

Årsredovisning
för
Hoivatilat Projekt 1 AB
559376-5968

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lena Maria Frid, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för Hoivatilat Projekt 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades år 2022 med syfte att planera, utveckla, förvalta och vara långsiktiga ägare till samhällsfastigheter och bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100% av Hoivatilat Holding 3 AB, org.nr 559296-1519, och ingår i en koncern där Aedifica SA/NV, org.nr 0887.248.501 med säte i Belgien, upprättar koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stocksund, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har noterats under 2024. Bolaget är vilande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-21	-52	0
Soliditet (%)	80,1	59,9	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	100 000	-52 003	72 997
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-52 003	52 003	0
Årets resultat			27 521	27 521
Belopp vid årets utgång	25 000	47 997	27 521	100 518

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	47 997
årets vinst	27 521
	75 518
disponeras så att	
i ny räkning överföres	75 518
	75 518

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 977	-52 498
Summa rörelsekostnader		-22 977	-52 498
Rörelseresultat		-22 977	-52 498
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 207	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0	495
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-183	0
Summa finansiella poster		2 024	495
Resultat efter finansiella poster		-20 953	-52 003
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		48 474	0
Summa bokslutsdispositioner		48 474	0
Resultat före skatt		27 521	-52 003
Årets resultat		27 521	-52 003

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

0

121 895

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

121 895

Summa anläggningstillgångar

0

121 895

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

125 518

0

Summa kortfristiga fordringar

125 518

0

Summa omsättningstillgångar

125 518

0

SUMMA TILLGÅNGAR

125 518

121 895

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

47 997

100 000

Årets resultat

27 521

-52 003

Summa fritt eget kapital

75 518

47 997

Summa eget kapital

100 518

72 997

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

48 898

Summa kortfristiga skulder

25 000

48 898

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

125 518

121 895

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	2 207	0
Övriga ränteintäkter	0	495
	2 207	495

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader från koncernföretag	183	0
	183	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	121 895	0
Tillkommande fordringar	0	121 895
Avgående fordringar	-121 895	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	121 895
Utgående redovisat värde	0	121 895

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den 24 april 2025 beslutade bolaget och dess enda aktieägaren, Hoivatilat Holding 3 AB, om fusion där bolaget ska gå upp i Hoivatilat Holding 3 AB. Fusionen beräknas vara klar under kvartal 3, 2025.

Underskrifter

Stefaan Maria J. Gielens
Stefaan Maria J. Gielens
Ordförande
2025-05-29

Lena Maria Frid
Lena Maria Frid

2025-06-02

Ingrid Maria J. Daerden
Ingrid Maria J. Daerden

2025-05-26

Charles-Antoine Van Aelst
Charles-Antoine Van Aelst

2025-06-02