

# Årsredovisning

för

## Maxital AB

556531-8044

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Maxital AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 6 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 6 mars 2023



Ingrid Kalderén

Styrelsen för Maxital AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Verksamheten**

#### *Allmänt om verksamheten*

Maxital AB är ett detaljhandelsföretag inom konfektionsbranschen med inriktning på exklusiva damkläder med butik i Stockholm.

Bolaget är ett helägd dotterbolag till Ingrid Kalderén Consulting AB, org nr 556692-5185 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inför 2022 mottog Maxital en formell uppsägning av franchisekontraktet med Max Mara s.r.l. per 2022-07-31, med ett erbjudande om att istället öppna deras Weekend koncept i samma lokal. Förhandlingar pågick under hela våren 2022.

Maxital AB valde efter mycket noggrann analys att tackat nej till möjligheten att driva en Weekend butik på Birger Jarlsgatan 12, då projektet inte ansågs ha tillräckligt goda förutsättningar till lönsamhet för att legitimera satsningen och investeringen. Som en konsekvens av detta stängde Maxital sin butiksverksamhet per 2022-06-30.

Mycket kraft lades under våren 2022 att med stöd av advokater förhandla med Max Mara som kom att ta över Maxitals hyreskontrakt av lokalen i juli 2022. Förhandlingarna påbörjades 2021 och sträckte sig under 8 månader.

Under sommaren 2022 avslutades 26 års butiksverksamhet för Maxital AB på Birger Jarlsgatan 12. Butiken tömdes under juni med kraftigt reducerade priser. Vi sa farväl till många ledsna och trogna kunder och alla medarbetare gick vidare till nya utmaningar efter avslutad anställning. Varulagret kunde säljas ut med stor framgång men med kraftigt reducerade priser under några månader under våren innan stängning, mycket lite var kvar när vi tackade för oss. En era var däremed till ända för Maxital, Max Mara omvandlade sedan butiken till en ren Weekend by Max Mara i deras regi. Resten av året har ägnats åt att avsluta verksamheten och förbereda för en avveckling av bolaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	9 386	12 802	10 508	14 753
Resultat efter finansiella poster	2 598	288	832	1 750
Soliditet (%)	94,1	59,6	69,3	58,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 605 597	457 305	<b>5 182 902</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			457 305	-457 305	<b>0</b>
Årets resultat				2 667 222	<b>2 667 222</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 062 902</b>	<b>2 667 222</b>	<b>7 850 124</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 062 902
årets vinst	2 667 222
	<b>7 730 124</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 730 124
	<b>7 730 124</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		9 385 550	12 802 065
Övriga rörelseintäkter		3 421 361	256 826
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 806 911</b>	<b>13 058 891</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-6 192 439	-7 928 007
Övriga externa kostnader		-2 364 162	-2 489 978
Personalkostnader	2	-1 422 463	-2 233 742
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 770	-20 108
Övriga rörelsekostnader		-278 541	-93 735
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 262 375</b>	<b>-12 765 570</b>

### Rörelseresultat

**2 544 536**                      **293 321**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 925	-4 951
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 673	0
Valutakursförluster		34 778	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>53 526</b>	<b>-4 951</b>

### Resultat efter finansiella poster

**2 598 062**                      **288 370**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		777 929	296 488
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>777 929</b>	<b>296 488</b>

### Resultat före skatt

**3 375 991**                      **584 858**

### Skatter

Skatt på årets resultat		-708 769	-127 553
-------------------------	--	----------	----------

### Årets resultat

**2 667 222**                      **457 305**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Hyresrätter och liknande rättigheter

3

0

0

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier och inredningar

4

0

0

Förbättringsutgifter på annans fastighet

5

0

191 023

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**191 023**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fonder

6

0

250 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**250 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**441 023**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Handelsvaror

0

4 734 667

**Summa varulager**

**0**

**4 734 667**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

36 282

0

Fordringar hos koncernföretag

600 000

0

Övriga fordringar

137 714

142 828

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

461 215

**Summa kortfristiga fordringar**

**773 996**

**604 043**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

7 568 337

3 951 140

**Summa kassa och bank**

**7 568 337**

**3 951 140**

**Summa omsättningstillgångar**

**8 342 333**

**9 289 850**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 342 333**

**9 730 873**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 062 902

4 605 597

Årets resultat

2 667 222

457 305

**Summa fritt eget kapital**

**7 730 124**

**5 062 902**

**Summa eget kapital**

**7 850 124**

**5 182 902**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

777 929

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**777 929**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

