

Årsredovisning

V.M.S. Rutgerson Aktiebolag

556191-3830

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Göran Robert Rutgerson , Verkställande direktör
2022-10-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter på Marstrand i Kungälv kommun. Företaget är helägt dotterbolag till Rutgeron Marin Aktiebolag organisationsnummer 556194-2763 och har sitt säte på Marstrand i Kungälv kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året, verksamheten har fortlöpt i vanlig ordning.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812	1701-1712
Nettoomsättning	1 326	1 288	1 280	1 447	1 299
Resultat efter finansiella poster	149	478	77	197	214
Soliditet %	9	8	2,2	2	1,7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	492	517 812	318 967
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			318 967	-318 967
- Årets resultat				53 226
- Belopp vid årets utgång	100 000	492	836 780	53 226
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				937 271
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				53 226
- Belopp vid årets utgång				990 498

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	836 780
Årets resultat	53 226
<i>Summa</i>	<i>890 006</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	890 006
<i>Summa</i>	<i>890 006</i>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

1

		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 325 578	1 288 453
Övriga rörelseintäkter	2	76 935	515 306
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 402 513	1 803 759
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-692 720	-624 971
Personalkostnader	3	-207 507	-359 553
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-194 752	-194 752
Summa rörelsekostnader		-1 094 979	-1 179 276
Rörelseresultat		307 534	624 483
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-158 632	-146 170
Summa finansiella poster		-158 632	-146 168
Resultat efter finansiella poster		148 902	478 315
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-59 000	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		-59 000	-50 000
Resultat före skatt		89 902	428 315
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 676	-109 348
Årets resultat		53 226	318 967

BALANSRÄKNING

1

		2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	7 124 280	7 307 154
Inventarier, verktyg och installationer	5	28 705	40 583
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		7 152 985	7 347 737
Summa anläggningstillgångar		7 152 985	7 347 737
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		349 995	332 394
Fordringar hos koncernföretag		5 281 565	5 281 565
Övriga fordringar		201 975	82 422
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		73 749	265 518
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		5 907 284	5 961 899
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		894 181	745 832
<i>Summa kassa och bank</i>		894 181	745 832
Summa omsättningstillgångar		6 801 465	6 707 731
SUMMA TILLGÅNGAR		13 954 450	14 055 468

BALANSRÄKNING

	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	492	492
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 492</i>	<i>100 492</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	836 780	517 812
Årets resultat	53 226	318 967
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>890 006</i>	<i>836 779</i>
Summa eget kapital	990 498	937 271
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	364 428	305 428
Akkumulerade överavskrivningar	10 889	10 889
Summa obeskattade reserver	375 317	316 317
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	8 210 000
Övriga skulder	1 595 625	1 595 625
Summa långfristiga skulder	9 625 625	9 805 625
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	180 000	180 000
Leverantörsskulder	42 815	14 705
Övriga skulder	2 276 074	2 370 162
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	464 121	431 388
Summa kortfristiga skulder	2 963 010	2 996 255
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	13 954 450	14 055 468

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Soliditet, justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Noter till resultaträkning

Not 2 Övriga rörelseintäkter

En vinst vid avyttring av leasingbil om 76 935 kr.

Not 3 Medelantalet anställda	2021-12-31	2020-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Noter till balansräkning

Not 4 Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	9 143 706	9 143 706
Utgående anskaffningsvärde	9 143 706	9 143 706
Ingående avskrivningar	-3 106 966	-2 924 092
Årets avskrivningar	-182 874	-182 874
Utgående avskrivningar	-3 289 840	-3 106 966
Anskaffningsvärde mark	132 200	132 200
Tillkommande anskaffningsvärde gåva	1 138 214	1 138 214
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 270 414	1 270 414
Utgående redovisat värde	7 124 280	7 307 154

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	59 390	59 390
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	0	0
	Utgående anskaffningsvärden	59 390	59 390
	Ingående avskrivningar	-18 807	-6 929
	Årets avskrivningar	-11 878	-11 878
	Utgående avskrivningar	-30 685	-18 807
	Redovisat värde	28 705	40 583

Not 6 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2021-12-31	2020-12-31
---------------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 8 210 000 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 8 030 000 8 210 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 180 000 180 000

Not 7	Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 905 625	9 085 625

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Företagsinteckningar	9 400 000	9 400 000
	Summa ställda säkerheter	9 400 000	9 400 000

Not 9	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
--------------	--

Inga händelser har inträffat som anses påverka verksamheten väsentligt. Covid-19 pandemin utgör dock en osäkerhetsfaktor fortsatt för verksamheten, men dess effekter är berodande av faktorer som gör det svårt att kvantifiera eventuell påverkan på bolagets resultat och ställning.

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Göran Robert Rutgerson

Göran Robert Rutgerson

Verkställande direktör

2022-10-06

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2022-10-06

Olof Sören Maxén

Olof Sören Maxén

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i V.M.S. Rutgeron Aktiebolag, org.nr 556191-3830

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för V.M.S. Rutgeron Aktiebolag för år 2021. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av V.M.S. Rutgeron Aktiebolags finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till V.M.S. Rutgeron Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för V.M.S. Rutgerson Aktiebolag för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till V.M.S. Rutgeron Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg 2022-10-06

Olof Sören Maxén

Olof Sören Maxén

Auktoriserad revisor