

Årsredovisning för
Rickard Länsberg AB
556250-4380

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rickard Länsberg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-11-20
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Höganäs 2023-11-20


Rickard Länsberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rickard Länsberg AB, 556250-4380, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Höganäs bedriver fastighetsmäklarirörelse.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett kontor öppnats i Viken.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	3 394 726	2 110 251	2 215 486	2 238 132
Resultat efter finansiella poster	677 060	-333 404	130 312	380 628
Soliditet, %	74	45	87	66

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 261 271	-166 404	1 214 867
Disposition enl årsstämmobeslut			-166 404	166 404	
Utdelning			-150 000		-150 000
Årets resultat				448 290	448 290
Vid årets slut	100 000	20 000	944 867	448 290	1 513 157

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 393 157, disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	944 867
Årets resultat	448 290
Totalt	1 393 157
Disponeras för	
Utdelning till aktieägare	312 500
Balanseras i ny räkning	1 080 657
Summa	1 393 157

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

af

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 394 726	2 110 251
Övriga rörelseintäkter		133 932	1 234
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 528 658	2 111 485
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-30 000	0
Övriga externa kostnader		-1 501 677	-1 380 554
Personalkostnader	2	-1 310 990	-1 064 322
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 758	0
Summa rörelsekostnader		-2 852 425	-2 444 876
Rörelseresultat		676 233	-333 391
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		942	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-115	-13
Summa finansiella poster		827	-13
Resultat efter finansiella poster		677 060	-333 404
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-141 000	167 000
Summa bokslutsdispositioner		-141 000	167 000
Resultat före skatt		536 060	-166 404
Skatter			
Skatt på årets resultat		-87 770	0
Årets resultat		448 290	-166 404

M

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	39 038	0
Summa materiella anläggningstillgångar		39 038	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 235	1 235
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 235	1 235
Summa anläggningstillgångar		40 273	1 235
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 775	79 900
Övriga fordringar		7 247	148 397
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		173 158	121 540
Summa kortfristiga fordringar		191 180	349 837
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 871 716	1 090 732
Redovisningsmedel		100 000	1 285 000
Summa kassa och bank		1 971 716	2 375 732
Summa omsättningstillgångar		2 162 896	2 725 569
SUMMA TILLGÅNGAR		2 203 169	2 726 804

mf

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		944 867	1 261 271
Årets resultat		448 290	-166 404
Summa fritt eget kapital		1 393 157	1 094 867
Summa eget kapital		1 513 157	1 214 867
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		141 000	0
Summa obeskattade reserver		141 000	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		98 065	64 158
Skatteskulder		44 811	0
Övriga skulder		337 518	1 389 118
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 618	58 661
Summa kortfristiga skulder		549 012	1 511 937
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 203 169	2 726 804

AB

2023112710133

Noter

Belopp i kronor om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	5 år

Not 2 Personal

Personal

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	3	2
Summa	3	2

NA

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	113 032	113 032
-Nyanskaffningar	48 796	0
Vid årets slut	161 828	113 032
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-113 032	-113 032
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-9 758	0
Vid årets slut	-122 790	-113 032
Redovisat värde vid årets slut	39 038	0

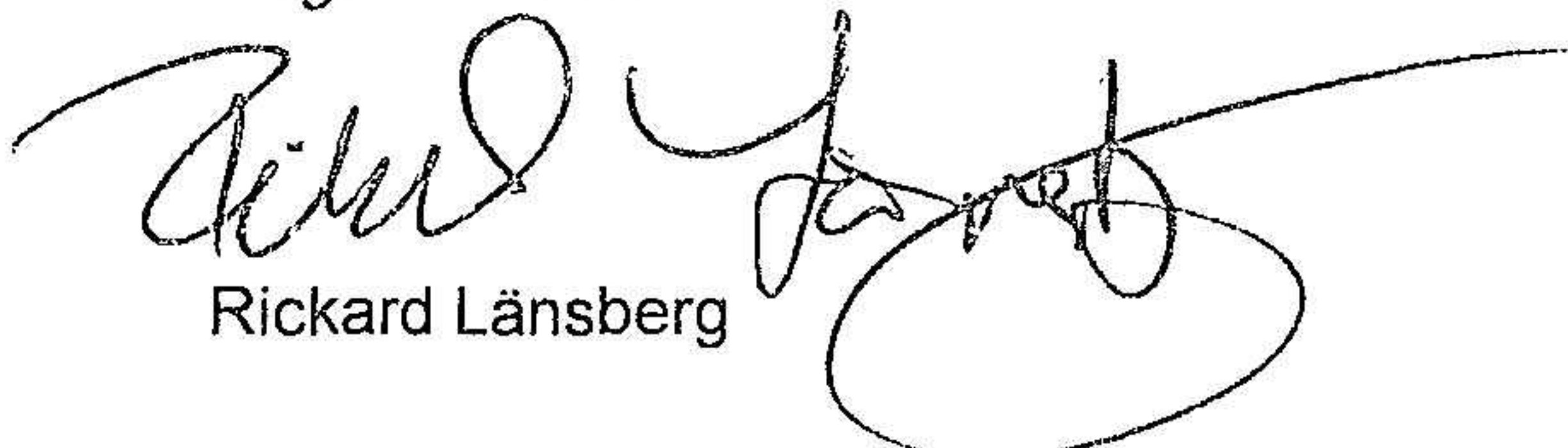
Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 235	0
-Förvärv	0	1 235
Redovisat värde vid årets slut	1 235	1 235

