

Årsredovisning
för
Breanäs Hotell AB
559220-0215
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Breanäs Hotell AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Breanäs den 5 juli 2023



Ina Pedersen

Årsredovisning
för
Breanäs Hotell AB

559220-0215

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Breanäs Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell, restaurang, konferens, camping och glamping i hyrd lokal. Företaget har sitt säte i Laholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (16 mån)
Nettoomsättning	7 805	7 325	4 559
Resultat efter finansiella poster	-119	1 041	-691
Soliditet (%)	13,9	29,1	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	58	850 015	900 073
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		850 015	-850 015	0
Återbetalning aktieägartillskott		-500 000		-500 000
Årets resultat			22 550	22 550
Belopp vid årets utgång	50 000	350 073	22 550	422 623

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 191.500 (691.500).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	350 072
årets vinst	22 550
	372 622
disponeras så att	
i ny räkning överföres	372 622
	372 622

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071410653

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 804 822	7 325 223
Övriga rörelseintäkter		83 445	298 577
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 888 267	7 623 800
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 569 131	-1 386 503
Övriga externa kostnader		-2 640 899	-2 408 432
Personalkostnader	1	-3 443 844	-2 460 156
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-236 945	-187 687
Summa rörelsekostnader		-7 890 819	-6 442 778
Rörelseresultat		-2 552	1 181 022
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		135	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-116 244	-139 894
Summa finansiella poster		-116 109	-139 894
Resultat efter finansiella poster		-118 661	1 041 128
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		69 000	-69 000
Förändring av överavskrivningar		79 000	-79 000
Summa bokslutsdispositioner		148 000	-148 000
Resultat före skatt		29 339	893 128
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 789	-43 113
Årets resultat		22 550	850 015

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

803 526

634 234

Summa materiella anläggningstillgångar

803 526

634 234

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

1 009 000

1 009 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 009 000

1 009 000

Summa anläggningstillgångar

1 812 526

1 643 234

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

163 707

153 055

Summa varulager

163 707

153 055

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

120 864

178 390

Övriga fordringar

13 010

27 995

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

114 487

63 076

Summa kortfristiga fordringar

248 361

269 461

Kassa och bank

Kassa och bank

816 642

1 433 133

Summa kassa och bank

816 642

1 433 133

Summa omsättningstillgångar

1 228 710

1 855 649

SUMMA TILLGÅNGAR

3 041 236

3 498 883

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

350 072

58

Årets resultat

22 550

850 015

Summa fritt eget kapital

372 622

850 073

Summa eget kapital

422 622

900 073

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

69 000

Akkumulerade överavskrivningar

0

79 000

Summa obeskattade reserver

0

148 000

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

721 039

1 131 567

Övriga skulder

623 216

186 932

Summa långfristiga skulder

1 344 255

1 318 499

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

410 530

410 532

Förskott från kunder

23 257

38 852

Leverantörsskulder

204 986

250 454

Skatteskulder

75 442

56 681

Övriga skulder

176 548

118 160

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

383 596

257 632

Summa kortfristiga skulder

1 274 359

1 132 311

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 041 236

3 498 883

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	8	5,5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	983 232	912 597
Inköp	406 236	70 635
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 389 468	983 232
Ingående avskrivningar	-348 999	-161 312
Årets avskrivningar	-236 945	-187 687
Utgående ackumulerade avskrivningar	-585 944	-348 999
Utgående redovisat värde	803 524	634 233

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 009 000	1 000 000
Tillkommande fordringar		9 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 009 000	1 009 000
Utgående redovisat värde	1 009 000	1 009 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

