

Årsredovisning

för

Lars Tobias Lofström Bygg AB

556861-2237

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tobias Lofström, Styrelseledamot

2026-01-29

Styrelsen för Lars Tobias Löfström Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med byggnadssnickrier och markentreprenad samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tierp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	13 960	15 209	11 959	11 424
Resultat efter finansiella poster	2 850	5 269	2 651	3 458
Soliditet (%)	90,0	89,8	88,6	89,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 132 391	3 433 167	16 615 558
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning		3 433 167	-3 433 167	0
Årets resultat			2 700 662	2 700 662
Belopp vid årets utgång	50 000	15 965 558	2 700 662	18 716 220

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 965 559
årets vinst	2 700 662
	18 666 221
disponeras så att till aktieägare utdelas (1 240 kronor per aktie)	620 000
i ny räkning överföres	18 046 221
	18 666 221

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		13 960 486	15 208 694
Övriga rörelseintäkter		728 192	571 720
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 688 678	15 780 414
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 923 931	-6 923 601
Övriga externa kostnader		-1 493 642	-1 427 382
Personalkostnader	1	-1 732 653	-1 691 102
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-846 223	-768 065
Summa rörelsekostnader		-11 996 449	-10 810 150
Rörelseresultat		2 692 229	4 970 264
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		50 000	200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		112 869	108 004
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 370	-9 658
Summa finansiella poster		157 499	298 346
Resultat efter finansiella poster		2 849 728	5 268 610
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		450 000	-950 000
Förändring av överavskrivningar		129 753	-14 028
Summa bokslutsdispositioner		579 753	-964 028
Resultat före skatt		3 429 481	4 304 582
Skatter			
Skatt på årets resultat		-728 819	-871 415
Årets resultat		2 700 662	3 433 167

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 959 256	4 026 497
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 555 571	1 926 220
Summa materiella anläggningstillgångar		5 514 827	5 952 717
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	10 900 000	8 400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 925 000	8 425 000
Summa anläggningstillgångar		16 439 827	14 377 717
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		445 323	1 061 007
Övriga fordringar		3 137	117 150
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	780 417
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		879 362	241 398
Summa kortfristiga fordringar		1 327 822	2 199 972
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 764 784	5 181 088
Summa kassa och bank		5 764 784	5 181 088
Summa omsättningstillgångar		7 092 606	7 381 060
SUMMA TILLGÅNGAR		23 532 433	21 758 777

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 965 559	13 132 392
Årets resultat		2 700 662	3 433 167
Summa fritt eget kapital		18 666 221	16 565 559
Summa eget kapital		18 716 221	16 615 559
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 975 000	3 425 000
Ackumulerade överavskrivningar		128 480	258 233
Summa obeskattade reserver		3 103 480	3 683 233
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		801	7 481
Summa långfristiga skulder		801	7 481
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		512 619	536 796
Skatteskulder		313 800	450 569
Övriga skulder		419 091	133 473
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		466 421	331 666
Summa kortfristiga skulder		1 711 931	1 452 504
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 532 433	21 758 777

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 - 4%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 267 926	1 137 450
Inköp	0	3 130 476
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 267 926	4 267 926
Ingående avskrivningar	-241 429	-174 188
Årets avskrivningar	-67 241	-67 241
Utgående ackumulerade avskrivningar	-308 670	-241 429
Utgående redovisat värde	3 959 256	4 026 497
Bokfört värde byggnader	2 499 328	2 566 569
Bokfört värde mark	1 459 928	1 459 928
	3 959 256	4 026 497

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 549 719	2 488 914
Inköp	245 000	1 060 805
Försäljningar/utrangeringar	-50 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 744 719	3 549 719
Ingående avskrivningar	-1 623 499	-922 675
Försäljningar/utrangeringar	33 333	
Årets avskrivningar	-742 982	-700 824
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 333 148	-1 623 499
Utgående redovisat värde	1 411 571	1 926 220

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 400 000	8 400 000
Inköp	2 500 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 900 000	8 400 000
Utgående redovisat värde	10 900 000	8 400 000

Värde 250831 = 12.316.879 kr

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	600 000	600 000
	600 000	600 000

Årsredovisningen beslutades 2026-01-28

Tierp

Tobias Löfström
Tobias Löfström

2026-01-28

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-29

Magnus Hedin
Magnus Hedin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lars Tobias Löfström Bygg AB
Org.nr 556861-2237

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lars Tobias Löfström Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lars Tobias Löfström Bygg ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lars Tobias Löfström Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lars Tobias Löfström Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lars Tobias Löfström Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsamt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala 2026-01-29

Magnus Hedin

Magnus Hedin
Auktoriserad revisor