

# Årsredovisning

för

## Förstaden Maglehill 2 AB

559370-4678

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förstaden Maglehill 2 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund den 6 juni 2025

  
Håkan Hollerup

Styrelsen för Förstaden Maglehill 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlag verksamhet.  
Företaget har sitt säte i Lund.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året varit vilande.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-18	0
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000	-17 932	32 068
Årets resultat			-5 272	-5 272
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000	-23 204	26 796

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 068
årets förlust	-5 272
	1 796
disponeras så att i ny räkning överföres	1 796
	1 796

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 260

-17 932

Summa rörelsekostnader

-5 260

-17 932

Rörelseresultat

-5 260

-17 932

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12

0

Summa finansiella poster

-12

0

Resultat efter finansiella poster

-5 272

-17 932

Resultat före skatt

-5 272

-17 932

Årets resultat

-5 272

-17 932

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

26 745

31 845

Summa kortfristiga fordringar

26 745

31 845

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

51

223

Summa kassa och bank

51

223

Summa omsättningstillgångar

26 796

32 068

**SUMMA TILLGÅNGAR**

26 796

32 068

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 068

25 000

Årets resultat

-5 272

-17 932

**Summa fritt eget kapital**

**1 796**

**7 068**

**Summa eget kapital**

**26 796**

**32 068**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**26 796**

**32 068**

## Noter

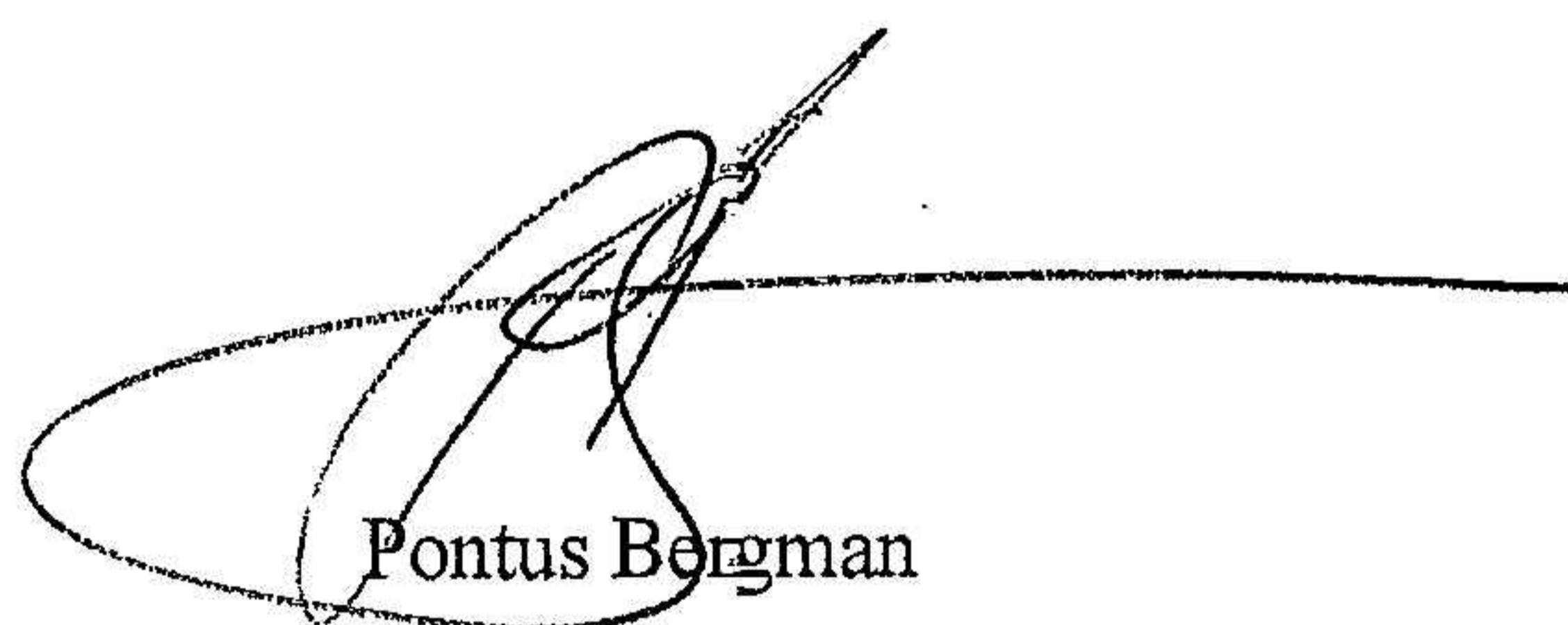
### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Lund den 6 juni 2025

  
Håkan Hollerup  
Ordförande

  
Pontus Bergman