

Årsredovisning för
Röreviken Fast AB

559326-2495

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Edwinson
Styrelseledamot

2024-07-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Röreviken Fast AB, 559326-2495, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag inom fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är på Tjörn.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-49 931	-11 436
Soliditet %	0,3	6,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		181
Balanseras i ny räkning		181	-181
Årets resultat			69
Belopp vid årets utgång	25 000	181	69

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	181
Årets resultat	69
Summa	250
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	250
Summa	250

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-07-06 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 220	-11 436
Summa rörelsekostnader		-12 220	-11 436
Rörelseresultat		-12 220	-11 436
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 766	0
Summa finansiella poster		-37 711	0
Resultat efter finansiella poster		-49 931	-11 436
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		50 000	12 000
Summa bokslutsdispositioner		50 000	12 000
Resultat före skatt		69	564
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-383
Årets resultat		69	181

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 200 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 200 000	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		8 250 000	50 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		612 154	14 244
Summa kortfristiga fordringar		612 154	14 244
Kassa och bank			
Kassa och bank		109 144	11 320
Summa kassa och bank		109 144	11 320
Summa omsättningstillgångar		721 298	25 564
SUMMA TILLGÅNGAR		8 971 298	75 564

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		181	0
Årets resultat		69	181
Summa fritt eget kapital		250	181
Summa eget kapital		25 250	25 181
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	4 704 000	0
Övriga skulder		325 000	25 000
Summa långfristiga skulder		5 029 000	25 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 357 899	0
Skatteskulder		383	383
Övriga skulder		496 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 766	25 000
Summa kortfristiga skulder		3 917 048	25 383
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 971 298	75 564

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20 och 50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	8 200 000	
Utgående anskaffningsvärden	8 200 000	
Redovisat värde	8 200 000	

Not 3 Andelar i koncernföretag

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	50 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 920 000	

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Röreviken Holding AB	559278-3293	Tjörn

Underskrifter

Tjörn

Robert Edwinson
Robert Edwinson
Styrelseledamot

2024-06-30
Datum