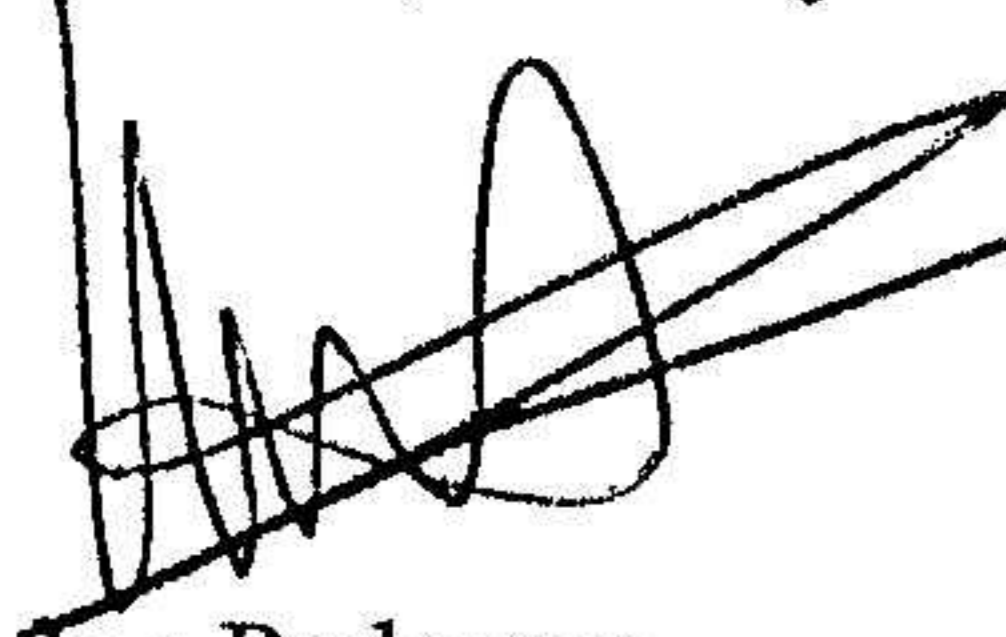
Företagets banklån om 1.131.569 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	721 039	1 131 567
	721 039	1 131 567
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	410 530	410 532
	410 530	410 532