110 847

Leverantörsskulder

10 219

2 306 796

Skatteskulder

432 781

52 667

Övriga skulder

5 000

946 655

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

44 209

353 077

**Summa kortfristiga skulder**

**492 209**

**3 770 042**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 342 333**

**9 730 873**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier och inredning 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Hyresrätter

Försäljning av Hyreskontrakt till MaxMara

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 925 000	1 925 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 925 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 925 000</b>
Ingående avskrivningar	-1 925 000	-1 925 000
Försäljningar/utrangeringar	1 925 000	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-1 925 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Inventarier och inredningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 361 008	2 361 008
Försäljningar/utrangeringar	-2 361 008	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 361 008</b>
Ingående avskrivningar	-2 361 008	-2 347 149
Försäljningar/utrangeringar	2 361 008	
Årets avskrivningar		-13 859
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-2 361 008</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

Försäljning av Hyreskontrakt till Max Mara betalt för kompensation av förbättringar som gjorts på den hyrda fastigheten.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 825 126	1 627 854
Inköp		197 272
Försäljningar/utrangeringar	-1 825 126	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 825 126</b>
Ingående avskrivningar	-1 634 103	-1 627 854
Försäljningar/utrangeringar	1 638 873	
Omklassificeringar	0	
Årets avskrivningar	-4 770	-6 249
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-1 634 103</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>191 023</b>

#### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

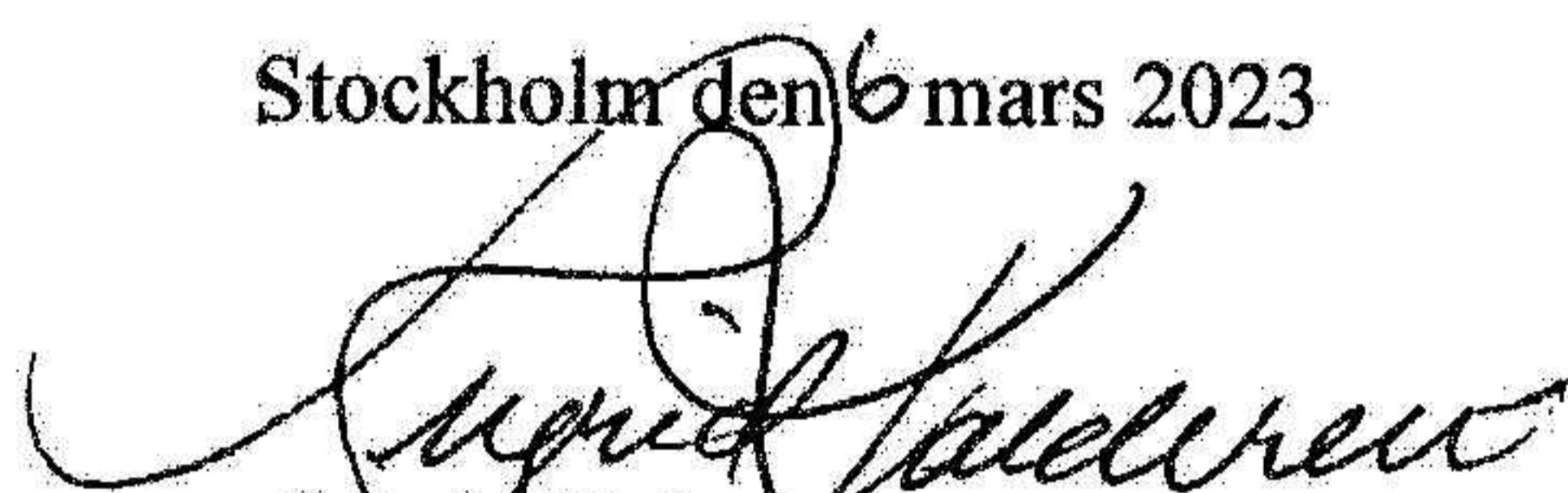
Multi Asset 25 827 155 433

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Försäljningar/utrangeringar	-284 778	0
Omklassificeringar Resultat vid försäljning	34 778	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>250 000</b>

### Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning ställda som säkerhet för egna lån i eget förvar	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Stockholm den 6 mars 2023



Ingrid Kalderen

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 6 mars 2023



Lena Normann  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Maxital AB

Org.nr 556531-8044

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Maxital AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Maxital ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Maxital AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en

väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Maxital AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Maxital AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 6 mars 2023

Lena Normann  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: