

Årsredovisning
för
1337 Stockholm AB
559001-7009

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Tomas Svee, Styrelseledamot
2026-01-26

Styrelsen för 1337 Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom och värdepapper samt bedriva förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt	2025	2024	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	776 138	7 697 761	-989	-990
Soliditet (%)	97,4	99,0	99,8	99,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 022 178	7 619 248	10 691 426
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning		7 619 248	-7 619 248	0
Årets resultat			606 176	606 176
Belopp vid årets utgång	50 000	10 041 426	606 176	10 697 602

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 041 427
årets vinst	606 176
	10 647 603
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (21 280 kronor per aktie)	10 640 000
i ny räkning överföres	7 603
	10 647 603

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader
Summa rörelsekostnader
Rörelseresultat

-140 344 -73 824
-140 344 -73 824
-140 344 -73 824

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Räntekostnader och liknande resultatposter
Summa finansiella poster
Resultat efter finansiella poster

916 557 7 769 584
12 2 114
-87 -113
916 482 7 771 585
776 138 7 697 761

Resultat före skatt

776 138 7 697 761

Skatter

Skatt på årets resultat
Årets resultat

-169 962 -78 513
606 176 7 619 248

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

0

10 632 382

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

10 632 382

Summa anläggningstillgångar

0

10 632 382

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

22

3 360

Summa kortfristiga fordringar

22

3 360

Kassa och bank

Kassa och bank

10 979 185

160 587

Summa kassa och bank

10 979 185

160 587

Summa omsättningstillgångar

10 979 207

163 947

SUMMA TILLGÅNGAR

10 979 207

10 796 329

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 041 427

3 022 178

Årets resultat

606 176

7 619 248

Summa fritt eget kapital

10 647 603

10 641 426

Summa eget kapital

10 697 603

10 691 426

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

248 480

81 778

Övriga skulder

10 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 124

23 125

Summa kortfristiga skulder

281 604

104 903

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 979 207

10 796 329

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 632 382	3 332 536
Inköp	4 845 026	17 993 190
Försäljningar	-15 477 408	-10 693 344
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	10 632 382
Utgående redovisat värde	0	10 632 382

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-13

Stockholm

Tomas Svee
Tomas Svee
VD
2026-01-23