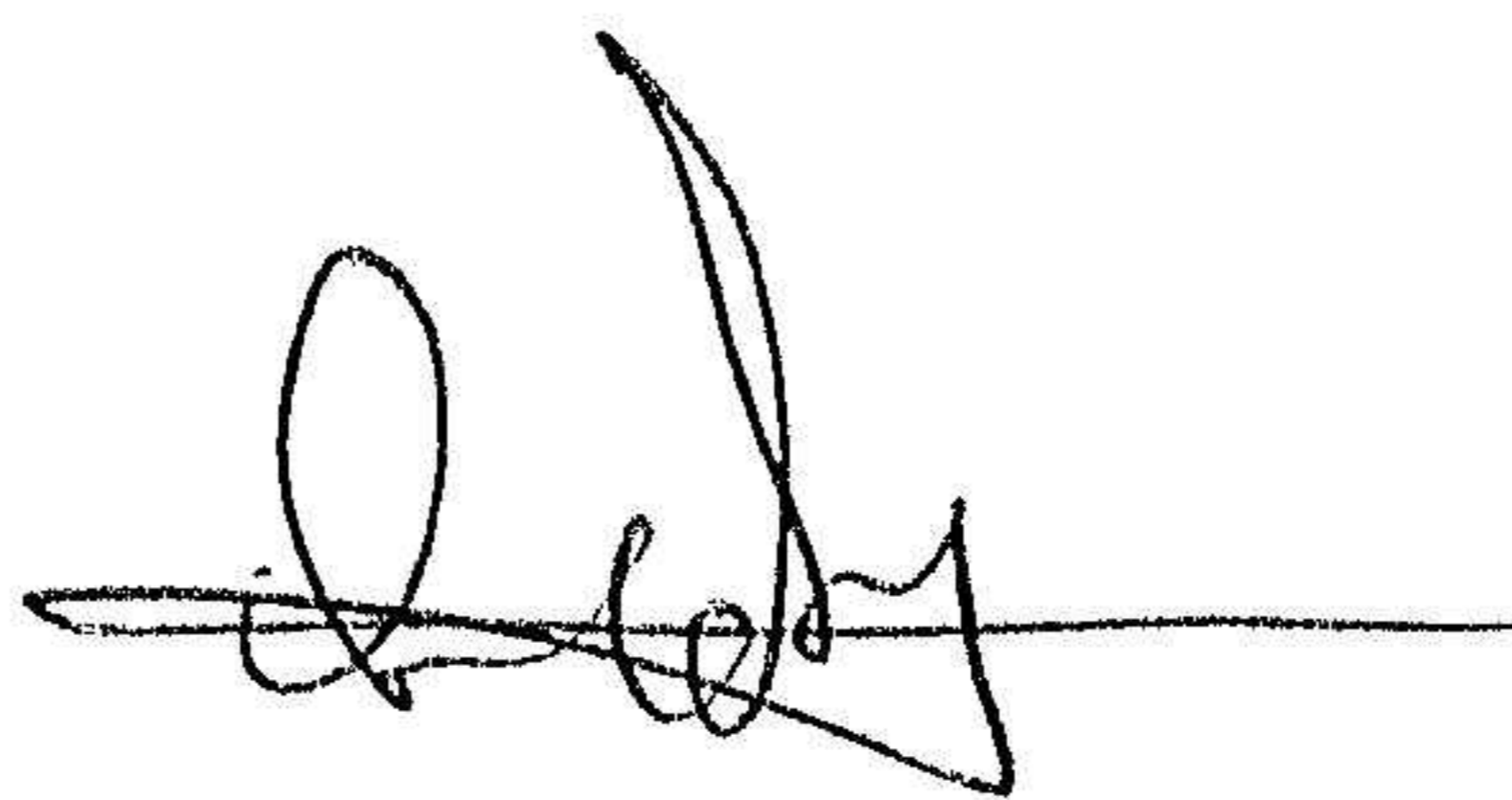
Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Immeln, den 28 juni 2023

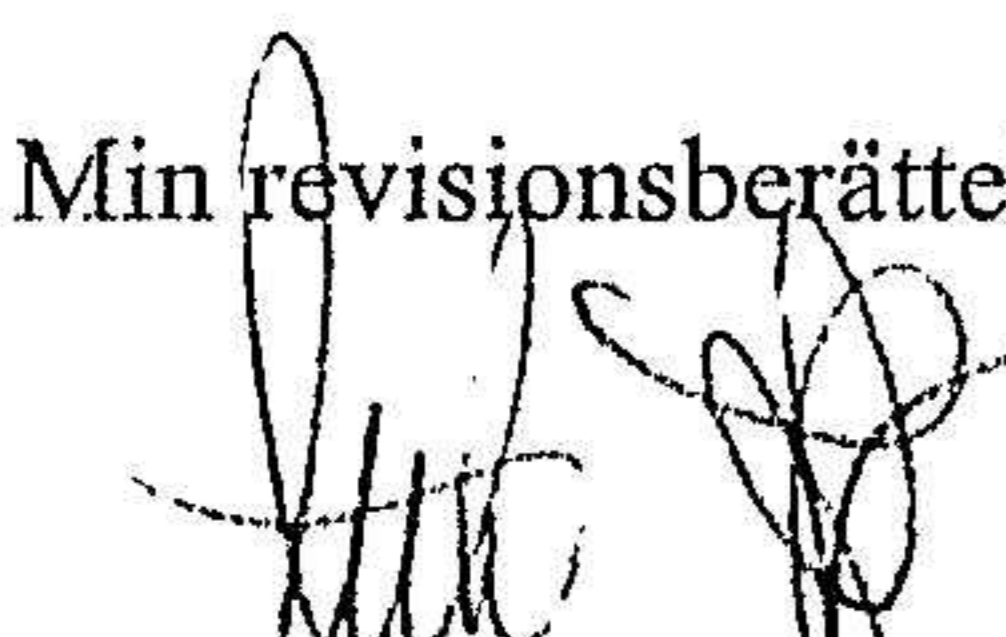


Ina Pedersen
Ordförande



Lasse Pedersen
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023



Martin Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Breanäs Hotell AB

Org.nr 559220-0215

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Breanäs Hotell AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Breanäs Hotell ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Breanäs Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Breanäs Hotell AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Breanäs Hotell AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

