

Årsredovisning

för

EMB Capital & Holding AB

559020-4250

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EMB Capital & Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Södertälje den 28 juni 2023

Boby Tahan

Boby Tahan

Årsredovisning

för

EMB Capital & Holding AB

559020-4250

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för EMB Capital & Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Trollsländan 3 i Södertälje.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	171	234	114	243	232
Resultat efter finansiella poster	-218	-182	-276	-97	-91
Soliditet (%)	1,0	1,0	0,7	0,4	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	288	17 706	67 994
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		17 706	-17 706	0
Årets resultat			-217 771	-217 771
Belopp vid årets utgång	50 000	17 994	-217 771	-149 777

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 720 000 (500 000)kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	237 993
årets förlust	-217 771
	20 222
disponeras så att i ny räkning överföres	20 222
	20 222

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	171 099	234 001
Övriga rörelseintäkter	6 932	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	178 031	234 001

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-108 434	-182 451
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-60 556	-60 410
Summa rörelsekostnader	-168 990	-242 861
Rörelseresultat	9 041	-8 860

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-226 812	-173 434
Summa finansiella poster	-226 812	-173 434
Resultat efter finansiella poster	-217 771	-182 294

Resultat före skatt

-217 771 -182 294

Årets resultat

-217 771 -182 294

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 340 316	6 274 391
Summa materiella anläggningstillgångar		6 340 316	6 274 391
Summa anläggningstillgångar		6 340 316	6 274 391
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		315 410	420 791
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 932	0
Summa kortfristiga fordringar		322 342	420 791
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 657	25 839
Summa kassa och bank		25 657	25 839
Summa omsättningstillgångar		347 999	446 630
SUMMA TILLGÅNGAR		6 688 315	6 721 021

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 aktier)

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

237 993

200 287

Årets resultat

-217 771

-182 294

Summa fritt eget kapital

20 222

17 993

Summa eget kapital

70 222

67 993

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4 806 800

4 840 400

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 308 476

1 528 476

Övriga skulder

418 000

246 348

Summa långfristiga skulder

6 533 276

6 615 224

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

25 500

16 000

Skatteskulder

535

933

Övriga skulder

4 827

471

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

53 955

20 400

Summa kortfristiga skulder

84 817

37 804

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 688 315

6 721 021

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 2 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 635 200	6 635 200
Inköp	126 481	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 761 681	6 635 200
Ingående avskrivningar	-360 809	-300 399
Årets avskrivningar	-60 556	-60 410
Utgående ackumulerade avskrivningar	-421 365	-360 809
Utgående redovisat värde	6 340 316	6 274 391

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år	4 302 800	4 672 400
	4 302 800	4 672 400

EMB Capital & Holding AB
Org.nr 559020-4250

6 (6)

Södertälje den 28 juni 2023

Boby Tahar
Boby Tahar