

Årsredovisning för

GDND Fastigheter & fastighetservice AB

559268-5647

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

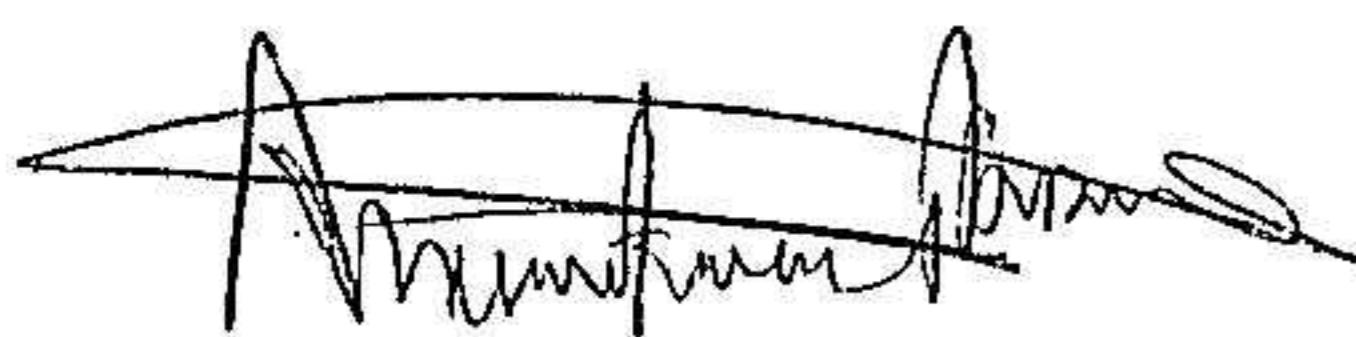
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Anastassios Parastatidis
Styrelseledamot
2023-07-31



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GDND Fastigheter & fastighetsservice AB, 559268-5647, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel med fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Fastighetsservice, skötsel och underhåll av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolagetssäte är i Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-	-1
Resultat efter finansiella poster	-13 224	22 523 111
Soliditet %	99,9	99,9

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-	22 523 111
Balanseras i ny räkning		22 523 111	-22 523 111
Årets resultat			-13 224
Belopp vid årets utgång	25 000	22 523 111	-13 224

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01- 2022-12-31
Balanserat resultat	22 523 111
Årets resultat	-13 224
Summa	22 509 887

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01- 2022-12-31
Utdelning	180 000
Balanseras i ny räkning	22 329 887
Summa	22 509 887

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2022-01-01-
2022-12-31

2020-08-26-
2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

-1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

-1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-356 888

Summa rörelsekostnader

-356 888

Rörelseresultat

-13 224 -356 889

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

22 880 000

Summa finansiella poster

22 880 000

Resultat efter finansiella poster

-13 224 22 523 111

Resultat före skatt

-13 224 22 523 111

Årets resultat

-13 224 22 523 111

2023080206538

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

25 000

25 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

22 528 955

22 541 530

Summa kassa och bank

22 528 955

22 541 530

Summa omsättningstillgångar

22 528 955

22 541 530

SUMMA TILLGÅNGAR

22 553 955

22 566 530

2023080206539

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

22 523 111

-

Årets resultat

-13 224

22 523 111

Summa fritt eget kapital

22 509 887

22 523 111

Summa eget kapital

22 534 887

22 548 111

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

15 669

18 419

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 399

-

Summa kortfristiga skulder

19 068

18 419

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 553 955

22 566 530

2023080206540

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-08-26- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Inga löner har utbetalats under räkenskapsåret.

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-08-26- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-08-26- 2021-12-31
Företagsinteckningar	-	-
Summa ställda säkerheter	-	-

Not 5 Eventualförpliktelser

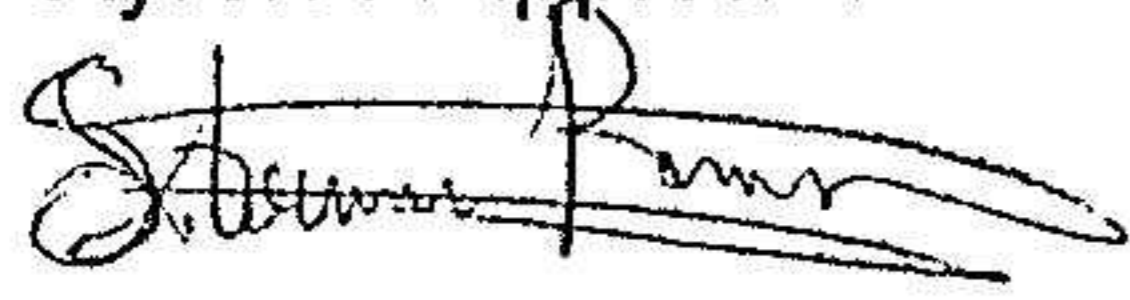
	2022-01-01- 2022-12-31	2020-08-26- 2021-12-31
Eventualförpliktelser	-	-

Underskrifter

Stockholm

2023080206542

2023-06-30
Stavroula Papadopoulou Datum
Styrelsesuppleant



2023-06-30
Anastassios Parastatidis Datum
Styrelseledamot

