

Årsredovisning för
Plankan 7 Aktiebolag
556359-8795

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2023-06-30

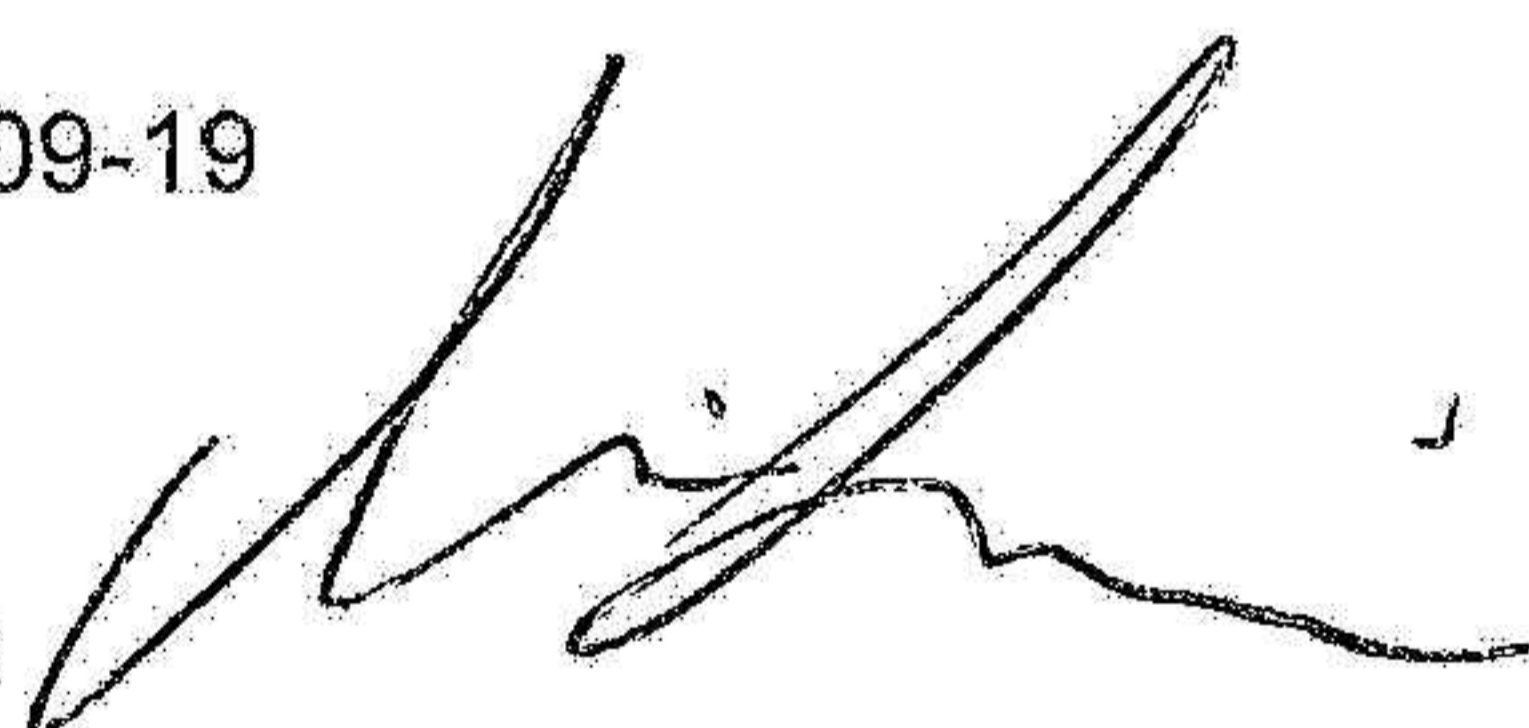
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Plankan 7 Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-09-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ronneby 2023-09-19

Mikael Lindgren



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Plankan 7 Aktiebolag, 556359-8795, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Ronneby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Merna i Blekinge AB, 559195-4705, övertog samtliga aktier och verksamheten i bolaget 2022-02-01, därmed är bolaget ett helägt dotterbolag till Merna i Blekinge AB. Verksamhetsåret förlängdes med sex månader för att få bokslutsdatum 2023-06-30 likt övriga bolag i koncernen.

Flerårsöversikt

	2023-06-30	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i Tkr 2019-12-31
Nettoomsättning	830	460	408	476
Resultat efter finansiella poster	346	172	200	1 043
Soliditet, %	10	6	42	41

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	500	74 619
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utbefalt till tidigare aktieägare innan övertagandet			-74 619
Årets resultat			123 691
Vid årets slut	100 000	500	123 691

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 123 691, /disponeras/ [behandlas] enligt följande:	
Årets resultat	123 691
Totalt	123 691
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	123 691
Summa	123 691

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2023-06-30	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseresultat			
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		830 394	459 597
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		830 394	459 597
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-49 924	-40 763
Övriga externa kostnader		-245 700	-149 838
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-68 561	-45 832
Summa rörelsekostnader		-364 185	-236 433
Rörelseresultat		466 209	223 164
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		236	2 313
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120 402	-53 181
Summa finansiella poster		-120 166	-50 868
Resultat efter finansiella poster		346 043	172 296
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-140 000	-172 000
Förändring av periodiseringsfonder		-50 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-190 000	-172 000
Resultat före skatt		156 043	296
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 352	-88
Årets resultat		123 691	208

202309210440

fm

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		2 345 795	2 414 356
Summa materiella anläggningstillgångar		2 345 795	2 414 356
Summa anläggningstillgångar		2 345 795	2 414 356
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		53 750	-
Övriga fordringar		32 645	71 053
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 535	-
Summa kortfristiga fordringar		104 930	71 053
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		130 250	307 738
Summa kassa och bank		130 250	307 738
Summa omsättningstillgångar		235 180	378 791
SUMMA TILLGÅNGAR		2 580 975	2 793 147
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		500	500
Summa bundet eget kapital		100 500	100 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-	74 410
Årets resultat		123 691	208
Summa fritt eget kapital		123 691	74 618
Summa eget kapital		224 191	175 118

202309210441

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2021-12-31</i>
Obeskattade reserver			
<i>Periodiseringsfonder</i>		50 000	-
Summa obeskattade reserver		<u>50 000</u>	<u>-</u>
Långfristiga skulder			
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		2 124 700	2 346 549
<i>Övriga skulder</i>		-156 600	-
Summa långfristiga skulder		<u>1 968 100</u>	<u>2 346 549</u>
Kortfristiga skulder			
<i>Leverantörsskulder</i>		19 686	25 419
<i>Skulder till koncernföretag</i>		12 402	172 000
<i>Skatteskulder</i>		74 140	36 690
<i>Övriga skulder</i>		164 613	17 139
<i>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</i>		67 843	20 232
Summa kortfristiga skulder		<u>338 684</u>	<u>271 480</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2 580 975</u>	<u>2 793 147</u>

2023092104442

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50 år
-Markanläggningar	20 år
-Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2022-01-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-06-30</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 036 368	3 036 368
	3 036 368	3 036 368
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-622 012	-576 180
-Årets avskrivning enligt plan	-68 561	-45 832
	-690 573	-622 012
Redovisat värde vid årets slut	2 345 795	2 414 356

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	<i>2023-06-30</i>	<i>2021-12-31</i>
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 341 700	2 310 565
	1 341 700	2 310 565

