

**Årsredovisning**  
för  
**hotell renlyckan AB**  
556808-1854

Räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Jansson, Styrelseledamot  
2024-09-24

Styrelsen för hotell renlyckan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagetolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet men har under räkenskapsåret inte bedrivit någon verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sollefteå kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	814	1 578
Resultat efter finansiella poster	-361	-782	358	499
Soliditet (%)	93	93	91	93

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	51 000	7 917 606	-86 688	<b>7 881 918</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		-86 688	86 688	<b>0</b>
Årets resultat			198 330	<b>198 330</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>51 000</b>	<b>7 630 918</b>	<b>198 330</b>	<b>7 880 248</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 630 918
årets vinst	198 330
	<b>7 829 248</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (784 kr per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	7 429 248
	<b>7 829 248</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-05-01	2022-05-01
	1	-2024-04-30	-2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	6 911
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>6 911</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-3 360
Övriga externa kostnader		-267 194	-348 509
Personalkostnader	2	-39 233	-362 986
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-54 584	-54 584
Övriga rörelsekostnader		0	-19 601
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-361 010</b>	<b>-789 040</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-361 010</b>	<b>-782 129</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		893	40
Räntekostnader och liknande resultatposter		-496	-127
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>397</b>	<b>-87</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-360 614</b>	<b>-782 216</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		640 644	627 837
Förändring av överavskrivningar		0	72 863
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>640 644</b>	<b>700 700</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>280 030</b>	<b>-81 516</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-81 701	-5 172
<b>Årets resultat</b>		<b>198 330</b>	<b>-86 688</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	3 744 314	3 798 898
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 744 314</b>	<b>3 798 898</b>

**Summa anläggningstillgångar** 3 744 314 3 798 898

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		17 022	27 278
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 022</b>	<b>27 278</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		7 044 324	7 629 118
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 044 324</b>	<b>7 629 118</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 061 346</b>	<b>7 656 396</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 10 805 660 11 455 294

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

51 000

51 000

**Summa bundet eget kapital**

**51 000**

**51 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 630 918

7 917 606

Årets resultat

198 330

-86 688

**Summa fritt eget kapital**

**7 829 248**

**7 830 918**

**Summa eget kapital**

**7 880 248**

**7 881 918**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 786 000

3 426 644

**Summa obeskattade reserver**

**2 786 000**

**3 426 644**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

912

0

Skatteskulder

9 525

0

Övriga skulder

123 343

143 232

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 632

3 500

**Summa kortfristiga skulder**

**139 412**

**146 732**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 805 660**

**11 455 294**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 858 075	3 858 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 858 075</b>	<b>3 858 075</b>
Ingående avskrivningar	-59 177	-4 593
Årets avskrivningar	-54 584	-54 584
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-113 761</b>	<b>-59 177</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 744 314</b>	<b>3 798 898</b>

**Not 4 Inventarier och verktyg**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	847 555
Försäljningar/utrangeringar	0	-847 555
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-589 365
Försäljningar/utrangeringar	0	589 365
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Sollefteå 2024-09-23

*Andreas Jansson*  
Andreas Jansson