

# Årsredovisning

---

## *West Coast Stay AB*

559189-6609

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Carl William Carlsson, Verkställande direktör  
2024-03-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är upprustning, möblering och uthyrning av bostäder. Företaget har sitt säte i Göteborg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	11 966	9 037	5 140	2 740
Resultat efter finansiella poster	478	314	181	418
Soliditet %	5	4	5	10

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% jämfört med föregående då eftersom den utökade mängden objekt varit aktiva hela innevarande år.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	474 843	225 132
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		225 132	-225 132
- Årets resultat			368 613
- Belopp vid årets utgång	50 000	699 975	368 613

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	11 966 037	9 036 813
Övriga rörelseintäkter	398 142	173 857
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>12 364 179</b>	<b>9 210 670</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-9 789 771	-7 132 618
Övriga externa kostnader	-702 783	-1 088 261
Personalkostnader	-624 607	-99 565
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-11 117 161</b>	<b>-8 320 444</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 247 018</b>	<b>890 226</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-30 188	-113 885
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 147	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-742 310	-462 152
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-769 351</b>	<b>-576 037</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>477 667</b>	<b>314 189</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>477 667</b>	<b>314 189</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-109 054	-89 057
<b>Årets resultat</b>	<b>368 613</b>	<b>225 132</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	18 355 000	18 355 000
Andra långfristiga fordringar	4	130 694	66 694
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		18 485 694	18 421 694
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 485 694</b>	<b>18 421 694</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		114 778	117 606
Övriga fordringar		38 026	27 466
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 508 854	1 579 805
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 661 658	1 724 877
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		4 608	102 296
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		4 608	102 296
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 877	507 892
<i>Summa kassa och bank</i>		1 877	507 892
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 668 143</b>	<b>2 335 065</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 153 837</b>	<b>20 756 759</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	699 975	474 843
Årets resultat	368 613	225 132
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 068 588	699 975
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 118 588</b>	<b>749 975</b>
<b>Avsättningar</b>		
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	64 000	0
<b>Summa avsättningar</b>	<b>64 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	33 397	0
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	12 026 336
Övriga skulder	5	3 550 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>15 609 733</b>	<b>16 247 172</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6	0
Leverantörsskulder	2 527 841	1 631 210
Skatteskulder	19 811	14 922
Övriga skulder	895 642	835 103
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	918 222	746 569
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>4 361 516</b>	<b>3 759 612</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>21 153 837</b>	<b>20 756 759</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31 2022-12-31

Medelantalet anställda	1	0
------------------------	---	---

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	18 355 000	9 080 000
Inköp	-	9 275 000
Utgående anskaffningsvärden	18 355 000	18 355 000

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	66 694	66 694
Tillkommande fordringar	64 000	-
Utgående anskaffningsvärden	130 694	66 694

### Not 5 Långfristiga skulder

2023-12-31 2022-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	12 820 056	11 048 412
--	------------	------------

### Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

2023-12-31 2022-12-31

Företagets banklån som uppgår till 12 026 336 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	11 475 080	12 247 172
------------------------------------	------------	------------

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	551 256	531 808
------------------------------------	---------	---------

### Not 7 Ställda säkerheter

2023-12-31 2022-12-31

Företagsinteckningar	100 000	100 000
Andra ställda säkerheter	18 355 000	18 355 000

<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Summa ställda säkerheter	18 455 000	18 455 000

Andra ställda säkerheter avser pantsatta andelar i bostadsrättsföreningar.

*UNDERSKRIFTER*

Göteborg

*Carl William Carlsson*

Carl William Carlsson

Verkställande direktör

2024-03-15

*Philip Eric Kagstedt*

Philip Eric Kagstedt

2024-03-15

*Charlie Kristoffer Bergmann*

Charlie Kristoffer Bergmann

2024-03-15