

Årsredovisning för
Eknors Fastighetsutveckling AB
556901-8053


Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eknors Fastighetsutveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nora 2024-12-30


Gunnar Eknor

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eknors Fastighetsutveckling AB, 556901-8053 får härmed avge årsredovisning för 2023-07-01 - 2024-06-30. Styrelsens säte är Örebro län Nora kommun.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom området fastighetsutveckling, värdepappersförvaltning och uthyrningsverksamhet. Bolagets säte är Örebro län Nora kommun.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning				-
Resultat efter finansiella poster	244	258	4 088	-803
Soliditet, %	94	95	93	94

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		31 307 813	117 449
Omföring av föreg års vinst			117 449	-117 449
Årets resultat				115 688
Vid årets slut	100 000		31 425 262	115 688

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	31 425 262
årets resultat	115 688
Totalt	31 540 950
disponeras för	
balanseras i ny räkning	31 540 950
Summa	31 540 950

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 253	-8 878
Summa rörelsekostnader		-9 253	-8 878
Rörelseresultat		-9 253	-8 878
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		260 588	267 380
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 845	-343
Summa finansiella poster		253 743	267 037
Resultat efter finansiella poster		244 490	258 159
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-98 700	-110 150
Summa bokslutsdispositioner		-98 700	-110 150
Resultat före skatt		145 790	148 009
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 102	-30 560
Årets resultat		115 688	117 449

2025011608541

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag	5	85 000	70 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		135 000	120 000
Summa anläggningstillgångar		135 000	120 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 051 460	2 924 300
Fordringar hos intresseföretag		15 000	15 000
Övriga fordringar		30 523 057	30 281 947
Summa kortfristiga fordringar		33 589 517	33 221 247
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		348	36 383
Summa kassa och bank		348	36 383
Summa omsättningstillgångar		33 589 865	33 257 630
SUMMA TILLGÅNGAR		33 724 865	33 377 630

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		31 425 262	31 307 813
Årets resultat		115 688	117 449
Summa fritt eget kapital		31 540 950	31 425 262
Summa eget kapital		31 640 950	31 525 262
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		60 662	46 007
Övriga skulder		2 023 253	1 806 361
Summa kortfristiga skulder		2 083 915	1 852 368
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 724 865	33 377 630

2025011608543

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Ek Nors Invest AB 559062-9472	100	100	50 000
			50 000

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Borgensförbindelser

Generell borgen	1 680 000	1 680 000
Summa eventalförpliktelser	1 680 000	1 680 000

Not 5 Andelar i intresseföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	70 000	70 000
-Inköp	15 000	
Redovisat värde vid årets slut	85 000	70 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag


Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar i %</i>	<i>Andel resultat*</i>	<i>Totalt Eget kapital*</i>	<i>Redovisat värde</i>
Hammars Småbruk AB 556932-9815	33	33		70 000
Sickla Rumsförvaltning AB 559078-2909	30	30		15 000
				85 000

2025011608545

Underskrifter

Nora 2024-12-15

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gunnar Eknor', with a large, stylized flourish at the end.

Gunnar Eknor

2025011608546