

Årsredovisning för

AB Fastighetsbolag Sköle 178

559378-7673

Räkenskapsåret

2022-05-03 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Olaf
Olle Stålnacke
Styrelseledamot
2023-07-23



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Fastighetsbolag Sköle 178, 559378-7673, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-03 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sundsvall kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MOS Garage AB, 556677-3197.

Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kr</i> <i>2022/2022</i>
Resultat efter finansiella poster	-18 461
Soliditet %	0,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie-</i> <i>kapital</i>	<i>Balanserat</i> <i>resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			-18 461
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-18 461

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Årets resultat	-18 461
Summa	-18 461

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-18 461
Summa	-18 461

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2022-05-03-
2022-12-31

Rörelsekostnader

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-18 461

Summa rörelsekostnader

-18 461

Rörelseresultat

-18 461

Resultat efter finansiella poster

-18 461

Resultat före skatt

-18 461

Årets resultat

-18 461

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 437 047

Summa materiella anläggningstillgångar

2 437 047

Summa anläggningstillgångar

2 437 047

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

750 000

Summa kortfristiga fordringar

750 000

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

Summa kassa och bank

25 000

Summa omsättningstillgångar

775 000

SUMMA TILLGÅNGAR

3 212 047

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-18 461

Summa fritt eget kapital

-18 461

Summa eget kapital

6 539

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 205 508

Summa långfristiga skulder

3 205 508

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 212 047

202307251707

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	<i>Procent</i>
Byggnader	2

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	2 455 508
Utgående anskaffningsvärden	2 455 508
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-18 461
Utgående avskrivningar	-18 461
Redovisat värde	2 437 047

Not 3 Ställda säkerheter

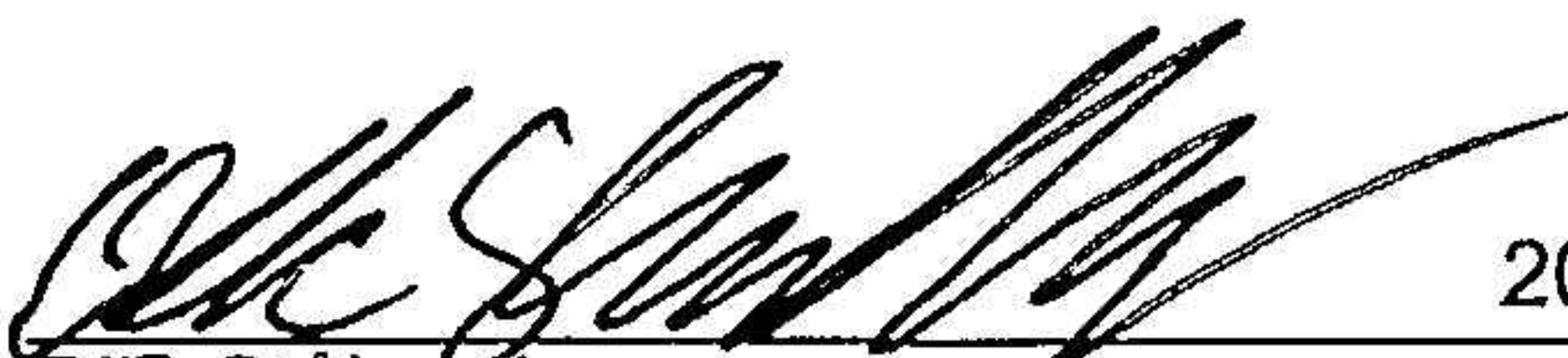
	<i>2022-12-31</i>
Företagsinteckningar	3 745 000
Summa ställda säkerheter	3 745 000

Not 4 Eventualförpliktelser

	<i>2022-12-31</i>
Eventualförpliktelser	0

Underskrifter

Sundsvall

Olaf  2023-07-22
Stålnäcke Datum
Styrelseledamot

2023072517073

