

Årsredovisning för
Seaview Investment Group AB
559064-9009

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Redovisningsprinciper	6
Upplysningar till resultaträkningen	6-7
Upplysningar till balansräkningen	7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Seaview Investment Group AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-21. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 3 mars 2025



Mikael Gavelin
Verkställand direktör

2025032709017

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Seaview Investment Group AB, 559064-9009 får härmed avge årsredovisning för 2023-09-01 - 2024-08-31, bolagets sjätte räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Seaview Investment Group AB är ett investmentbolag med en aktiv ägarroll i bolag som har en stabil verksamhet eller god utvecklingspotential.

Under det gångna verksamhetsåret har fortsatta investeringar gjorts i dotterbolget Järfälla Racketcenter AB som är en av Europas mest moderna padelklubbar. Järfälla Racketcenter äger fastigheten som rymmer både idrottsverksamhet i form av padel (Järfälla Padel Club) och gym, samt en bistro med fullständiga rättigheter. Under sommaren har konstgräset på de fyra padelbanorna bytts ut mot ett modernt och populärt underlag. Padel är en snabbt växande sport och trots att en konsolidering har skett på den svenska marknaden, fortsätter sporten att locka nya utövare. Padel är en av världens snabbast växande idrotter. Seaview kommer att fortsätta investera för att säkerställa att Järfälla Racketcenter AB förblir en av de mest konkurrenskraftiga padelklubbarna i Sverige.

Dotterbolaget Nuport Sverige AB är ett konsultbolag specialiserat på affärssystemet SAP. En viktig händelse är att bolaget under verksamhetsåret avyttrat en mindre del av aktierna i Nuport Sverige AB, samt att efter avslutat verksamhetsår, resten av aktierna förvärvats av White Pearl Technology Group (WPTG), ett bolag noterat på First North. WPTG har förvärvat samtliga aktier i Nuport, och Seaview får ersättning i form av WPTG-aktier.

Dotterbolaget Lumin4ry Consulting AB är ett konsultbolag med fokus på IT-verksamhet. Lumin4ry förmedlar erfarna konsulter till kunders IT-projekt och förmedlar i genomsnitt 100 konsulter per år. För det gångna verksamhetsåret uppgick omsättningen till cirka 186 MSEK. Lumin4ry planerar att fortsätta expandera under kommande verksamhetsår. En viktig händelse är att Lumin4ry har undertecknat ett LOI (Letter of Intent) med White Pearl Technology Group (WPTG), där WPTG, efter genomförd due diligence, har rätt att förvärva Lumin4ry för 20 MSEK.

Flerårsöversikt

	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31	Belopp i kr 2021-08-31
Omsättning	450 499	152 388	1 250 000	400 000
Rörelseresultat	191 385	-11 652	971 056	1 214 684
Resultat efter finansiella poster	3 539 531	304 332	1 869 209	1 071 834
Soliditet, %	73	62	56	45

Variationen på omsättningen beror på engagemangsnivån i dotterbolagen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	120 000		7 983 337
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			3 399 389
Vid årets slut	120 000		11 382 726

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	7 983 337
årets resultat	3 399 389
Totalt	<u>11 382 726</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>11 382 726</u>
Summa	11 382 726

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

2025032709007

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		450 499	152 388
Summa rörelseintäkter		450 499	152 388
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-2 388
Övriga externa kostnader		-259 114	-161 652
Summa rörelsekostnader		-259 114	-164 040
Rörelseresultat		191 385	-11 652
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 262 282	330 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		100 000	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		307	216
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 443	-14 232
Summa finansiella poster		3 348 146	315 984
Resultat efter finansiella poster		3 539 531	304 332
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-20 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		-74 250	-
Summa bokslutsdispositioner		-94 250	-
Resultat före skatt		3 445 281	304 332
Skatter			
Skatt på årets resultat		-45 892	-
Årets resultat		3 399 389	304 332

2025032709008

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	3 763 055	3 934 215
Fordringar hos koncernföretag		6 000 000	6 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	-	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 763 055	9 984 215
Summa anläggningstillgångar		9 763 055	9 984 215
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 457 642	3 878 031
Övriga fordringar		23 565	97 166
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 247 246	-
Summa kortfristiga fordringar		5 728 453	3 975 197
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		989 296	39 424
Summa kassa och bank		989 296	39 424
Summa omsättningstillgångar		6 717 749	4 014 621
SUMMA TILLGÅNGAR		16 480 804	13 998 836

2025032709009

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		120 000	120 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 983 337	7 679 005
Årets resultat		3 399 389	304 332
Summa fritt eget kapital		11 382 726	7 983 337
Summa eget kapital		11 502 726	8 103 337
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		823 750	749 500
Summa obeskattade reserver		823 750	749 500
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		3 116 854	4 180 100
Summa långfristiga skulder		3 116 854	4 180 100
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		246 985	168 750
Skatteskulder		45 892	146 715
Övriga skulder		482 182	415 646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		262 415	234 788
Summa kortfristiga skulder		1 037 474	965 899
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 480 804	13 998 836

2025032709010

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Män	-	-
Kvinnor	-	-
Totalt	-	-

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Löner och andra ersättningar:	-	-
Summa	-	-
(varav pensionskostnader)	-	-

Inga löner eller ersättningar har utbetalats.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 934 215	3 934 215
-Förvärv	242 455	-
-Avyttring	-413 615	-
Redovisat värde vid årets slut	3 763 055	3 934 215

