

Årsredovisning

GOSS Fastigheter AB

559027-6159

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sören Alm

2026-02-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och utför byggnationer av bostäder och lokaler.
Företaget har sitt säte i Örebro län, Kumla kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning			3 438	1 863
Resultat efter finansiella poster	-24	-7	287	418
Balansomslutning	5 778	5 651	5 516	4 481
Soliditet %	14	15	15	15

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	610 585	7 905	668 490
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		7 905	-7 905	0
- Årets resultat			5 337	5 337
- Belopp vid årets utgång	50 000	618 490	5 337	673 827

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	618 490
Årets resultat	5 337
<i>Summa</i>	623 827

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	623 827
<i>Summa</i>	623 827

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-23 796	-4 616
Summa rörelsekostnader	-23 796	-4 616
Rörelseresultat	-23 796	-4 616
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	200	556
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-2 459
Summa finansiella poster	200	-1 903
Resultat efter finansiella poster	-23 596	-6 519
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	31 390	18 795
Summa bokslutsdispositioner	31 390	18 795
Resultat före skatt	7 794	12 276
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 457	-4 371
Årets resultat	5 337	7 905

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Varulager m.m.</i>		
Övriga lagertillgångar	470 173	470 173
Pågående arbete för annans räkning	5 304 214	5 120 130
<i>Summa varulager m.m.</i>	<i>5 774 387</i>	<i>5 590 303</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	0
Övriga fordringar	1 254	30
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>1 254</i>	<i>30</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 000	61 057
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>2 000</i>	<i>61 057</i>
Summa omsättningstillgångar	5 777 641	5 651 390
SUMMA TILLGÅNGAR	5 777 641	5 651 390

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	618 490	610 585
Årets resultat	5 337	7 905
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>623 827</i>	<i>618 490</i>
Summa eget kapital	673 827	668 490
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	190 000	221 390
Summa obeskattade reserver	190 000	221 390
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 820 000	2 880 000
Övriga skulder	2 010 441	0
Summa långfristiga skulder	4 830 441	2 880 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
Leverantörsskulder	0	234
Skatteskulder	6 828	4 400
Övriga skulder	0	1 797 441
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16 545	19 435
Summa kortfristiga skulder	83 373	1 881 510
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 777 641	5 651 390

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Pågående arbete för annans räkning

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Pågående arbete för annans räkning (Fordran)

Aktiverade nedlagda utgifter	5 304 214	5 120 130
Redovisat värde	5 304 214	5 120 130

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
---	---	---

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-01-29

UNDERSKRIFTER

Örebro

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Sören Alm

Sören Alm
Ordförande
2026-01-29

Sebastian Alm

Sebastian Alm
2026-02-02

Gustav Alm

Gustav Alm
2026-01-30

Otto Alm

Otto Alm
2026-01-30