

Årsredovisning för  
**Issaco Investment AB**

559120-1347

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Tamim Eissa  
Verkställande direktör

2025-06-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Issaco Investment AB, 559120-1347, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2017 och ska bedriva handel och förvaltning av fastigheter och värdepapper samt investeringar i onoterade bolag.

Bolaget äger sedan 2017 aktier i Kortedala Frukt AB, organisationsnummer 559102-6474, med säte i Göteborg.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-1 200	-1 200	-1 200	-1 200
Soliditet %	69,8	69,9	70	70

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	-162 043	-1 200
Balanseras i ny räkning		-1 200	1 200
Årets resultat			-1 200
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>-163 243</b>	<b>-1 200</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-163 243
Årets resultat	-1 200
<b>Summa</b>	<b>-164 443</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-164 443
<b>Summa</b>	<b>-164 443</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 200	-1 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 200</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 200</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 200</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar		425 000	425 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>450 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		30 607	31 807
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>30 607</b>	<b>31 807</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>30 607</b>	<b>31 807</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>480 607</b>	<b>481 807</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		500 000	500 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-163 243	-162 043
Årets resultat		-1 200	-1 200
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-164 443</b>	<b>-163 243</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>335 557</b>	<b>336 757</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		145 050	145 050
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>145 050</b>	<b>145 050</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>480 607</b>	<b>481 807</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Kortedala Frukt AB	559102-6474	Göteborg	250
<i>Företagets namn</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Kortedala Frukt AB	50	50	25 000

## Underskrifter

Göteborg

*Tamim Eissa*  
Tamim Eissa  
Verkställande direktör

2025-06-13  
Datum