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Företaget har bedömt att bestämmande inflytande föreligger i Nuport Sverige AB eftersom det finns en överenskommelse med övriga ägare. Överenskommelsen innebär att företaget har rätt att utforma de finansiella och operativa strategierna.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Nuport Sverige AB, 556732-0329, Stockholm, A-aktier	180 000	90%	180 000
Nuport Sverige AB, 556732-0329, Stockholm, B-aktier	11 235	56%	198 739
Järfälla Racketcenter AB, 556608-5956, Stockholm, A-aktier	800	80%	2 185 386
Järfälla Racketcenter AB, 556608-5956, Stockholm, B-aktier	66	76%	784 930
Starview Investment Group AB, 556677-6398, Sthlm, A-aktier	1 000	100%	100 000
Lumin4ry Consulting AB, 556760-0316, Stockholm, A-aktier	200	33%	200 000
EPL Investment Group AB, 559298-4099, Järfälla	125	50%	12 500
Patrons of the Sacred Soil AB, 556742-6308, Stockholm	15	1%	101 500
			3 763 055

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
-Tillkommande tillgångar	-	-
-Avgående tillgångar	-50 000	
-Nedskrivningar	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	50 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter verksamhetsårets slut har bolaget sålt samtliga resterande aktier till White Pearl Technology Group (WPTG) ett bolag noterat på First North. Seaview får ersättning i form av WPTG-aktier. En annan väsentlig händelse är att Lumin4ry har undertecknat ett LOI (Letter of Intent) med White Pearl Technology Group.

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser

Borgen Järfälla Racketcenter AB - Org nr 556608--5956	8 760 700	9 660 700
Summa eventalförpliktelser	8 760 700	9 660 700

Stockholm den

Mikael Gavelin

Min revisionsberättelse har lämnats den

Benny Svensson
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

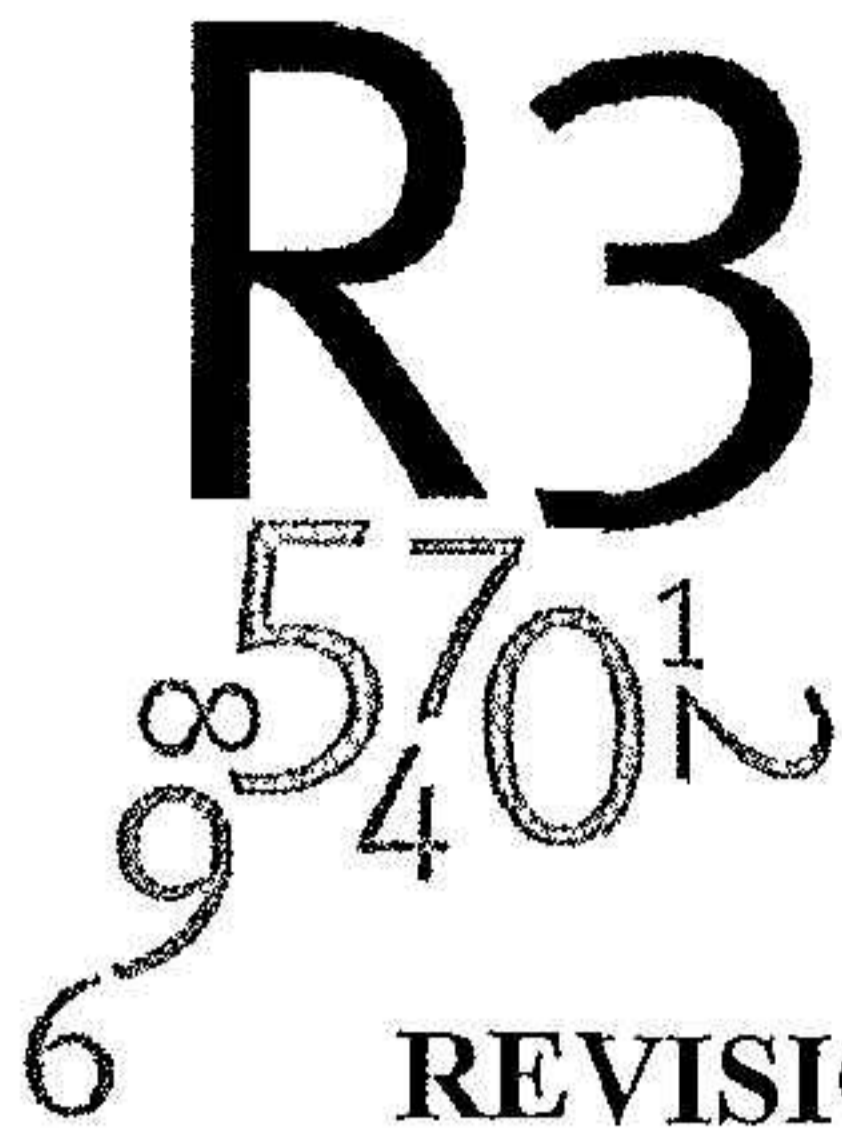
Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Hans Mikael Gavelin
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-02-21 09:57:53 GMT+01:00
Transaktions-ID: f67e92fca0464d87a0563093793ebb50

Underskrift 2

Namn: Benny Svensson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-02-21 10:30:12 GMT+01:00
Transaktions-ID: 8c825ab19f264e1587521581fa39735f



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Seaview Investment Group AB
Org.nr. 559064-9009

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Seaview Investment Group AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Seaview Investment Group ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Seaview Investment Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Seaview Investment Group AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Seaview Investment Group AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Benny Svensson

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Benny Svensson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-02-21 10:29:51 GMT+01:00
Transaktions-ID: a6ab8ba878004e51a2f48f98052bb13c