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

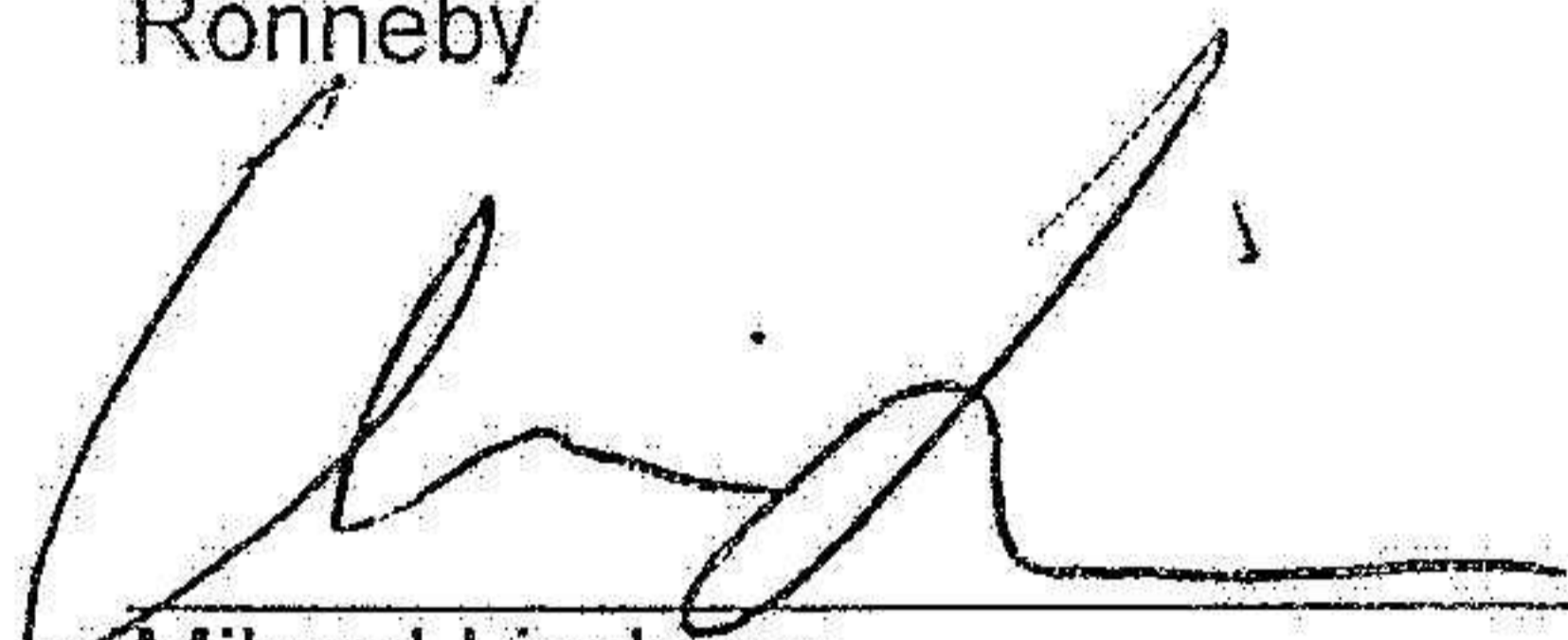
	2023-06-30	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Företagsinteckning	-	400 000
Fasthetsinteckning	3 100 000	3 100 000

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 100% av Merna i Blekinge AB, org nr 559195-4705, med säte i Ronneby.

Underskrifter

Ronneby



2023-09-08

Mikael Lindgren
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-09-08



Rickard Norinder
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Plankan 7 AB
Org.nr. 556359-8795

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Plankan 7 AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Plankan 7 ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Plankan 7 AB enligt god revisionsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Plankan 7 AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Plankan 7 AB enligt god revisionsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

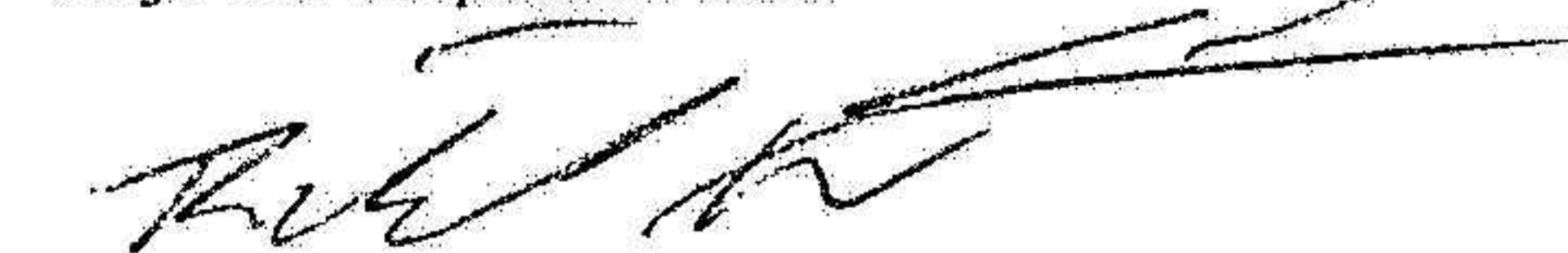
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 8 september 2023



Rickard Norinder

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: