

# ÅRSREDOVISNING

för

## WiWa Byggentreprenad AB

Org.nr. 556598-7582

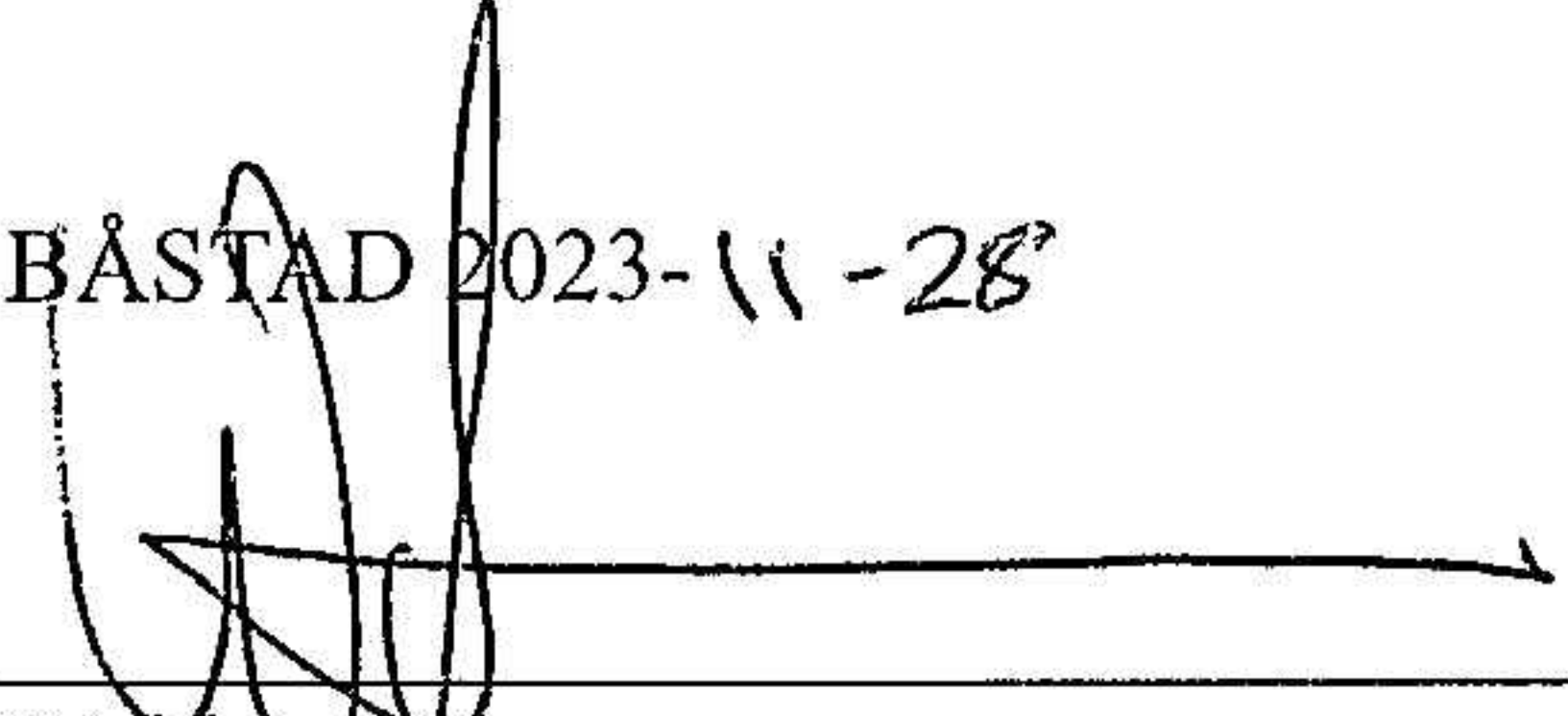
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i WiWa Byggentreprenad AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2023-11-28.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

BÅSTAD 2023-11-28

  
Waldemar Larsson

# WiWa Byggentreprenad AB

Org.nr. 556598-7582

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga, bygga och förvalta fastigheter, förmedla och sälja fastigheter och tomtmark samt konsultationer inom detta område.

Företagets säte är Båstad

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	48 443	45 133	37 997	29 424
Resultat efter finansiella poster	-400	0	0	0
Soliditet (%)	20,89	22,26	16,64	11,85

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	4 000	6 503 597	-123 718	6 483 879
Balanseras i ny räkning			-123 718	123 718	0
Årets resultat				-42 839	-42 839
Belopp vid årets utgång	100 000	4 000	6 379 879	-42 839	6 441 040

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 379 879
Årets resultat	-42 839
	<u>6 337 040</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	6 337 040
	<u>6 337 040</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023120410679

# WiWa Byggentreprenad AB

Org.nr. 556598-7582

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		48 442 736	44 419 930
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		570 581	122 267
Övriga rörelseintäkter		<u>872 250</u>	<u>160 000</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		49 885 567	44 702 197
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-20 164 237	-21 895 077
Övriga externa kostnader		-5 773 859	-4 801 852
Personalkostnader	2	-22 893 255	-17 726 937
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-1 384 194</u>	<u>-767 228</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-50 215 545	-45 191 094
<b>Rörelseresultat</b>		-329 978	-488 897
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 611	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-72 480</u>	<u>-43 821</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		-69 869	-43 821
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-399 847	-532 718
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>400 000</u>	<u>409 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		400 000	409 000
<b>Resultat före skatt</b>		153	-123 718
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-42 992	0
<b>Årets resultat</b>		<u>-42 839</u>	<u>-123 718</u>

2023120410680

**WiWa Byggentreprenad AB**

Org.nr. 556598-7582

2023120410681

**BALANSRÄKNING**

Not 2023-04-30 2022-04-30

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer 3 4 041 421 3 016 703

Förbättringsutgifter på annans fastighet 4 348 107 382 917

**Summa materiella anläggningstillgångar** 4 389 528 3 399 620

Summa anläggningstillgångar 4 389 528 3 399 620

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror 1 913 000 1 342 419

**Summa varulager** 1 913 000 1 342 419**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar 9 816 959 9 839 551

Övriga fordringar 834 801 10 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 13 866 614 14 772 410

**Summa kortfristiga fordringar** 24 518 374 24 621 961**Kassa och bank**

Kassa och bank 9 599 9 599

**Summa kassa och bank** 9 599 9 599

Summa omsättningstillgångar 26 440 973 25 973 979

**SUMMA TILLGÅNGAR** 30 830 501 29 373 599

# WiWa Byggentreprenad AB

Org.nr. 556598-7582

## BALANSRÄKNING

2023-04-30

2022-04-30

Not

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

4 000

4 000

**Summa bundet eget kapital**

104 000

104 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 379 879

6 503 597

Årets resultat

-42 839

-123 718

**Summa fritt eget kapital**

6 337 040

6 379 879

**Summa eget kapital**

6 441 040

6 483 879

#### Långfristiga skulder

5

Checkräkningskredit

1 858 280

159 913

Övriga skulder till kreditinstitut

1 597 238

664 776

**Summa långfristiga skulder**

3 455 518

824 689

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 186 176

2 854 428

Skulder till koncernföretag

12 473 793

10 973 793

Skatteskulder

0

248 558

Övriga skulder

2 989 688

5 161 785

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 284 286

2 826 467

**Summa kortfristiga skulder**

20 933 943

22 065 031

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**30 830 501**

**29 373 599**

2023120410682

# WiWa Byggentreprenad AB

Org.nr. 556598-7582

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer  
Förbättringsutgifter på annans fastighet

5  
20

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

2022/2023

2021/2022

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

35,00

30,00

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-04-30

2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden

12 227 435

11 699 756

Inköp

2 374 102

527 679

Försäljningar/utrangeringar

-738 000

0

Utgående anskaffningsvärden

13 863 537

12 227 435

Ingående avskrivningar

-9 210 732

-8 478 314

Årets avskrivningar

-611 384

-732 418

Utgående avskrivningar

-9 822 116

-9 210 732

Redovisat värde

4 041 421

3 016 703

#### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

2023-04-30

2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden

696 210

696 210

Inköp

0

0

Utgående anskaffningsvärden

696 210

696 210

Ingående avskrivningar

-313 293

-278 483

Årets avskrivningar

-34 810

-34 810

Redovisat värde

348 107

382 917

#### Not 5 Långfristiga skulder

2023-04-30

2022-04-30

### Övriga noter

2023120410683

# WiWa Byggentreprenad AB

Org.nr. 556598-7582

## NOTER

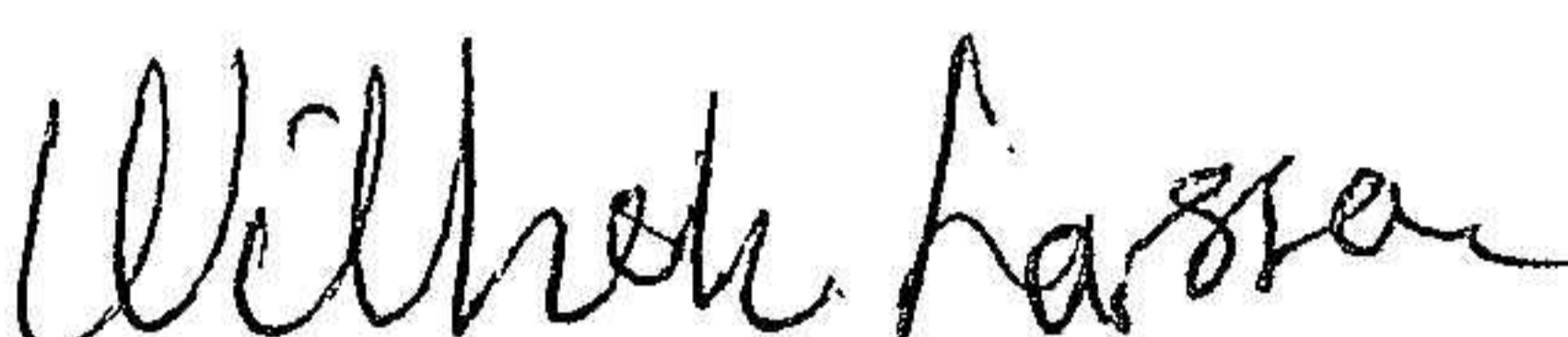
Not 6	Ställda säkerheter	2023-04-30	2022-04-30
	Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Not 7	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

