

ÅRSREDOVISNING

för

TW Cooperation AB

Org.nr. 559047-8359

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tony Wiberg, Styrelseledamot
2024-06-03

Styrelsen för TW Cooperation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och byggverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Nyköpings kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	912 768	201 919	129 200	219 440	284 640
Resultat efter finansiella poster	272 326	91 233	112 722	180 376	132 712
Soliditet (%)	94,07	96,70	92,00	81,00	70,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	776 361	72 331	898 693
Balanseras i ny räkning		72 331	-72 331	0
Årets resultat			215 481	215 481
Belopp vid årets utgång	50 000	848 693	215 481	1 114 173

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	848 693
Årets resultat	215 481
Summa	1 064 173

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	664 173
Summa	1 064 173

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		912 768	201 919
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		912 768	201 919
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-45 430	0
Övriga externa kostnader		-172 231	-109 586
Personalkostnader	2	-413 163	-565
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 597	0
Summa rörelsekostnader		-640 421	-110 152
Rörelseresultat		272 347	91 768
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 003	168
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 024	-702
Summa finansiella poster		-21	-534
Resultat efter finansiella poster		272 326	91 233
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		272 326	91 233
Skatter			
Skatt på årets resultat		-56 845	-18 902
Årets resultat		215 481	72 331

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	901 691	901 691
Inventarier, verktyg och installationer	4	173 403	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 075 094	901 691
Summa anläggningstillgångar		1 075 094	901 691
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		48 638	23 883
Summa kortfristiga fordringar		48 638	23 883
Kassa och bank			
Kassa och bank		60 719	3 767
Summa kassa och bank		60 719	3 767
Summa omsättningstillgångar		109 357	27 650
SUMMA TILLGÅNGAR		1 184 451	929 341

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		848 693	776 361
Årets resultat		215 481	72 331
Summa fritt eget kapital		1 064 173	848 693
Summa eget kapital		1 114 173	898 693
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 710	0
Skatteskulder		17 970	1 730
Övriga skulder		38 597	18 918
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		70 277	30 648
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 184 451	929 341

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
-----------------	---------	----

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	Procent	3-4 År

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 – Byggnader och mark

Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	901 691	901 691
Förändringar av anskaffningsvärden		
Utgående anskaffningsvärden	901 691	901 691
Förändringar av avskrivningar		
Redovisat värde	901 691	901 691

Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	183 000	0
Utgående anskaffningsvärden	183 000	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 597	0
Utgående avskrivningar	-9 597	0
Förändringar av nedskrivningar		
Redovisat värde	173 403	0

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Nyköping

Tony Wiberg

Tony Wiberg

2024-06-03

Styrelseledamot