

# THE Fastighetstjänster AB

559444-2062

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-10 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Thomas Wilhelm Eriksson, Styrelseledamot

2025-07-25

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Östervåla och erbjuder tjänster inom fastighetskötsel.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget används inte i nuläget-

## Flerårsöversikt

2023-08-10  
- 2024-12-31

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			0	0
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

# Resultaträkning

Not 2023-08-10  
1 - 2024-12-31

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0
Övriga rörelseintäkter		0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>

## Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		0
Handelsvaror		0
Övriga externa kostnader		0
Personalkostnader	2	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0
Övriga rörelsekostnader		0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>

## Rörelseresultat

0

## Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>

## Resultat efter finansiella poster

0

## Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0
Förändring av överavskrivningar		0
Övriga bokslutsdispositioner		0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>

## Resultat före skatt

0

## Skatter

Skatt på årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>

# Balansräkning

	Not	2024-12-31
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Inventarier, verktyg och installationer	3	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Lån till delägare eller närstående	4	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Varulager m.m.</b>		
Råvaror och förnödenheter		0
Varor under tillverkning		0
Färdiga varor och handelsvaror		0
Pågående arbete för annans räkning	5	0
Förskott till leverantörer		0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		0
Övriga fordringar		0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 000</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>25 000</b>

# Balansräkning

Not  
1 2024-12-31

<b>Eget kapital och skulder</b>	
<b>Eget kapital</b>	
<b>Bundet eget kapital</b>	
Aktiekapital	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>	
Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>25 000</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	
Periodiseringsfonder	0
Ackumulerade överavskrivningar	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>6</b>
Checkräkningskredit	0
Övriga skulder till kreditinstitut	0
Övriga skulder	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	
Leverantörsskulder	0
Skatteskulder	0
Övriga skulder	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>25 000</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2023-08-10  
- 2024-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

### Anskaffningsvärden

Inköp	0
-------	---

Försäljningar/utrangeringar	0
-----------------------------	---

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

### Avskrivningar

Årets avskrivningar	0
---------------------	---

<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>
-------------------------------	----------

<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>
------------------------	----------

## Not 4 - Lån till delägare eller närstående

2024-12-31

### Anskaffningsvärden

Årets lämnade lån	0
-------------------	---

Årets amorteringar	0
--------------------	---

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>
------------------------	----------

## Not 5 - Pågående arbete för annans räkning

2024-12-31

---

Aktiverade nedlagda utgifter	0
Fakturerat belopp	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>

## Not 6 - Långfristiga skulder

2024-12-31

---

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0
--	---

# Underskrifter

Årsredovisning för THE Fastighetstjänster AB, 559444-2062  
Avseende räkenskapsåret 2023-08-10 - 2024-12-31

Thomas Wilhelm Eriksson  
Thomas Wilhelm Eriksson  
Ordförande  
2025-07-25

Ann-Charlotte Kristina Eriksson  
Ann-Charlotte Kristina Eriksson  
Styrelseledamot  
2025-07-25