

**Sigurd Larsson Byggnads AB**  
**Org.nr. 556150-6097**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll:

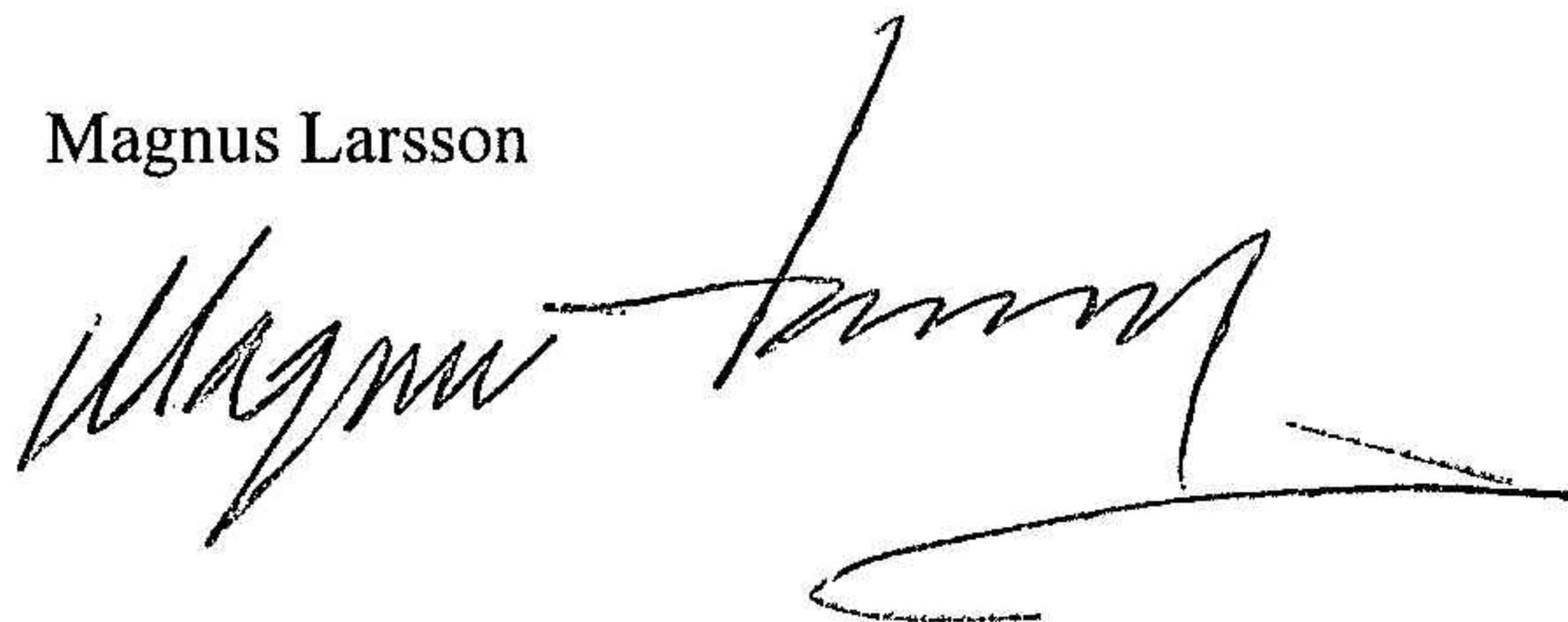
- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter

Undertecknad VD/styrelseledamot i Sigurd Larsson Byggnads AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-04-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Tidaholm 2025-04-01

Magnus Larsson



**SIGURD LARSSON BYGGNADSAKTIEBOLAG**

Org.nr 556150-6097

1 (8)

**Årsredovisning för 2024**

Styrelsen för Sigurd Larsson Byggnads AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Fastigheterna har värderats externt 2024-01-19 och ett marknadsvärde uppgående till 310.000 tkr framkom.

Styrelsen har sitt säte i Tidaholm.

**Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret**

Under året har dotterbolaget Trasten Tranan i Tidaholm uppgått i moderbolaget Sigurd Larsson genom fusion.

<b>Bolagets utveckling i översikt</b> (tkr)	<b>2024</b>	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	<b>27 473</b>	26 683	24 539	23 467	23 123
Resultat efter finansiella poster	<b>662</b>	806	2 886	5 544	7 010
Soliditet*	<b>15,5%</b>	13,9%	13,3%	14,1%	13,2%

\*För definition, se not 1.

**SIGURD LARSSON BYGGNADSAKTIEBOLAG**

2 (8)

Org.nr 556150-6097

**Förändring i eget kapital (tkr)**

	<b>Aktie kapital</b>	<b>Reserv-fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	20	20 523	2 801	23 444
Resultatdisposition enligt bolagsstämman					
Utdelning			-600		-600
Balanseras i ny räkning			2 801	-2 801	0
Fusionsresultat			3 144		3 144
Årets resultat				689	689
<b>Eget kapital 2024-12-31</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>25 868</b>	<b>689</b>	<b>26 677</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	25 868 266
Årets vinst	688 648
Summa disponibla vinstmedel	<u>26 556 914</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att till aktieägarna utdelas kr. 600:- per aktie, totalt i ny räkning överförs

600 000
<u>25 956 914</u>
26 556 914

Utdelningen kommer att betalas 2025-04-25.

**Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen**

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 15,3 %. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

**SIGURD LARSSON BYGGNADSAKTIEBOLAG**

3 (8)

Org.nr 556150-6097

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>RESULTATRÄKNING</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		27 473 271	26 683 268
Övriga rörelseintäkter		608 262	716 512
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>28 081 533</b>	<b>27 399 780</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-66 191	-434 800
Övriga externa kostnader		-12 633 584	-12 996 014
Personalkostnader	2	-3 045 178	-2 458 028
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 617 142	-5 617 317
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 362 095</b>	<b>-21 506 159</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 719 438</b>	<b>5 893 621</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		228 692	156 218
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 285 646	-5 243 978
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 056 954</b>	<b>-5 087 760</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>662 484</b>	<b>805 861</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		250 000	1 900 000
Förändring av överavskrivningar		-30 810	-73 767
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>219 190</b>	<b>1 826 233</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>881 674</b>	<b>2 632 094</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-175 088	-86 757
Justering skatt förra årets resultat		-17 938	255 871
<b>Årets resultat</b>		<b>688 648</b>	<b>2 801 208</b>

**BALANSRÄKNING** Not 2024-12-31 2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	179 029 882	183 144 034
Inventarier, verktyg och installationer	4	527 372	603 476
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	51 739	51 739
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>179 608 993</i>	<i>183 799 249</i>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag	6	0	157 903
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>0</i>	<i>157 903</i>

**Summa anläggningstillgångar** 179 608 993 183 957 152

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 644 953	1 233 193
Övriga fordringar		2 388 238	1 959 566
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		432 622	380 333
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>4 465 813</i>	<i>3 573 092</i>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		11 069 007	7 968 154
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>11 069 007</i>	<i>7 968 154</i>

**Summa omsättningstillgångar** 15 534 820 11 541 246

**SUMMA TILLGÅNGAR** 195 143 813 195 498 398

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 1000 aktier		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		25 868 266	20 522 791
Årets resultat		688 648	2 801 208
<i>Summa fritt eget kapital</i>		26 556 914	23 323 999
<b>Summa eget kapital</b>		<b>26 676 914</b>	<b>23 443 999</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		4 323 000	4 573 000
Akkumulerade överavskrivningar		223 889	193 079
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 546 889</b>	<b>4 766 079</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7, 8	155 588 688	159 028 606
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>155 588 688</b>	<b>159 028 606</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 467 000	3 467 000
Leverantörsskulder		604 726	650 012
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		1 578 686	852 402
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 680 910	3 290 300
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 331 322</b>	<b>8 259 714</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>195 143 813</b>	<b>195 498 398</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag. Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och inventarier

5 - 8 år

Byggnader och mark

20 - 50 år

#### Noter

Noter anges i tkr.

### Not 2 Personal

#### Medelantal anställda m.m.

	2024	2023
<b>Totalt</b>	<b>4</b>	<b>3</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<b>257 353</b>	256 473
- Inköp	<b>1 552</b>	1 105
- Försäljningar/utrangeringar	<b>-694</b>	-225
- Omklassificering	<b>0</b>	0
Utgående anskaffningsvärden	<b>258 211</b>	257 353
Ingående avskrivningar	<b>-74 209</b>	-68 813
- Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	<b>544</b>	119
- Årets avskrivningar	<b>-5 516</b>	-5 515
Utgående avskrivningar	<b>-79 181</b>	-74 209
<b>Redovisat värde</b>	<b>179 030</b>	183 144

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 531	2 537
- Inköp	138	629
- Försäljningar/utrangeringar	0	-635
Utgående anskaffningsvärden	2 669	2 531
Ingående avskrivningar	-1 963	-2 505
- Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	0	635
- Årets avskrivningar	-102	-93
Utgående avskrivningar	-2 065	-1 963
<b>Redovisat värde</b>	<b>604</b>	<b>568</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52	52
- Inköp	0	0
- Omklassificering	0	0
Utgående anskaffningsvärden	52	52
<b>Redovisat värde</b>	<b>52</b>	<b>52</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
IB	25	25
- Inköp	133	133
- Fusion	-158	133
UB	0	158

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Övriga skulder till kreditinstitut	138 254	141 694
<b>Summa</b>	<b>138 254</b>	<b>141 694</b>

**Not 8****Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	1 440 000	1 440 000
Fastighetsinteckning	197 671 609	197 671 609
<b>Summa</b>	<b>199 111 609</b>	<b>199 111 609</b>

Tidaholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

\_\_\_\_\_  
Magnus Larsson

Tidaholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

\_\_\_\_\_  
Eric Larsson

Tidaholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

\_\_\_\_\_  
Albin Larsson

Tidaholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

\_\_\_\_\_  
Maja Larsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

\_\_\_\_\_  
Elina Madsen, auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-28 09:55:35 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Elina Karin Linnéa Madsen

Elina Madsen

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

SIGURD LARSSON BYGGNADSAKTIEBOLAG 556150-6097 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-28 09:44:54 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Maja Elisabeth Larsson

Maja Larsson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-28 09:43:23 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Magnus Erik Larsson

Magnus Larsson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-28 09:52:21 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Linus Eric Larsson

Eric Larsson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-28 09:53:57 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Albin Magnus Larsson

Albin Larsson

Leveranskanal: E-post

2025040300557

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sigurd Larsson Byggnadsaktiebolag, org.nr 556150-6097

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sigurd Larsson Byggnadsaktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sigurd Larsson Byggnadsaktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Sigurd Larsson Byggnadsaktiebolag.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sigurd Larsson Byggnadsaktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sigurd Larsson Byggnadsaktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sigurd Larsson Byggnadsaktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skövde den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Elina Madsen  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-28 09:55:09 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Elina Karin Linnéa Madsen

Elina Madsen

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025040300560