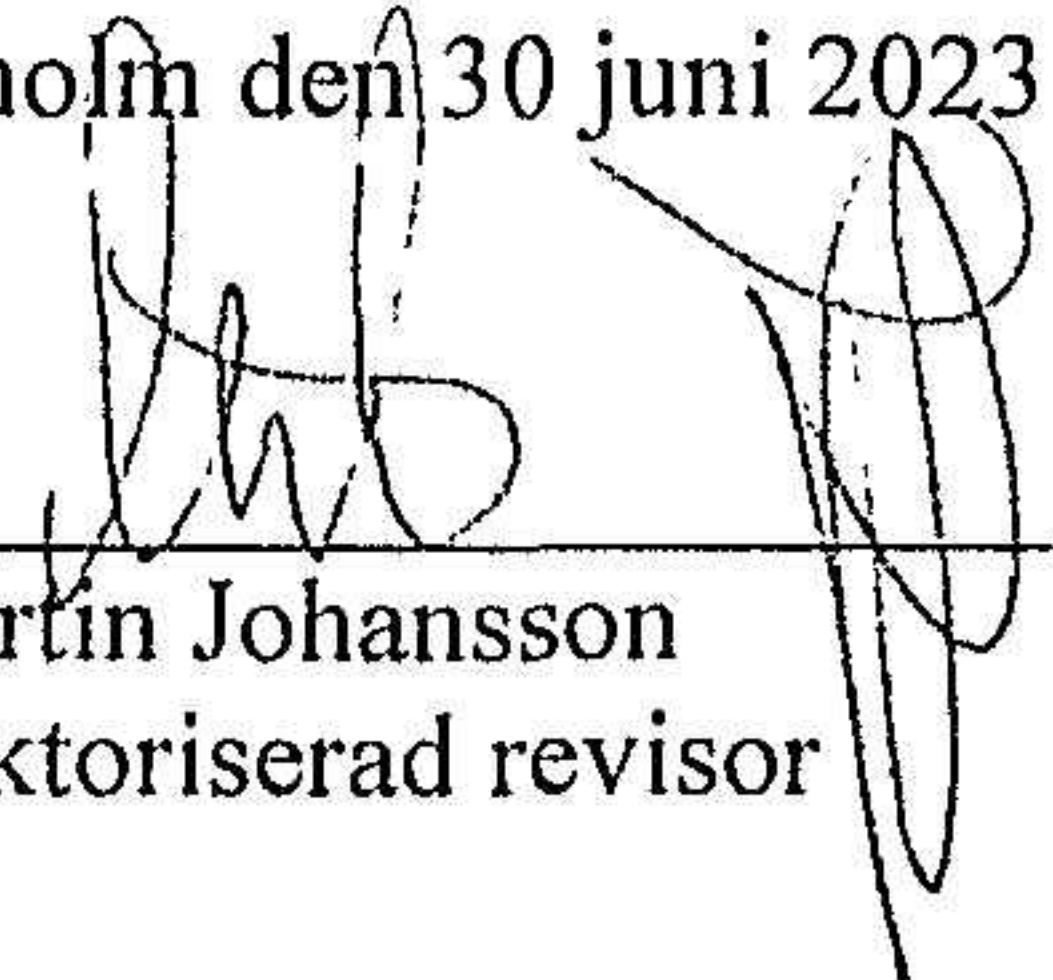
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Laholm den 30 juni 2023



Martin Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

