

**Årsredovisning för**  
**Rogsås 1:39 Fastighetsförvaltning AB**

559320-4919

Räkenskapsåret

**2021-06-02 - 2022-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Henry Johansson  
Styrelseledamot

2022-12-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rogsås 1:39 Fastighetsförvaltning AB, 559320-4919, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-02 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Borås kommun, bedriver fastighetsförvaltning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det är bolagets första år och inga affärshändelser har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-10 000
Soliditet %	60

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Nyemission	25 000	
Årets resultat		-10 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-10 000</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-06-02 - 2022-08-31
Årets resultat	-10 000
<b>Summa</b>	<b>-10 000</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-06-02 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-10 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-10 000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-10 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		-10 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-10 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>25 000</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inget väsentligt har hänt som påverkar bedömningen av denna årsredovisning.

## Underskrifter

Borås

*Henry Johansson*

2022-12-02

Henry Johansson

Datum

Styrelseledamot