

Årsredovisning

TOLAJE Property i Bromma AB

559012-0928

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Biertz

2023-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	12 603	-34	-67
Soliditet %	45	45	0,1	0,1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-23 934	12 602 613
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		12 602 613	-12 602 613
- Årets resultat			-12 004
- Belopp vid årets utgång	50 000	12 578 679	-12 004

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	12 578 679
Årets resultat	-12 004
Summa	12 566 675

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	12 566 675
Summa	12 566 675

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-12 004	-1 585 832
Summa rörelsekostnader	-12 004	-1 585 832
Rörelseresultat	-12 004	-1 585 832
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	14 293 150
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-104 705
Summa finansiella poster	0	14 188 445
Resultat efter finansiella poster	-12 004	12 602 613
Resultat före skatt	-12 004	12 602 613
Årets resultat	-12 004	12 602 613

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	27 754 211	27 754 211
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	27 754 211	27 754 211
Summa anläggningstillgångar	27 754 211	27 754 211
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	10 927	22 931
<i>Summa kassa och bank</i>	10 927	22 931
Summa omsättningstillgångar	10 927	22 931
SUMMA TILLGÅNGAR	27 765 138	27 777 142

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	12 578 679	-23 934
Årets resultat	-12 004	12 602 613
<i>Summa fritt eget kapital</i>	12 566 675	12 578 679
Summa eget kapital	12 616 675	12 628 679
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	15 133 463	15 133 463
Summa långfristiga skulder	15 133 463	15 133 463
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	15 000	15 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	27 765 138	27 777 142

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Uppllysning om moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till LB Property AB, org nr 559106-6294 med säte i Stockholm.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Lars Biertz

Lars Biertz

2023-06-30

Jesper Arvenberg

Jesper Arvenberg

2023-06-30

Tom Löwgren

Tom Löwgren

2023-06-30