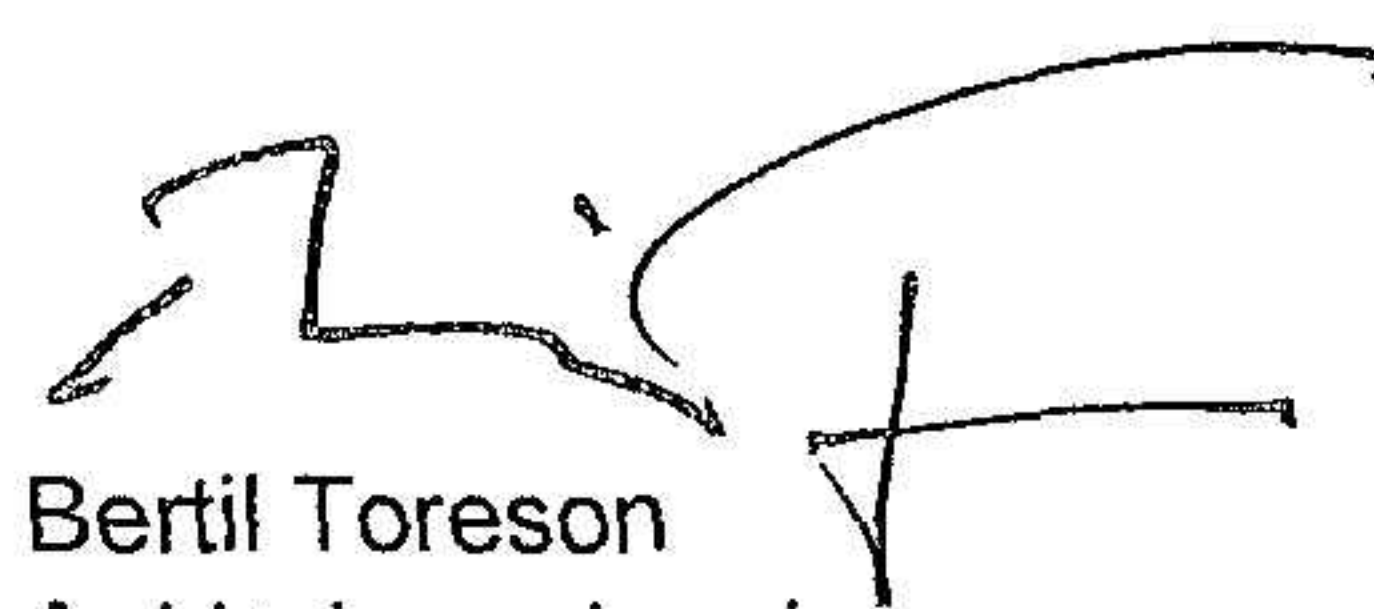
Avser 12 346 aktier i MH RES Holding AB, 556722-1030

Underskrifter

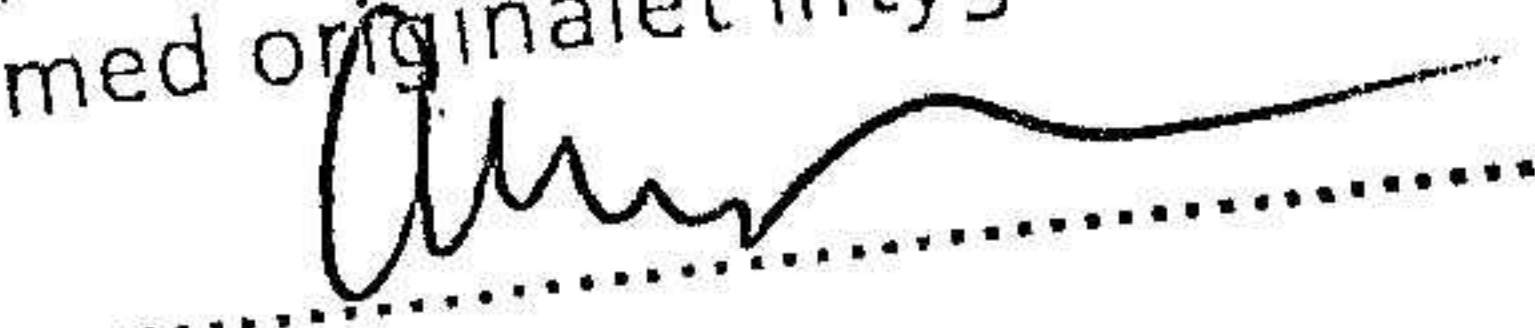
Höganäs 2023-11-20


Rickard Länsberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-20


Bertil Toreson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rickard Länsberg AB
Org. nr 556250-4380

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rickard Länsberg AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rickard Länsberg AB:s finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rickard Länsberg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

mf

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rickard Länsberg AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rickard Länsberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt

skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Höganäs den 20 november 2023



Bertil Toreson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

