

Årsredovisning

för

Ekängen Servicebostäder AB

556418-6459


Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekängen Servicebostäder AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 15 oktober 2024



Roger Johansson

Årsredovisning
för
Ekängen Servicebostäder AB

556418-6459

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Ekängen Servicebostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fyra fastigheter i Falkenbergs kommun.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 377	2 407	2 068	2 008
Resultat efter finansiella poster	211	100	249	837
Soliditet (%)	10,5	10,4	10,0	10,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	531 728	82 115	1 213 843
Disposition enligt beslut av årsstämman:			82 115	-82 115	0
Årets resultat				88 808	88 808
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	613 843	88 808	1 302 651

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	613 843
årets vinst	88 808
	702 651
disponeras så att i ny räkning överföres	702 651
	702 651

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 376 591	2 407 120
Övriga rörelseintäkter	142 797	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 519 388	2 407 120

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 722 581	-1 841 990
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-430 715	-377 478
Summa rörelsekostnader	-2 153 296	-2 219 468
Rörelseresultat	366 092	187 652

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	329 455	175 933
Räntekostnader och liknande resultatposter	-490 644	-263 545
Summa finansiella poster	-161 189	-87 612
Resultat efter finansiella poster	204 903	100 040

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-116 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-116 000	0
Resultat före skatt	88 903	100 040

Skatter

Skatt på årets resultat	-95	-17 925
Årets resultat	88 808	82 115

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 162 698	6 593 413
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 628 047	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 790 745	6 593 413
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	4 189 464	4 735 452
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 189 464	4 735 452
Summa anläggningstillgångar		11 980 209	11 328 865
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		53 049	0
Övriga fordringar		247 101	258 578
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 583	11 523
Summa kortfristiga fordringar		312 733	270 101
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		68 511	121 684
Summa kassa och bank		68 511	121 684
Summa omsättningstillgångar		381 244	391 785
SUMMA TILLGÅNGAR		12 361 453	11 720 650

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

613 843

531 728

Årets resultat

88 808

82 115

Summa fritt eget kapital

702 651

613 843

Summa eget kapital

1 302 651

1 213 843

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

9 525 000

9 525 000

Leverantörsskulder

1 058 183

334 954

Skatteskulder

900

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

474 719

646 853

Summa kortfristiga skulder

11 058 802

10 506 807

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 361 453

11 720 650

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är PAAA Kapital AB med organisationsnummer 556636-0102 med säte i Falkenberg.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	14 682 819	12 281 737
Inköp		2 401 082
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 682 819	14 682 819
Ingående avskrivningar	-8 089 406	-7 711 928
Årets avskrivningar	-430 715	-377 478
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 520 121	-8 089 406
Utgående redovisat värde	6 162 698	6 593 413

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 628 047	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 628 047	0
Utgående redovisat värde	1 628 047	0

2024102504647

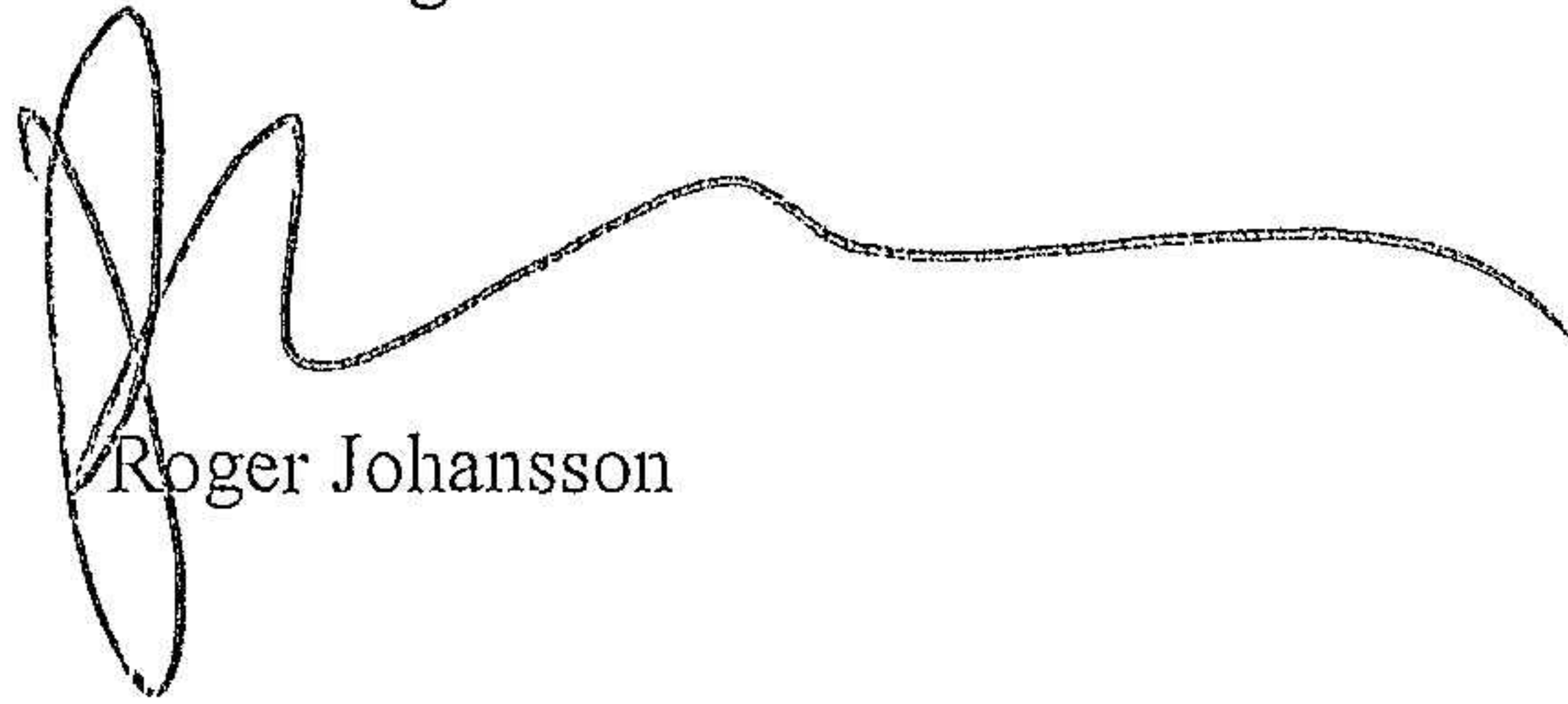
Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 735 452	6 252 000
Avgående fordringar	-545 988	-1 516 548
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 189 464	4 735 452
Utgående redovisat värde	4 189 464	4 735 452

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	9 525 000	9 525 000
	9 525 000	9 525 000

Falkenberg den 15 oktober 2024



Roger Johansson