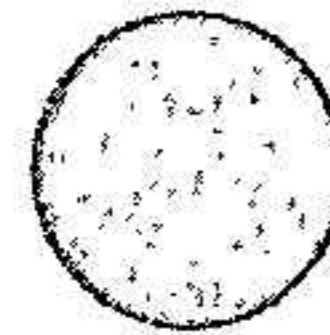
**Lina Jonsson**

E-post: linajonsson98@live.se  
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6 (smartphone)  
IP nummer: 90.132.82.174

Signerad med BankID: LINA JONSSON  
(199806171642)

Betrodd tidsstämpel:  
2024-05-13 21:09:48 UTC

*Lina Jonsson*



**Mikael Ernström**

E-post: mikael@ernstromsrev.se  
Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP nummer: 91.195.154.82

Signerad med BankID: Per Mikael  
Ernström (196509107519)

Betrodd tidsstämpel:  
2024-05-14 13:05:54 UTC

*Mikael Ernström*

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2024-05-14 13:05:54 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

# Aktivitetslogg

2024062512473

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2024-05-14 13:05:54 UTC	Dokumentet signerades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 91.195.154.82
2024-05-14 13:05:49 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 91.195.154.82
2024-05-14 13:05:31 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 91.195.154.82
2024-05-14 13:05:22 UTC	Dokumentet öppnades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 91.195.154.82
2024-05-13 21:09:51 UTC	Dokumentet skickades till Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se) Enhet: ()
2024-05-13 21:09:48 UTC	Dokumentet signerades av Lina Jonsson (linajonsson98@live.se) Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6 (smartmobil) IP nummer: 90.132.82.174
2024-05-13 21:09:42 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Lina Jonsson (linajonsson98@live.se) Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6 (smartmobil) IP nummer: 90.132.82.174
2024-05-13 21:09:23 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Lina Jonsson (linajonsson98@live.se) Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6 (smartmobil) IP nummer: 90.132.82.174
2024-05-13 21:03:57 UTC	Dokumentet öppnades av Lina Jonsson (linajonsson98@live.se) Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6 (smartmobil) IP nummer: 90.132.82.174
2024-05-13 20:34:46 UTC	Dokumentet signerades av Björn Jonsson (bjorn@bjinvest.se) Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartmobil) IP nummer: 78.79.165.198
2024-05-13 20:34:40 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Björn Jonsson (bjorn@bjinvest.se) Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartmobil) IP nummer: 78.79.165.198
2024-05-13 20:34:28 UTC	Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Björn Jonsson (bjorn@bjinvest.se) Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartmobil) IP nummer: 78.79.165.198



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2024-05-13 20:34:19 UTC Dokumentet öppnades av Björn Jonsson (bjorn@bjinvest.se)  
Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartmobil)  
IP nummer: 78.79.165.198

2024-05-13 20:33:00 UTC Dokumentet signerades av Arvid Jonsson (arvid.jonsson0606@gmail.com)  
Enhet: Chrome 124.0.6367.111 on iPhone iOS 15.6 (smartmobil)  
IP nummer: 185.140.119.65 - IP Plats: Bollnäs, Sweden

2024-05-13 20:32:54 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Arvid Jonsson  
(arvid.jonsson0606@gmail.com)  
Enhet: Chrome 124.0.6367.111 on iPhone iOS 15.6 (smartmobil)  
IP nummer: 185.140.119.65 - IP Plats: Bollnäs, Sweden

2024-05-13 20:32:04 UTC Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Arvid Jonsson  
(arvid.jonsson0606@gmail.com)  
Enhet: Chrome 124.0.6367.111 on iPhone iOS 15.6 (smartmobil)  
IP nummer: 185.140.119.65 - IP Plats: Bollnäs, Sweden

2024-05-13 19:14:29 UTC Dokumentet lästes igenom av Arvid Jonsson (arvid.jonsson0606@gmail.com)  
Enhet: Chrome 124.0.6367.111 on iPhone iOS 15.6 (smartmobil)  
IP nummer: 185.140.119.65 - IP Plats: Bollnäs, Sweden

2024-05-13 19:12:06 UTC Dokumentet öppnades av Arvid Jonsson (arvid.jonsson0606@gmail.com)  
Enhet: Chrome 124.0.6367.111 on iPhone iOS 15.6 (smartmobil)  
IP nummer: 185.140.119.65 - IP Plats: Bollnäs, Sweden

2024-05-13 19:06:17 UTC Dokumentet skickades till Lina Jonsson (linajonsson98@live.se)  
Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 91.195.154.82

2024-05-13 19:06:15 UTC Dokumentet skickades till Björn Jonsson (bjorn@bjinvest.se)  
Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 91.195.154.82

2024-05-13 19:06:14 UTC Dokumentet skickades till Arvid Jonsson (arvid.jonsson0606@gmail.com)  
Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 91.195.154.82

2024-05-13 19:06:11 UTC Dokumentet förseglades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se)  
Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 91.195.154.82

2024-05-13 19:02:21 UTC Dokumentet skapades av Mikael Ernström (mikael@ernstromsrev.se)  
Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 91.195.154.82

