

Årsredovisning

för

Ingemar Backlund Bygg AB

556668-2844

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pär Backlund , Styrelseledamot

2023-05-24

Styrelsen för Ingemar Backlund Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av egna fastigheter samt byggnadsrörelse i Leksands kommun.

Företaget har sitt säte i Leksand.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 736	2 691	2 681	2 815
Resultat efter finansiella poster	301	781	671	564
Soliditet (%)	14,6	15,6	13,0	11,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	255 098	1 107 867	615 972	2 078 937
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning			615 972	-615 972	0
Avskrivn av uppskriven tillgång		-9 600	9 600		0
Årets resultat				238 796	238 796
Belopp vid årets utgång	100 000	245 498	1 483 439	238 796	2 067 733

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 483 439
årets vinst	238 796
	1 722 235

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (150 kronor per aktie)	150 000
i ny räkning överföres	1 572 235
	1 722 235

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 735 971	2 690 713
Aktiverat arbete för egen räkning		200 000	0
Övriga rörelseintäkter		8 099	68 720
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 944 070	2 759 433
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-92 406	-98 763
Övriga externa kostnader		-675 654	-402 764
Personalkostnader	2	-1 010 869	-678 519
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-417 316	-415 986
Summa rörelsekostnader		-2 196 245	-1 596 032
Rörelseresultat		747 825	1 163 401
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-447 051	-382 491
Summa finansiella poster		-447 040	-382 491
Resultat efter finansiella poster		300 785	780 910
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av överavskrivningar		4 687	1 829
Summa bokslutsdispositioner		4 687	1 829
Resultat före skatt		305 472	782 739
Skatter			
Skatt på årets resultat		-66 676	-166 767
Årets resultat		238 796	615 972

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	16 055 149	15 373 265
Inventarier, verktyg och installationer	4	48 464	66 149
Summa materiella anläggningstillgångar		16 103 613	15 439 414

Summa anläggningstillgångar

16 103 613 15 439 414

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		33 604	23 500
Övriga fordringar		173	131
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 371	27 583
Summa kortfristiga fordringar		68 148	51 214

Kassa och bank

Kassa och bank	5, 6	850 467	566 904
Summa kassa och bank		850 467	566 904
Summa omsättningstillgångar		918 615	618 118

SUMMA TILLGÅNGAR

17 022 228 16 057 532

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		245 498	255 098
Summa bundet eget kapital		345 498	355 098
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 483 439	1 107 867
Årets resultat		238 796	615 972
Summa fritt eget kapital		1 722 235	1 723 839
Summa eget kapital		2 067 733	2 078 937
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		505 000	505 000
Akkumulerade överavskrivningar		18 134	22 821
Summa obeskattade reserver		523 134	527 821
Långfristiga skulder			
	6, 7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		12 867 419	11 857 024
Summa långfristiga skulder		12 867 419	11 857 024
Kortfristiga skulder			
	6, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		850 020	755 016
Leverantörsskulder		13 154	15 999
Skatteskulder		4 746	91 016
Övriga skulder		134 672	217 536
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		561 350	514 183
Summa kortfristiga skulder		1 563 942	1 593 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 022 228	16 057 532

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 275 502	18 275 502
Inköp	1 081 515	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 357 017	18 275 502
Ingående avskrivningar	-3 157 335	-2 771 347
Årets avskrivningar	-390 031	-385 988
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 547 366	-3 157 335
Ingående uppskrivningar	255 098	264 698
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-9 600	-9 600
Utgående ackumulerade uppskrivningar	245 498	255 098
Utgående redovisat värde	16 055 149	15 373 265

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	393 179	393 179
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	393 179	393 179
Ingående avskrivningar	-327 030	-306 632
Årets avskrivningar	-17 685	-20 398
Utgående ackumulerade avskrivningar	-344 715	-327 030
Utgående redovisat värde	48 464	66 149

Not 5 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	450 000	450 000
Fastighetsinteckning	17 000 000	17 000 000
17 450 000	17 450 000	17 450 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 467 339	8 836 960
	9 467 339	8 836 960

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 13 717 439 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	12 867 419	11 857 024
	12 867 419	11 857 024
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	850 020	755 016
	850 020	755 016

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Leksand 2023-05-24

Pär Backlund
Pär Backlund
Ordförande

Hans Backlund
Hans Backlund