2023120410684

BÅSTAD

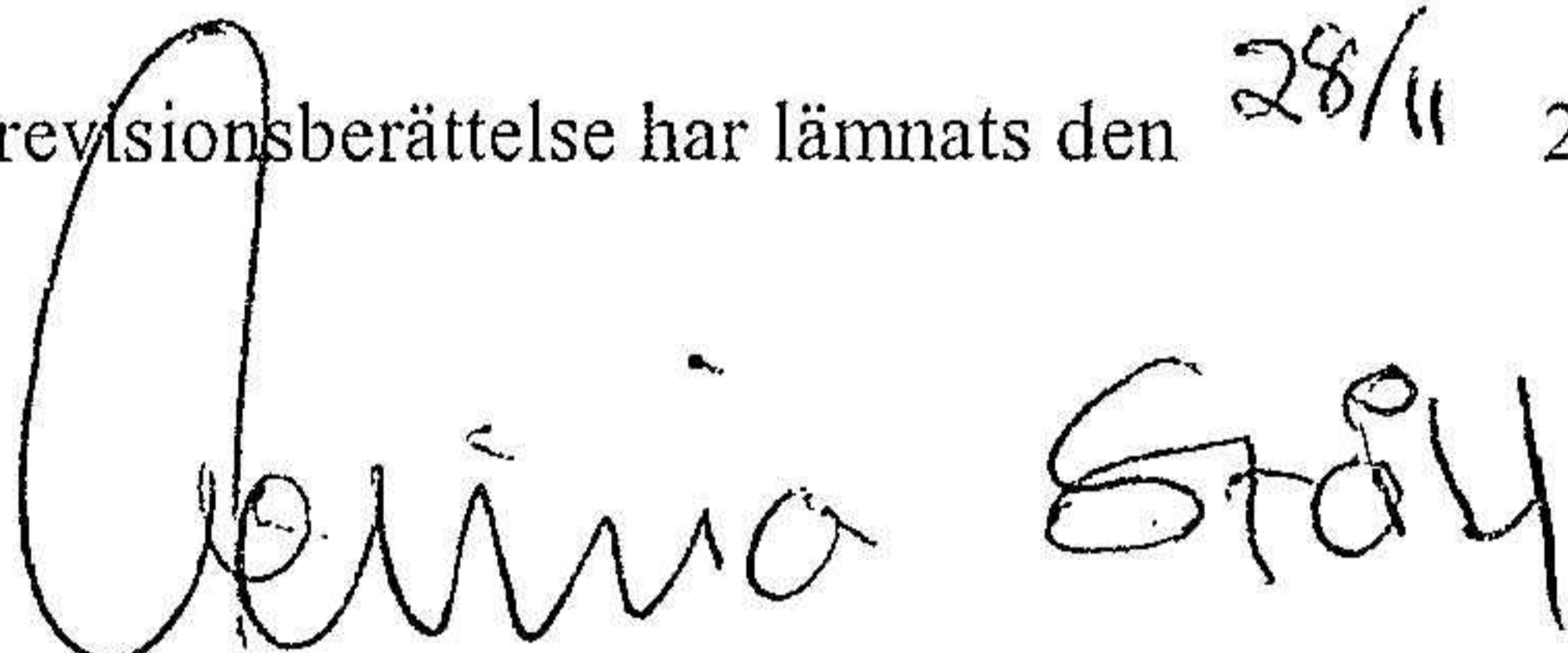
2023-04-28

Waldemar Larsson



Wilhelm Larsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/4 2023.



Cecilia Ståhl  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i WiWa Byggtreprenad AB  
Org.nr. 556598-7582

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för WiWa Byggtreprenad AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av WiWa Byggtreprenad ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till WiWa Byggtreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för WiWa Byggentreprenad AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till WiWa Byggentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

BÅSTAD den 28/4 2023

Cecilia Ståhl  
Auktoriserad revisor