

# Årsredovisning

för

## Alaska Holding Sverige AB

556790-3686

Räkenskapsåret

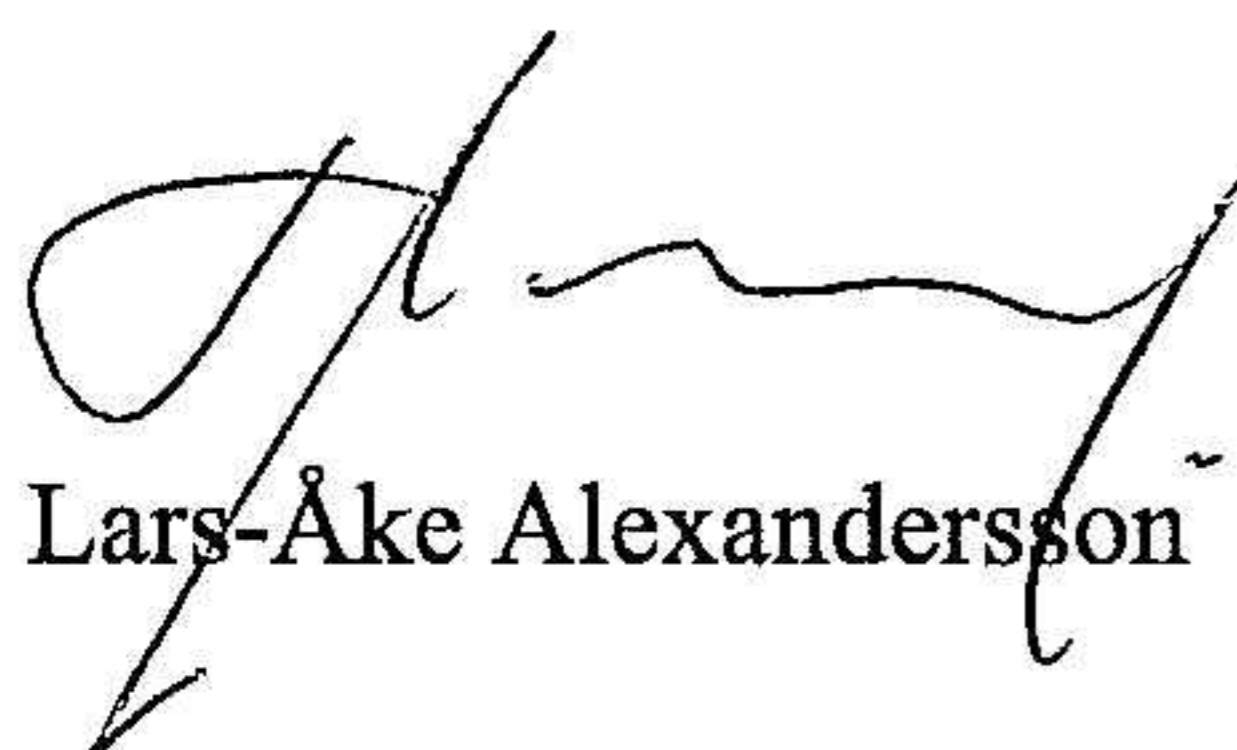
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Alaska Holding Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2024-06-25

  
Lars-Åke Alexandersson

Styrelsen för Alaska Holding Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Koncernens och moderbolagets verksamhet har under året bestått i att äga och förvalta fastigheter. Vi värdesätter tillgänglighet, tydlighet samt starka och långsiktiga relationer med kunder och leverantörer.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Göteborg

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har samtliga aktier i dotterbolaget Skärsnäppan AB avyttrats. Köparen bedöms tillträda aktierna under 2024.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	27 046	168 329	397 692	6 000
Soliditet (%)	54,9	44,7	85,6	67,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	5 422 825	170 011 074	175 533 899
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		170 011 074	-170 011 074	0
Årets resultat			27 792 317	27 792 317
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>175 433 899</b>	<b>27 792 317</b>	<b>203 326 216</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	175 433 899
årets vinst	27 792 317
	<b>203 226 216</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	203 226 216
	<b>203 226 216</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071717673

