

Årsredovisning för
Swiss Invest AB

559289-1955

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oliver Koller
Styrelseledamot

2026-04-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Swiss Invest AB, 559289-1955, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Bollnäs kommun registrerades år 2020 och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom projektledning och administrativa tjänster. Bolaget hyr även ut korttidsboende i form av stugor och erbjuder även guidade upplevelseturer med fyrhjulingar till privatpersoner och företag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konsultverksamheten upphörde från och med juli 2025 då bolagets ägare blivit anställd på bolaget som tidigare fakturerats. Omsättningen har därför minskat med 25% under året.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	2 629 989	3 428 320	3 044 616	1 692 888
Resultat efter finansiella poster	1 986 036	2 291 390	2 173 496	1 006 570
Soliditet %	97,2	86,8	77,1	64,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	2 557 759	1 365 507
Balanseras i ny räkning		1 365 507	-1 365 507
Vinstutdelning		-210 000	
Årets resultat			1 572 879
Belopp vid årets utgång	25 000	3 713 266	1 572 879

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 713 266
Årets resultat	1 572 879
Summa	5 286 145
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	320 000
Balanseras i ny räkning	4 966 145
Summa	5 286 145

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande förslag till bolagsstämman.

Föreslås att styrelsen på årsstämman bemyndigas att besluta om utbetalningsdag av utdelningen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 629 989	3 428 320
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 629 989	3 428 320
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-126 492	-19 324
Övriga externa kostnader		-188 964	-244 470
Personalkostnader	2	-188 429	-750 973
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-154 562	-120 418
Övriga rörelsekostnader		0	-39 686
Summa rörelsekostnader		-658 447	-1 174 871
Rörelseresultat		1 971 542	2 253 449
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 415	43 539
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 921	-5 598
Summa finansiella poster		14 494	37 941
Resultat efter finansiella poster		1 986 036	2 291 390
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-570 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-570 000
Resultat före skatt		1 986 036	1 721 390
Skatter			
Skatt på årets resultat		-413 157	-355 883
Årets resultat		1 572 879	1 365 507

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 876 500	1 876 500
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	12 053	48 693
Inventarier, verktyg och installationer	5	389 047	382 969
Summa materiella anläggningstillgångar		2 277 600	2 308 162
Summa anläggningstillgångar		2 277 600	2 308 162
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	310 014
Övriga fordringar		56 103	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 617	0
Summa kortfristiga fordringar		59 720	310 014
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 590 448	2 449 763
Summa kassa och bank		3 590 448	2 449 763
Summa omsättningstillgångar		3 650 168	2 759 777
SUMMA TILLGÅNGAR		5 927 768	5 067 939

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 713 266	2 557 759
Årets resultat		1 572 879	1 365 507
Summa fritt eget kapital		5 286 145	3 923 266
Summa eget kapital		5 311 145	3 948 266
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		570 000	570 000
Summa obeskattade reserver		570 000	570 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		4 492	4 911
Summa långfristiga skulder		4 492	4 911
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	200
Leverantörsskulder		5 800	5 779
Skatteskulder		0	126 302
Övriga skulder		17 702	395 822
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 629	16 659
Summa kortfristiga skulder		42 131	544 762
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 927 768	5 067 939

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	0,5	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 876 500	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 876 500
Utgående anskaffningsvärden	1 876 500	1 876 500
Redovisat värde	1 876 500	1 876 500

Kommentar till not

Hela summan är klassad som mark och därför är det ingen avskrivning.

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	183 200	183 200
Utgående anskaffningsvärden	183 200	183 200
Ingående avskrivningar	-134 507	-97 867
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-36 640	-36 640
Utgående avskrivningar	-171 147	-134 507
Redovisat värde	12 053	48 693

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	560 800	449 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	124 000	365 800
Försäljningar/utrangeringar		-254 000
Utgående anskaffningsvärden	684 800	560 800
Ingående avskrivningar	-177 831	-98 367
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		4 314
Årets avskrivningar	-117 922	-83 778
Utgående avskrivningar	-295 753	-177 831
Redovisat värde	389 047	382 969

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Konsultverksamheten kommer under 2026 att minska på grund av att sålda konsulttjänster har övergått till anställningsförhållande under 2025. Detta kommer därmed att minska intäkterna och påverka omsättningen.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-14

Bollnäs

Oliver Koller
Oliver Koller
Styrelseledamot

2026-04-14

Datum