

Årsredovisning

Fastighetskonsult Thourot AB

559233-0087

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Thourot

2024-06-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget arbetar med försäljning av verksamheter och lokaler samt uthyrning av kontor.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	1912-2012
Nettoomsättning	553	340	485	499
Resultat efter finansiella poster	-6	-69	43	49
Soliditet %	25	51	64	51

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% p g a ökat kundunderlag.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	71 436	-69 413	52 023
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-69 413	69 413	0
- Årets resultat			-5 917	-5 917
- Belopp vid årets utgång	50 000	2 023	-5 917	46 106

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 023
Årets resultat	-5 917
Summa	-3 894

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-3 894
Summa	-3 894

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	553 458	339 779
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	553 458	339 779
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-1 867	0
Övriga externa kostnader	-36 692	-30 691
Personalkostnader	-521 205	-378 513
Summa rörelsekostnader	-559 764	-409 204
Rörelseresultat	-6 306	-69 425
Finansiella poster		
Ränteintäkter	395	12
Räntekostnader	-6	0
Summa finansiella poster	389	12
Resultat efter finansiella poster	-5 917	-69 413
Resultat före skatt	-5 917	-69 413
Årets resultat	-5 917	-69 413

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	24 148	15 532
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	24 148	15 532
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	163 576	86 963
<i>Summa kassa och bank</i>	163 576	86 963
Summa omsättningstillgångar	187 724	102 495
SUMMA TILLGÅNGAR	187 724	102 495

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 023	71 436
Årets resultat	-5 917	-69 413
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-3 894	2 023
Summa eget kapital	46 106	52 023
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	136 617	45 472
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 001	5 000
Summa kortfristiga skulder	141 618	50 472
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	187 724	102 495

NOTER

Not	1	Redovisningsprinciper
------------	----------	------------------------------

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not	2	Medelantalet anställda	2023-12-31	2022-12-31
		Medelantalet anställda	1	1

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Jan Thourot

Jan Thourot

2024-04-10