2024071717674

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-119 320	-502 709
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-119 320</b>	<b>-502 709</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-119 320</b>	<b>-502 709</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	27 520 000	495 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	3 528 919	2 556 891
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-325 114 459
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-3 883 533	-3 610 460
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>27 165 386</b>	<b>168 831 972</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>27 046 066</b>	<b>168 329 263</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		816 900	7 428 324
Lämnade koncernbidrag		0	-5 688 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>816 900</b>	<b>1 740 324</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>27 862 966</b>	<b>170 069 587</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-70 649	-58 512
<b>Årets resultat</b>		<b>27 792 317</b>	<b>170 011 074</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5	1 100 000	1 100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 150 000</b>	<b>1 150 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 150 000</b>	<b>1 150 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		357 331 082	383 278 828
Övriga fordringar		2 620 889	2 620 864
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 283	100 283
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>360 052 254</b>	<b>385 999 975</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		9 284 291	5 680 369
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 284 291</b>	<b>5 680 369</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>369 336 545</b>	<b>391 680 344</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

370 486 545

392 830 344

2024071717675

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

175 433 899

5 422 825

Årets resultat

27 792 317

170 011 074

**Summa fritt eget kapital**

**203 226 216**

**175 433 899**

**Summa eget kapital**

**203 326 216**

**175 533 899**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

184

70 701

Skulder till koncernföretag

166 758 002

164 554 250

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

20 000

12 360 000

Skatteskulder

129 161

58 512

Övriga skulder

252 982

40 252 982

**Summa kortfristiga skulder**

**167 160 329**

**217 296 445**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**370 486 545**

**392 830 344**

2024071717676

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Erhållna utdelningar	56 520 000	495 000 000
Nedskrivningar	-29 000 000	0
	<b>27 520 000</b>	<b>495 000 000</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	3 334 121	1 418 026
Övriga ränteintäkter	194 798	1 138 865
	<b>3 528 919</b>	<b>2 556 891</b>

### Not 4 Räntekostnader och likande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader från koncernföretag	-3 883 533	-3 609 040
Övriga räntekostnader	0	-1 420
	<b>-3 883 533</b>	<b>-3 610 460</b>

2024071717678

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	606 223 280	606 223 280
Aktieägartillskott	29 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>635 223 280</b>	<b>606 223 280</b>
Ingående nedskrivningar	-605 123 280	-282 390 502
Årets nedskrivningar	-29 000 000	-322 732 778
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-634 123 280</b>	<b>-605 123 280</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	9 070 000	9 070 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 070 000</b>	<b>9 070 000</b>
Ingående nedskrivningar	-9 020 000	-9 020 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-9 020 000</b>	<b>-9 020 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

2024071717679

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	25 488 521	23 106 840
Inköp	0	2 381 681
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 488 521</b>	<b>25 488 521</b>
Ingående nedskrivningar	-25 488 521	-23 106 840
Årets nedskrivningar	0	-2 381 681
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-25 488 521</b>	<b>-25 488 521</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars-Åke Alexandersson

Min revisionsberättelse har lämnats

Emil Berglund  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

LARS-ÅKE ALEXANDERSSON Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Christer Lars-Åke  
Alexandersson

Lars-åke Alexandersson  
la@alaska.se  
+0705284655

*2024-06-20 07:36:31 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 81.229.139.48

EMIL BERGLUND Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emil Karl-Gustaf Berglund

Emil Berglund  
emil.berglund@mooresweden.se  
+46739424218

*2024-06-20 07:59:52 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 212.247.66.210

2024071717680

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alaska Holding Sverige AB  
Org.nr 556790-3686

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Alaska Holding Sverige AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alaska Holding Sverige ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Alaska Holding Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Alaska Holding Sverige AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Alaska Holding Sverige AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av den elektroniska underskriften

---

Emil Berglund  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

EMIL BERGLUND Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emil Karl-Gustaf Berglund

Emil Berglund  
emil.berglund@mooresweden.se  
+46739424218

*2024-06-20 08:00:53 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 212.247.66.210

2024071717684